الفجر

يومية - سياسية - مستقلة
www.alfajrnews.ae

الثلاثاء 24 سبتمبر 2024 م - 21 ربيع الأول 1446 العدد 14260
Tuesday 24 September 2024 - Issue No 14260

28 صفحة- الثمن درهمان

أسسها عام 1975 عبيد حميد المزروعي

مواقيت الصلاة
الفجر..... 04:55
الظهر..... 12:17
العصر..... 03:40
المغرب..... 06:19
العشاء..... 07:32

رئيس الدولة ونائباه يهنئون رئيس سريلانكا بمناسبة فوزه في الانتخابات الرئاسية

•• أبوظبي-وام:

بعث صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة «حفظه الله» ، برقية تهنئة، إلى فخامة أنورا كومارا ديساناياكي بمناسبة فوزه في الانتخابات الرئاسية لجمهورية سريلانكا الديمقراطية الاشتراكية.

كما بعث صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي رعاه الله، وسمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان نائب رئيس الدولة، نائب رئيس مجلس الوزراء، رئيس ديوان الرئاسة، برقيتي تهنئة مماثلتين إلى فخامة أنورا كومارا ديساناياكي.

رئيس الدولة ونائباه يهنئون خادم الحرمين الشريفين وولي عهده بذكرى اليوم الوطني الـ94 للمملكة

•• أبوظبي-وام:

بعث صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة حفظه الله، وصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي رعاه الله، وسمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان نائب رئيس الدولة نائب رئيس مجلس الوزراء رئيس ديوان الرئاسة، برقيات تهنئة إلى خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود ملك المملكة العربية السعودية الشقيقة، وذلك بمناسبة اليوم الوطني الـ 94 للمملكة.

كما بعث صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، وصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، وسمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان، برقيات تهنئة مماثلة إلى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان آل سعود ولي العهد رئيس مجلس وزراء المملكة العربية السعودية الشقيقة.

بدأ زيارة تاريخية إلى الولايات المتحدة

رئيس الدولة والرئيس الأمريكي يبحثان العلاقات الإستراتيجية بين البلدين والتطورات الإقليمية والعالمية

•• واشنطن - وام:

بحث صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة (حفظه الله) وفخامة جو بايدن رئيس الولايات المتحدة الأمريكية الصديقة أمس ..العلاقات الإستراتيجية التي تجمع دولة الإمارات والولايات المتحدة والعمل المشترك على تعزيز هذه العلاقات في مختلف المجالات بما يحقق مصالحهما المشتركة.. إضافة إلى القضايا الإقليمية والدولية محل الاهتمام المشترك.

جاء ذلك خلال استقبال فخامة جو بايدن في البيت الأبيض..صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان والوفد المرافق في إطار الزيارة الرسمية التي يقوم بها سموه إلى الولايات المتحدة حيث رحب الرئيس الأمريكي بسموه مؤكداً أهمية الزيارة في تعزيز علاقات التعاون الإستراتيجي بين البلدين على جميع المستويات.

واستعرض سموه والرئيس الأميركي..آفاق التعاون وأهمية توسيع مجالاته خاصة الاقتصادية والتجارية والاستثمارية والتكنولوجيا والذكاء الاصطناعي وعلوم الفضاء إضافة إلى الطاقة المتجددة ومواجهة التغير المناخي والأمن الغذائي وحلول الاستدامة وغيرها من الجوانب التي تخدم رؤية البلدين تجاه تحقيق مستقبل أكثر تقدماً وازدهاراً للجميع..وذلك في إطار العلاقات التاريخية التي تمتد إلى أكثر من خمسين عاماً والشراكة المتنوعة والممتدة التي تجمع البلدين.

كما بحث الجانبان عدداً من القضايا الإقليمية والدولية محل الاهتمام المشترك تركزت حول التطورات التي تشهدها منطقة الشرق الأوسط وفي مقدمتها الأزمة الإنسانية في قطاع غزة والجهود المبذولة تجاه وقف إطلاق النار في القطاع بما يسمح بتدفق المساعدات الإنسانية الكافية دون عوائق واحتواء التصعيد في المنطقة الذي يهدد أمنها واستقرارها . (التفاصيل ص2-3)

رئيس الدولة خلال مباحثاته مع الرئيس الأمريكي في البيت الأبيض (وام)

اعتمد المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض بتكلفة 10 مليارات درهم

محمد بن راشد: دبي تتبنى نموذجاً رائداً لمدن المستقبل، وتتبع نهجاً قائماً على الابتكار

•• دبي -وام:

اعتمد صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، «رعاه الله»، أمس، المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض ليصبح أكبر مركز معارض وفعاليات في المنطقة. وتنسجم توسعة المركز مع خطة دبي الحضرية 2040، وتعزز مكانة مدينة إكسبو كمركز اقتصادي ديناميكي مدفوعاً بالمعارض والفعاليات العالمية.

وقال صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم: اعتمدنا اليوم المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض في مدينة إكسبو دبي بتكلفة 10 مليارات درهم.. سيكون هذا الصرح الحضاري أكبر مركز معارض وفعاليات داخلية في المنطقة. هدفنا واضح ... نريد أن تكون دبي الرقم واحد في قطاع الفعاليات والمعارض والوجهة العالمية الأولى للفعاليات الضخمة.

وأضاف سموه: دبي تتبنى نموذجاً رائداً لمدن المستقبل، وتتبع نهجاً قائماً على الابتكار.. والتطوير المستمر جزء اساسي من هوية دبي الاقتصادية والتنموية.. الفعاليات تجمع شعوب العالم، وتخلق فرص اقتصادية، وتدعم سياحة الأعمال، وترفد مشاريعنا الوطنية واقتصادنا المحلي. (التفاصيل ص4)

محمد بن راشد خلال اعتماده المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض (وام)

مساعدات عسكرية مصرية جديدة للصومال

•• عواصم-وكالات:

في تطور جديد على هامش الأزمة المتصاعدة بين مصر وإثيوبيا في الصومال، وصلت سفينة مساعدات عسكرية مصرية جديدة إلى العاصمة مقديشيو.

فقد استقبل وزير الدفاع الصومالي، عبد القادر نور، السفينة المصرية فور وصولها لميناء مقديشيو، مشيدا بموقف القاهرة الداعم لبلاده.

وكتب تغريدة على صفحاته على مواقع التواصل حذّر فيها إثيوبيا من دون أن يشير لها، قائلاً: لقد تجاوز الصومال مرحلة الإملاء عليه وينتظر تأكيد الآخرين على من سيتعامل معه.. نحن نعرف مصالحنا، وسوف نختار بين حلفائنا وأعدائنا.. شكرا مصر.

يأتي الدعم المصري في إطار الاتفاقية الدفاعية المشتركة الموقعة بين البليدن في أغسطس الماضي، ووقع عليها الرئيسان عبد الفتاح السيسي وحسن شيخ محمود.

في الإطار نفسه كشفت مصادر صومالية لـ(العربية.نت)، عن وصول فريق طبي مصري من كافة الاختصاصات إلى العاصمة الصومالية مقديشو، وذلك لإجراء عمليات جراحية وفحص عدد من المرضى بمستشفى ديمارتينو.

وأشارت إلى أن ذلك يأتي في إطار الجهود المصرية لتوفير الرعاية الصحية المجانية والإنسانية للمحتاجين في الصومال.

مروحيات أمنية فوق ميناء مقديشو بعد أن رست سفينة حربية مصرية

مئات الضحايا في ضربات إسرائيلية واسعة النطاق

حركة نزوح واسعة من جنوب لبنان وفتح مدارس للإيواء

•• بيروت-وكالات:

أعلن وزير الصحة اللبناني فراس أبيض الاثنين مقتل 356 شخصا وإصابة أكثر من ألف آخرين ونزوح آلاف العائلات من المناطق المستهدفة بالغارات الإسرائيلية العنيفة منذ صباح الاثنين، في أعلى حصيلة تسجل في يوم واحد منذ بدء التصعيد بين الدولة العبرية وحزب الله قبل نحو عام.

ومن بين الشهداء والجرحى أطفال ونساء ومسعفون. وأفادت حصيلة سابقة للوزارة بسقوط مئة قتيل وأكثر من 400 جريح.من جانبه أعلن حزب الله الاثنين قصف قاعدة اسرائيلية غرب طبريا ومقرا عسكريا بعشرات الصواريخ، ردا على غارات إسرائيلية كثيفة استهدفت جنوب وشرق لبنان منذ الصباح.

وأظهرت صور ومقاطع فيديو منشرة على مواقع التواصل الاجتماعي، أمس الاثنين. زحمة واختناقا مروريا في شوارع عدد من القرى والبلدات اللبنانية التي تتعرض لهجمات إسرائيلية، جنوبي لبنان، مع أنباء عن فتح المدارس في بيروت لإستقبال النازحين.

وقالت وكالة الأنباء اللبنانية، إن شوارع مدينة صيدا الرئيسية وطرقها تشهد زحمة خانقة بعدما قلصت المدارس والمعاهد فيها ساعات التدريس وطلبت من الأهالي اصطحاب أبنائهم بسبب تطور الأوضاع في الجنوب.

كما يشهد المدخل الجنوبي لصيدا زحمة سير في اتجاه المدينة بسبب حركة نزوح أهالي عدد من القرى والبلدات الجنوبية، في وقت يستنفر القطاع الطبي والهيئات الصحية الطواقم الطبية والاسعافية تحسبا لأي طارىء وتجاوبا مع خطة وزارة الصحة في ظل الوضع الراهن.

وأوضحت الوكالة أن زحمة سير خانقة يشهدها أيضا «اتوستراد» ومثلث خلدة في الاتجاهين وصولا إلى بيروت، بسبب قرار إقفال الجامعات والمدارس وحضور الأهالي لاصطحاب أولادهم، وأيضا بسبب النزوح من الجنوب بسبب التطورات الأمنية.

من جهة أخرى قال وزير التربية اللبناني، عباس الحلبي، إن عدد من المدارس في بيروت وجبل لبنان بدأت تستقبل النازحين.

سيارات تتجه شمالا من مدينة صيدا الساحلية في جنوب لبنان فرارا من القصف الإسرائيلي العنيف.

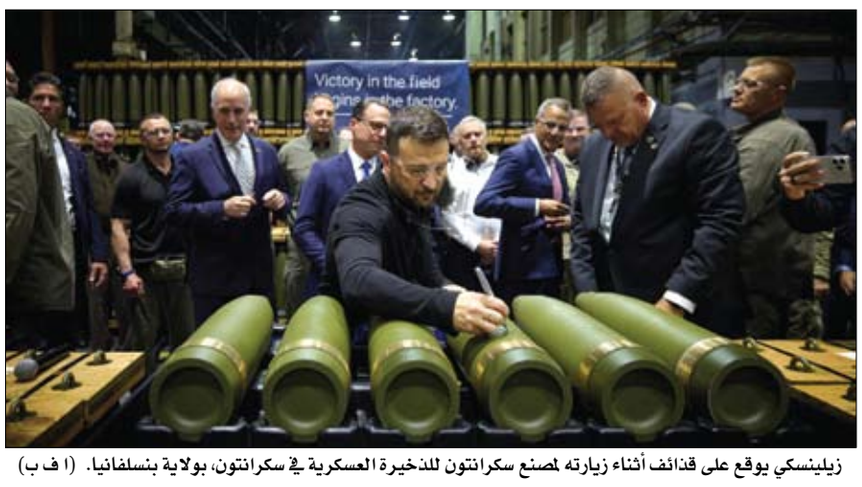
بريطانيا تعتقل العشرات على صلة بعصابات تهريب البشر

•• لندن-وكالات:

قالت وزارة الداخلية البريطانية إنها ألقت القبض على أكثر من 30 شخصاً في أنحاء المملكة المتحدة في حملة إجراءات صارمة شنتها ضد عصابات لتهريب البشر.وأوضحت الوزارة أن الحملة استهدفت أيضاً أشخاصاً يستغلون منطقة السفر المشتركة (وهي منطقة حدود مفتوحة تضم المملكة المتحدة وجمهورية إيرلندا وجزيرة مان وجزر القنال) لتنفيذ عملياتهم.

وقامت فرق إنفاذ قوانين الهجرة بالتعاون مع الوكالة الوطنية لمكافحة الجريمة وقوات الشرطة في المملكة المتحدة وشركاء دوليين باعتقال 31 شخصاً في مواقع مختلفة في أنحاء المملكة المتحدة منها بلفاست وليفربول ولوتون وأسكتلندا ضمن عملية استمرت 3 أيام، وفقاً لما ذكرته وكالة الأنباء البريطانية (بي إيه ميديا).

وأجريت عمليات تفتيش في الموانئ والمطارات وشبكات الطرق الرئيسية، وأسفرت عن مصادرة 400 ألف جنيه إسترليني ما يعادل 532 ألف دولار نقداً مرتبطة بالجرائم و10 وثائق هوية مزورة.



زيلينسكي يوقع على قذائف أثناء زيارته لمصنع سكرانتون للذخيرة العسكرية في سكرانتون، بولاية بنسلفانيا. (ا ف ب)

روسيا تقصف مدينة زابوريجيا بقنابل انزلاقية

مبعوث روسيا بالأمم المتحدة: زيلينسكي اختار التصعيد

•• موسكو-وكالات:

صرح نائب مندوب روسيا لدى الأمم المتحدة دميتري بوليانسكي، بأن الرئيس الأوكراني فلاديمير زيلينسكي اختار طريق التصعيد بعد الهجوم على منطقة كورسك الروسية، مشيراً إلى أن الهجوم أفضل إجابة لكل من يأمل أن تسعى كييف إلى السلام، وفق ما نقلته وكالة سبوتنيك الروسية.

وقال بوليانسكي في تصريحات للوكالة الروسية: أحكم على ما يفعله الآخرون من خلال أفعالهم وليس أقوالهم، لذلك كان اختيار زيلينسكي الواضح للتصعيد عندما غزا منطقة كورسك الروسية.

وأضاف بوليانسكي بالقول: أعتقد أن الهجوم كان أفضل رد على كل من كان يأمل في أن يكون السلام في ذهن القيادة الأوكرانية. ولا ننسى أن مرسومه الذي يحظر الدخول في أي مفاوضات مع المسؤولين الروس لا يزال ساري المفعول. وتابع نائب المبعوث الروسي رداً على سؤال عما إذا كانت روسيا قد اطلعت على خطة السلام المزعومة وما إذا كانت قد تمت دعوتها لمناقشتها: لا، مؤكداً أنه من الصعب علينا أن نفهم ما يدور في ذهن (المجنون)، لذلك لا نعرف ما يخطط له زيلينسكي هنا، وهناك الكثير من الدخان حول إقامته هنا حول ما سيقترحه أو لن يقترحه.

ميدانيا، قالت السلطات المحلية الأوكرانية، صباح أمس الإثنين، إن 16 شخصاً أصيبوا في غارة جوية روسية على مدينة زابوريجيا بجنوبي أوكرانيا.

بدأ زيارة تاريخية إلى الولايات المتحدة

رئيس الدولة والرئيس الأمريكي يبحثان العلاقات الإستراتيجية بين البلدين والتطورات الإقليمية والعالمية

•• واشنطن – وام:

بحث صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة "حفظه الله" وفخامة جو بايدن رئيس الولايات المتحدة الأمريكية الصديقة أمس ..العلاقات الإستراتيجية التي تجمع دولة الإمارات والولايات المتحدة والعمل المشترك على تعزيز هذه العلاقات في مختلف المجالات بما يحقق مصالحهما المشتركة..إضافة إلى القضايا الإقليمية والدولية محل الاهتمام المشترك.

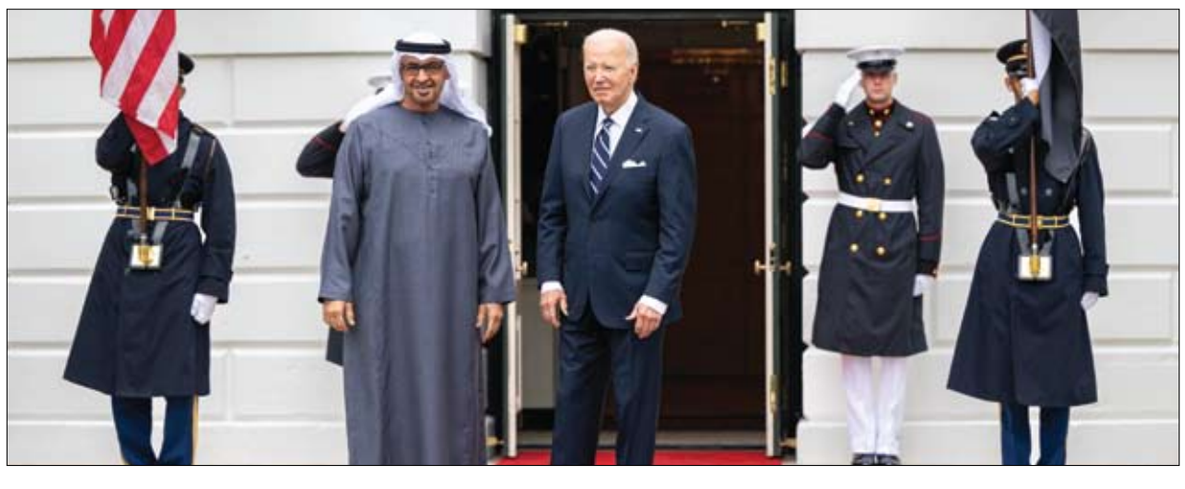
جاء ذلك خلال استقبال فخامة جو بايدن في البيت الأبيض..صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان والوفد المرافق في إطار الزيارة الرسمية التي يقوم بها سموه إلى الولايات المتحدة حيث رحب الرئيس الأمريكي بسموه مؤكداً أهمية الزيارة في تعزيز علاقات التعاون الإستراتيجي بين البلدين على جميع المستويات.

واستعرض سموه والرئيس الأميركي..آفاق التعاون وأهمية توسيع مجالاته خاصة الاقتصادية والتجارية والاستثمارية والتكنولوجيا والذكاء الاصطناعي وعلوم الفضاء إضافة إلى الطاقة المتجددة ومواجهة التغير المناخي والأمن الغذائي وحلول الاستدامة وغيرها من الجوانب التي تخدم رؤية البلدين تجاه تحقيق مستقبل أكثر تقدماً وازدهاراً للجميع..وذلك في إطار العلاقات التاريخية التي تمتد إلى أكثر من خمسين عاماً والشراكة المتنوعة والممتدة التي تجمع البلدين.

كما بحث الجانبان عدداً من القضايا الإقليمية والدولية محل الاهتمام المشترك تركزت حول التطورات التي تشهدها منطقة الشرق الأوسط وفي مقدمتها الأزمة الإنسانية في قطاع غزة والجهود المبذولة تجاه وقف إطلاق النار في القطاع بما يسمح بتدفق المساعدات الإنسانية الكافية دون عوائق واحتواء التصعيد في المنطقة الذي يهدد أمنها واستقرارها .. وثمن سموه في هذا السياق مبادرة الرئيس جو بايدن وجهود الوساطة المشتركة التي تقوم بها الولايات المتحدة وجمهورية مصر العربية ودولة قطر للتوصل إلى الوقف الفوري لإطلاق النار في غزة والإفراج عن الأسرى والمحتجزين من الجانبين الفلسطيني والإسرائيلي.. مؤكداً سموه أهمية مواصلة هذه الجهود بوصفها خطوة أولى في الطريق نحو استئناف المسار السياسي لتحقيق السلام الشامل والعادل والدائم الذي يقوم على أساس "حل الدولتين" ما يضمن الأمن والاستقرار لشعوب المنطقة كافة.

وأكد صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان.. أن دولة الإمارات والولايات المتحدة الأمريكية

يتبع



رئيس الدولة :

• الإمارات والولايات المتحدة الأمريكية تجمعهما علاقات صداقة وتحالف إستراتيجي متين تقوم على أسس راسخة من الثقة والاحترام المتبادلين والمصالح المشتركة

• التأكيد على أهمية جهود وقف إطلاق النار في غزة والإفراج عن الأسرى والمحتجزين وتحقيق السلام الشامل والعادل والدائم الذي يقوم على أساس حل الدولتين

تجمعهما علاقات صداقة وتحالف إستراتيجي متين تقوم على أسس راسخة من الثقة والاحترام المتبادلين والمصالح المشتركة.. إضافة إلى ارتكازها على تاريخ طويل من التعاون في مختلف المجالات السياسية والاقتصادية وغيرها.

كما شدد سموه على حرص الإمارات على مواصلة تعزيز تعاونها مع الولايات المتحدة الأمريكية في ظل رؤاهما المشتركة بشأن العمل من أجل السلام والاستقرار والازدهار في منطقة الشرق الأوسط والعالم وبناء موقف دولي فاعل تجاه التحديات العالمية المشتركة.. وذلك انطلاقا من نهج دولة الإمارات الثابت تجاه دعم الاستقرار والسلام والتنمية على المستويين الإقليمي والعالمي من خلال العمل الدولي الجماعي متعدد الأطراف. وأكد الجانبان خلال اللقاء حرصهما على مواصلة تعزيز علاقات التعاون الإستراتيجي بين البلدين في ظل الاهتمام الذي توليه قيادتاهما لتطوير هذه العلاقات بما يحقق مصالحهما المشتركة.

كما أكد الجانبان في ختام لقائهما حرص البلدين على بذل مزيد من الجهود لاحتواء الأزمات التي تشهدها المنطقة والحد من تفاقم الأوضاع الإنسانية فيها ودعم أسس أمنها واستقرارها. وكان سموه قد كتب كلمة في سجل الزوار لدى وصوله البيت الأبيض قال فيها :

(سعدت بهذه الزيارة ولقاء فخامة الرئيس جو بايدن. العلاقات الإماراتية - الأمريكية إستراتيجية راسخة، ونواصل العمل معاً على تعزيزها بما يخدم التنمية المشتركة للبلدين. أتمنى للولايات المتحدة وشعبها مزيداً من التقدم والازدهار).

حضر اللقاء كل من .. سمو الشيخ طحنون بن زايد آل نهيان نائب حاكم إمارة أبوظبي مستشار الأمن الوطني وسمو الشيخ عبدالله بن زايد آل نهيان نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية ومعالي خلدون المبارك رئيس جهاز الشؤون التنفيذية ومعالي يوسف مانع العتيبة سفير الدولة لدى الولايات المتحدة.

سموه يؤكد حرص الإمارات على مواصلة تعزيز تعاونها مع الولايات المتحدة بشأن العمل من أجل السلام والاستقرار والازدهار في منطقة الشرق الأوسط والعالم

الجانبان يؤكدان حرص البلدين على بذل مزيد من الجهود لاحتواء الأزمات التي تشهدها المنطقة والحد من تفاقم الأوضاع الإنسانية فيها ودعم أسس أمنها واستقرارها

اعتمد المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض بتكلفة 10 مليارات درهم

محمد بن راشد: دبي تتبنى نموذجاً رائداً لمدن المستقبل، وتتبع نهجاً قائماً على الابتكار والتطوير المستمر

•• دبي -وام:

اعتمد صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، أمس، المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض ليصبح أكبر مركز معارض وفعاليات في المنطقة. وتنسجم توسعة المركز مع خطة دبي الحضرية 2040، وتعزز مكانة مدينة إكسبو كمركز اقتصادي ديناميكي مدفوعاً بالمعارض والفعاليات العالمية.

وقال صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم: "اعتمدنا اليوم المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض في مدينة إكسبو دبي بتكلفة 10 مليارات درهم.. سيكون هذا الصرح الحضاري أكبر مركز معارض وفعاليات داخلية في المنطقة. هدفنا واضح ... نريد أن تكون دبي الرقم واحد في قطاع الفعاليات والمعارض والوجهة العالمية الأولى للفعاليات الضخمة".

وأضاف سموه: "دبي تتبنى نموذجاً رائداً لمدن المستقبل، وتتبع نهجاً قائماً على الابتكار.. والتطوير المستمر جزء اساسي من هوية دبي الاقتصادية والتنموية.. الفعاليات تجمع شعوب العالم، وتخلق فرص اقتصادية، وتدعم سياحة الأعمال، وترفد مشاريعنا الوطنية واقتصادنا المحلي".

واطّلَع صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم على تفاصيل المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض، بحضور معالي محمد الشيباني مدير عام ديوان صاحب السمو حاكم دبي، ومعالي مطر الطاير، المفوض العام لمسار البنية التحتية والتخطيط العمراني وجودة الحياة، المدير العام ورئيس مجلس المديرين في هيئة الطرق والمواصلات في دبي؛ ومعالي هلال سعيد المري، المدير العام لسلطة مركز دبي التجاري العالمي؛ وسعادة داوود الهاجري، مدير عام بلدية دبي، وعدد من المسؤولين وأعضاء الإدارة العليا لمركز دبي التجاري العالمي.

رؤية استراتيجية للمستقبل.

وفي هذه المناسبة قال سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم، رئيس هيئة دبي للطيران المدني، رئيس مؤسسة مطارات دبي، الرئيس الأعلى الرئيس التنفيذي لطيران الإمارات والمجموعة رئيس مجلس إدارة سلطة مركز دبي التجاري العالمي: "لقد تطورت دبي من كونها وجهة للسفر والسياحة لتصبح مركزاً عالمياً للابتكار والتواصل والتفكير المستقبلي. وبفضل توجيهات صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، تمكنت دبي من تعزيز مكانتها كإحدى أكثر مدن العالم تأثيراً، وباتت ملتقى إبداعيا يجتمع فيه العالم معاً لتعزيز مستقبل الأعمال والمشاريع".

وأضاف سموه: "تم وضع المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض ليكون داعم استراتيجي للرؤية المستقبلية لمدينة إكسبو دبي، وخطة دبي الحضرية 2040، والتوسعة الجديدة لمطار آل مكتوم الدولي، والذي سيكون الأكبر في العالم عند تشغيله بالكامل. ويعكس توقيت توسعة هذا المركز الحضري الفريد من نوعه إلى جانب مجتمعاته النابضة بالحياة، النهج الاستراتيجي الاستثنائي الذي تتبناه دبي في بناء مدينة المستقبل وفق أعلى المعايير العالمية".

4 عقود من التطور والنجاح.

بدوره أكد معالي هلال سعيد المري أن مركز دبي التجاري العالمي ملتزم برفع إجمالي ناتجه الاقتصادي بمقدار 3 أضعاف ليصل إلى 54 مليار درهم سنوياً بحلول 2033 بما يدعم تحقيق أجندة دبي الاقتصادية (D33)، مشيراً إلى أن المركز سيزيد حصته بشكل كبير ضمن قطاع الاجتماعات والحوافز والمؤتمرات والمعارض الذي تُقدّر قيمته بمليارات الدولارات. وقال معاليه: "بفضل البنية التحتية عالمية المستوى التي يتمتع بها مركز دبي التجاري العالمي لاستضافة الفعاليات وأكثر من أربعة عقود من خلق القيمة الاقتصادية المستدامة، فإن التوسعة المخطط لها في مركز دبي للمعارض سترسخ مكانة الإمارة كمركز عالمي مفضل للمعارض التجارية الدولية والمؤتمرات والفعاليات الاستهلاكية التجريبية".

واضاف معاليه: "تماشياً مع أجندة دبي الاقتصادية، فإننا نركز على تحقيق التنوع الاقتصادي والنمو المستدام لتحويل دبي إلى مركز اقتصادي عالمي رائد.. بالاستفادة من موقعنا الاستراتيجي، فقد عملنا دوماً على تطوير منظومة شاملة ومنصات تمكينية وبنية تحتية حديثة لتعزيز التجارة العالمية وتمكين الأعمال. وسيقود المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض المرحلة التالية من تطور قطاع الاجتماعات والحوافز والمؤتمرات والمعارض، بالبناء على ريادتنا الإقليمية الحالية ومرافق استضافة الفعاليات الرائدة على مستوى العالم والتي تسمح بالنمو المستدام والتقدم الاقتصادي لهذا القطاع العالمي الهام. وتدعم هذه التوسعة تطلعاتنا في جعل دبي من بين أفضل ثلاث وجهات عالمية للسياحة والأعمال، وترسيخ مكانة الإمارة كنموذج للابتكار وصناعة الفرص على الساحة العالمية".

مساحة التوسعة.

وستبلغ مساحة مركز دبي للمعارض عند اكتمال التوسعة 1.5 ضعف مساحة مركز دبي الدولي للمؤتمرات والمعارض الحالية، وسيكون الموطن الجديد للفعاليات الضخمة، وسيمكن دبي من مضاعفة عدد الفعاليات الكبيرة التي تستضيفها سنوياً من حوالي 300 حالياً إلى أكثر من 600 فعالية بحلول عام 2033، مما يعزز مكانة الإمارة كمركز رائد للمعارض العالمية وفعاليات الأعمال.

3 مراحل من التطوير.

يشمل المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض ثلاثة مراحل رئيسية لتلبية متطلبات قطاع الفعاليات الذي يشهد طلباً متزايداً على مراكز الفعاليات الضخمة وذلك على النحو التالي:

المرحلة الأولى – بحلول 2026: ستزيد مساحة المعارض الحالية من 58،000 متر مربع إلى 140،000 متر مربع، أي 2.5 ضعف المساحة الحالية.

المرحلة الثانية – بحلول 2028: ستصل المساحة الإجمالية لمساحة المعارض إلى نحو 160،000 متر مربع، بالإضافة إلى تعزيز البنية التحتية الداعمة للمركز وشبكة الطرق ومواقف السيارات متعددة الطوابق.

المرحلة الثالثة – بحلول 2031: سترفع هذه المرحلة الأخيرة إجمالي المساحة الداخلية للمعارض إلى 180،000 متر مربع، وستضم 26 قاعة

على مستوى متجاور واحد بطول 1.2 كيلومتر، مع القدرة على استضافة فعالية ضخمة واحدة على امتداد المركز، أو 20 فعالية متنوعة في وقت واحد. وستتضمن هذه المرحلة فندقا مكونا من 300 غرفة ومتاجر، ومطاعم، ومكاتب تجارية، ومطبخ متطور يلبي مختلف احتياجات الفعاليات الداخلية والخارجية. وتمتاز هذه الوجهة المتطورة لاستضافة المعارض الكبرى والفعاليات العالمية في دبي بموقعها المميز الذي يربطها بداخل المدينة وخارجها، وهو ما يمَكن مركز دبي التجاري العالمي من زيادة عدد الفعاليات العالمية التي يستضيفها في مختلف القطاعات، بما في ذلك التكنولوجيا، والرعاية الصحية، والأغذية والمشروبات، والخدمات المالية، والطاقة، والعقارات، ويوفر منصة تشجع المشاركة العالمية في قطاعات النمو سريعة التطور مثل الإعلام والترفيه، والمواصلات، والتعليم، والسياحة، والتصنيع.

ويدعم المخطط الرئيسي لتوسعة مركز دبي للمعارض المنطقة الحضرية الجديدة التي تضم مدينة إكسبو، أول (مدينة الـ 15 دقيقة) في دولة الإمارات يستغرق اجتيازها كاملة 15 دقيقة فقط، إلى جانب مجتمع دبي الجنوب، ومطار آل مكتوم الدولي.

الإمارات والولايات المتحدة الأمريكية.... شراكة استراتيجية تعزز التنمية والازدهار والسلام العالمي

•• أبوظبي-وام:

تمثل زيارة صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة "حفظه الله"، إلى الولايات المتحدة الأمريكية، محطة بارزة في المسار التاريخي للعلاقات الثنائية بين البلدين، التي انطلقت منذ أكثر من نصف قرن. وتأتي الزيارة في إطار العلاقات الاستراتيجية بين البلدين الصديقين، التي حافظت على عمقها وثباتها منذ البدايات، إذ تعد الإمارات من أبرز الشركاء الرئيسيين للولايات المتحدة الأمريكية في المنطقة والعالم. وتجسد الزيارة نهج دولة الإمارات في تقوية جسور الشراكة، وتعزيز الحوار، وبناء علاقات فاعلة ومتوازنة، تقوم على الثقة والمصداقية والاحترام المتبادل مع دول العالم، لتعزيز الاستقرار والسلام الدوليين، وتحقيق التنمية والازدهار لجميع الشعوب. وتتسم العلاقات الإماراتية الأمريكية بالطابع الإستراتيجي، حيث يلتزم البلدان بالتعاون والسعي المستمر لتعزيز الأمن الإقليمي، وتحقيق الازدهار الاقتصادي، ومواجهة التحديات في مختلف أرجاء العالم.وتشمل أوجه التنسيق الثنائي بين البلدين، أطرا مختلفة منها التنموية، والسياسية، والأمنية، والاقتصادية، والتجارية، والعسكرية، فيما تجمعهما العديد من الشراكات الاقتصادية والأمنية، المرتبطة بإعلان الاتفاقية الإبراهيمية للسلام عام 2019. وتأسست العلاقات الدبلوماسية الثنائية بين دولة الإمارات والولايات المتحدة الأمريكية، بعد فترة وجيزة من قيام اتحاد دولة الإمارات في عام 1971، وتم تدشين سفارة الدولة في واشنطن عام 1974، كما تم افتتاح سفارة الولايات المتحدة في أبوظبي خلال العام نفسه.ويرتبط البلدان بعلاقات اقتصادية واستثمارية متميزة، حيث بلغ حجم التجارة الخارجية غير النفطية (باستثناء الخدمات) بين الإمارات والولايات المتحدة الأمريكية في عام 2023، نحو 39.5 مليار دولار، مقارنة بحوالي 23.8 مليار دولار في عام 2022.

وارتفعت واردات الإمارات من الولايات المتحدة الأمريكية لتصل إلى 25.9 مليار دولار في عام 2023 مقارنة بحوالي 21.3 مليار دولار في عام 2022. وزادت صادرات دولة الإمارات إلى الولايات المتحدة الأمريكية من 3.2 مليار دولار في عام 2022 لتصل إلى 3.9 مليار دولار في عام 2023، كما ارتفعت إعادة صادرات الإمارات إلى الولايات المتحدة الأمريكية في عام 2023 لتصل إلى 9.6 مليار دولار مقارنة بـ 8.2 مليار دولار في عام 2022.وبلغت استثمارات الإمارات في الولايات المتحدة الأمريكية حوالي 3.7 مليار دولار بين عامي 2018 و2023، بينما بلغت استثمارات الولايات المتحدة الأمريكية في الإمارات حوالي 9.5 مليار دولار خلال المدّة ذاتها.وتشمل القطاعات الرئيسية لاستثمارات الإمارات في الولايات المتحدة الأمريكية، الطاقة المتجددة، والاتصالات، والطاقة، والعقارات، والخدمات البرمجية، إضافة إلى تكنولوجيا المعلومات.وشهد العام الجاري، توقيع العديد من اتفاقيات الشراكة والاستثمار بين البلدين، في المجال التكنولوجي والذكاء الاصطناعي، ففي أول يونيو الماضي وقعت شركة World Wide Technology، وهي شركة تكامل تكنولوجي رائدة مقرها الولايات المتحدة الأمريكية، اتفاقية استراتيجية مع NXT Global، لإنشاء وتطوير أول مركز تكامل للذكاء الاصطناعي في مدينة مصدر في الإمارات، الذي سيكون أحد أكثر التطورات الحضرية استدامة في العالم.وفي 15 أبريل الماضي، أعلنت شركة مايكروسوفت عن استثمار استراتيجي بقيمة 1.5 مليار دولار في شركة G42، ما يعزز التعاون المتزايد في مجالات الذكاء الاصطناعي والتكنولوجيا.وأدى إطلاق دولة الإمارات لمسبار الأمل في عام 2021، إلى تعزيز التعاون العلمي في مجال استكشاف الفضاء بين الإمارات والولايات المتحدة الأمريكية، الذي ظهر جليا من خلال مهمة الإمارات الجديدة، إلى حزام الكويكبات بالتعاون مع جامعة كولورادو بولدر. وفي السياق ذاته، تلعب الإمارات دورا رئيسا، في مشروع NASA،s Lunar Gateway، إذ ستطور وحدة مخصصة لإقفال الهواء الخاصة بالطاقم والعلماء، كما سترسل أول رائد فضاء إماراتي إلى مدار القمر، وذلك وفقا لمبادرة تم الإعلان عنها في يونيو الماضي، ومن المقرر إطلاق الوحدة التي تعد ضرورية لأمان الرواد وعمليات المهمة بحلول عام 2030.ويعد العمل المناخي، أحد أهم أوجه التعاون المثمر بين البلدين، ويبرز ذلك من خلال الشراكة من أجل تسريع الطاقة النظيفة PACE، التي تهدف إلى تعبئة 100 مليار دولار لإنتاج 100 غيغاوات من الطاقة النظيفة بحلول عام 2035.

كما تشارك الإمارات في قيادة مبادرة AIM for Climate مع الولايات المتحدة الأمريكية التي تشمل أكثر من 50 دولة و500 شريك، لتعزيز الزراعة المستدامة، إضافة إلى ذلك استثمرت شركة مصدر في 11 مشروعا للطاقة النظيفة في الولايات المتحدة الأمريكية، بما في ذلك مشروع الطاقة الشمسية والبطاريات Big Beau بالقرب من لوس انجلوس.

31 ديسمبر الموعد النهائي لتعيين مواطن واحد على الأقل لدى الشركات المشمولة في سياسة مستهدفات التوطين

•• دبي -وام:

دعت وزارة الموارد البشرية والتوطين، شركات ومؤسسات القطاع الخاص المحددة، التي يعمل لديها من 20 إلى 49 عاملا، للإسراع في تعيين مواطن واحد على الأقل، وعدم الانتظار إلى انتهاء المهلة الممنوحة لهذه الشركات، التي تنتهي مع نهاية العام 2024 في 31 ديسمبر، وذلك تنفيذا لقرار مجلس الوزراء الصادر بشأن سياسة مستهدفات التوطين، الذي ينص أيضا على تعيين مواطن واحد على الأقل خلال عام 2025.ويشمل القرار أكثر من 12 ألف شركة محددة، تعمل ضمن 14 نشاطا اقتصاديا رئيسا تشمل، المعلومات والاتصالات، والأنشطة المالية وأنشطة التأمين، والأنشطة العقارية، والأنشطة المهنية والعلمية والتقنية، وأنشطة الخدمات الإدارية وخدمات الدعم، التعليم، والأنشطة في مجال صحة الإنسان والعمل الاجتماعي، والفنون والترفيه، والتعدين واستغلال المحاجر، والصناعات التحويلية، والتشييد، وتجارة الجملة والتجزئة، والنقل والتخزين، وأنشطة خدمات الإقامة والضيافة، وهي الأنشطة التي تشهد نموا سريعا ولديها القدرة على توفير الوظائف وبيئة العمل المناسبة، حيث تم إبلاغ كافة الشركات المستهدفة إلكترونيا بضرورة الإسراع في تحقيق مستهدفاتها.

ومن المقرر فرض مساهمات مالية بقيمة 96 ألف درهم، بحق الشركات غير المستوفية للمطلوب منها عن العام 2024، وذلك في شهر يناير من العام 2025، فضلا عن 108 آلاف درهم، يتم فرضها في شهر يناير عام 2026 على الشركات غير المستوفية لمستهدفات العام 2025.وأكدت الوزارة في بيان صحفي، ضرورة أن تحافظ الشركات المشمولة بالقرار على المواطنين، الذين يعملون لديها قبل تاريخ الأول من شهر يناير 2024 ، وأن يتم تسجيل جميع المواطنين العاملين لديها، في أنظمة المعاشات والتقاعد والتأمينات الاجتماعية في الدولة، فضلا عن تحويل رواتبهم الشهرية من خلال نظام حماية الأجور.

ودعت الشركات إلى الاستفادة من دعم برنامج "نافس"، الذي يرفد القطاع الخاص بالكوادر الإماراتية المؤهلة والجاهزة لشغل الوظيفة المطلوبة في مختلف القطاعات الاقتصادية في الدولة، من خلال التسجيل في منصة "نافس" لعرض شواغرها الوظيفية في هذه المنصة، مبينة أن تنفيذ مستهدفات التوطين، يعزز تنافسية الشركات، ويزيد من مستوى أعمالها، خصوصا وأنها ستكون قادرة على تقديم عروضها، التي تحظى بالأولوية في منصة المشتريات الحكومية. وأكدت الوزارة حرصها على تقديم الدعم اللازم للشركات المستهدفة، بما يساعدها على تحقيق المطلوب منها، خلال العام الجاري، لا سيما من خلال ورش العمل، التي تنظمها الوزارة لتوعية هذه الشركات، بكيفية تعيين المواطنين امتثالا لقرارات وسياسات التوطين والامتيازات التي تحصل عليها جراء التزامها. وحذرت الوزارة الشركات من محاولة اللجوء إلى التوطين الصوري، ما يعرضها لغرامات مالية وعقوبات إدارية صارمة.

ويأتي تطبيق قرار توسيع نطاق مستهدفات التوطين، لتشمل المنشآت التي يعمل لديها من 20 الى 49 عاملا بالتوازي مع مواصلة تحقيق مستهدفات التوطين لدى الشركات التي يبلغ عدد العاملين لديها 50 عاملا فأكثر، من خلال تحقيق نمو 2% سنويا في توطين الوظائف المهارية، وصولا إلى نمو في التوطين بمعدل 10 % مع نهاية العام 2026.

خلال مشاركتها في معرض الخليج للتدريب والتعليم 2024

جامعة أبوظبي تستعرض برامجها الأكاديمية المتنوعة

•• أبوظبي-الفجر:

أعلنت جامعة أبوظبي عن مشاركتها في فعاليات النسخة الثالثة من معرض الخليج للتعليم والتدريب 2024، الذي تستضيفه منارة السعديات أبوظبي في الفترة من 25 ولغاية 27. ويشكل الحدث منصة نموذجية تستعرض من خلاله جامعة أبوظبي مجموعة واسعة ومتنوعة من تجاربها التعليمية وبرامجها الأكاديمية عالية الجودة والمعتمدة دولياً. وسيحظى جناح جامعة أبوظبي ورقمه A5، بحضور الهيئة التدريسية وطلبة الجامعة الذين سيقدمون التوجيه الأكاديمي للطلبة الذين يفكرون في الالتحاق بالجامعة بما يتناسب مع تطلعاتهم المستقبلية. ويمكن لزوار الجناح استكشاف المرافق المتطورة للجامعة عبر جولة في الواقع الافتراضي والذكاء الاصطناعي تتيح لهم الاطلاع على أحدث تجاربها وإنجازاتها، بما في ذلك التصنيفات والاعتمادات والمشاريع المبتكرة التي يقودها الطلبة وأعضاء الهيئة التدريسية. وتعليقاً على المشاركة في المعرض، قال البروفيسور غسان عواد، مدير جامعة أبوظبي: "يسرنا المشاركة في معرض الخليج للتدريب والتعليم للعام الثالث على التوالي، والذي يوفر منصة مثالية للتواصل والتفاعل مع طلبة المستقبل ومساعدتهم في التعرف على برامجنا وتخصصاتنا المختلفة لاختيار ما يتماشى مع تطلعاتهم. ونهدف، من خلال المشاركة في نسخة هذا العام، إلى استقطاب شريحة طلابية متنوعة وجذب المزيد من الطلبة الجدد من البلدان المجاورة وجميع أنحاء العالم، لمتابعة تحصيلهم العلمي وحصولهم على فرص وبرامج تعليمية على مستوى عالمي في أبوظبي." وأضاف البروفيسور عواد: "نحرص، في جامعة أبوظبي، على مواصلة تطوير برامجنا الأكاديمية وتعزيز الشراكات محلياً وعالمياً لتزويد الطلبة بتجارب تعليمية شاملة وفريدة تمهد لهم طريق نحو النجاح وتضمن مساهمتهم الحقيقية في دعم وتعزيز اقتصاد دولة الإمارات القائم على المعرفة. وندعو جميع الطلبة إلى زيارة جناح جامعة أبوظبي للاطلاع على تفاصيل البرامج الأكاديمية التي تقدمها الجامعة والتعرف على كادر أعضاء الهيئة التدريسية."

وتنسجم فعاليات المعرض مع الجهود الدؤوبة التي تبذلها جامعة أبوظبي في تقديم برامج تعليمية معتمدة عالية الجودة لطلبتها، للمساهمة في دعم مستهدفات "الاستراتيجية الوطنية للتعليم العالي 2030" في دولة الإمارات، إذ تولي الجامعة اهتماماً بالغاً لتخريج جيل من الطلبة يتمتع بمهارات فنية وعملية مميزة، وإعداده ليكون مؤهلاً لأخذ دوره الفاعل في دفع عجلة الاقتصاد عبر القطاعين الحكومي والخاص.

واحتفت جامعة أبوظبي مؤخراً، بتحقيق إنجاز أكاديمي آخر يُضاف إلى سجلها الحافل، بحصولها على المركز الأول على مستوى الدولة والمرتبة 151-200 عالمياً في دراسة الأعمال والإدارة. كما حازت جامعة أبوظبي، وفق تصنيف "كيو إس" العالمي حسب التخصص لعام 2024، على المرتبة الأولى على مستوى الدولة والمرتبة 288 عالمياً، في اختصاصات العلوم الاجتماعية والإدارة، والأعمال. كذلك تقدمت جامعة أبوظبي وفق تصنيف "كيو إس" للجامعات العالمية 2025، 79 مركزاً، محققة المرتبة 501 عالمياً. كما تصدرت جامعة أبوظبي المركز الأول لتميّز التدريس وفق تصنيف التايمز للتعليم العالي لعام 2024.

يُعد معرض الخليج للتدريب والتعليم حدثاً سنويًا بارزاً مخصصاً لتوفير منصة شاملة للطلاب يستكشفون من خلالها طيف متنوع وواسع من الفرص التعليمية واتخاذ قرارات صائبة ومدروسة فيما يتعلق بمستقبلهم التعليمي والمهني.

حكام الإمارات يهنئون خادم الحرمين الشريفين وولي عهده بذكرى اليوم الوطني الـ 94 للمملكة

•• أبوظبي – وام:

بعث صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، وصاحب السمو الشيخ حميد بن راشد النعيمي عضو المجلس الأعلى حاكم عجمان، وصاحب السمو الشيخ حمد بن محمد الشرقي عضو المجلس الأعلى حاكم الفجيرة، وصاحب السمو الشيخ سعود بن راشد المعلا عضو المجلس الأعلى حاكم أم القيوين، وصاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم رأس الخيمة، برقيات تهنئة إلى خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود ملك المملكة العربية السعودية الشقيقة، وذلك بمناسبة اليوم الوطني الـ 94 للمملكة.

كما بعث صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، وصاحب السمو الشيخ حميد بن راشد النعيمي، وصاحب السمو الشيخ حمد بن محمد الشرقي، وصاحب السمو الشيخ سعود بن راشد المعلا، وصاحب السمو الشيخ سعود بن صقر القاسمي، برقيات تهنئة مماثلة إلى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان آل سعود ولي العهد رئيس مجلس وزراء المملكة العربية السعودية الشقيقة.

وبعث سمو الشيخ سلطان بن محمد بن سلطان القاسمي ولي عهد ونائب حاكم الشارقة، وسمو الشيخ عبدالله بن سالم بن سلطان القاسمي نائب حاكم الشارقة، وسمو الشيخ سلطان بن أحمد بن سلطان القاسمي نائب حاكم الشارقة، وسمو الشيخ عمار بن حميد النعيمي ولي عهد عجمان، وسمو الشيخ ناصر بن راشد النعيمي نائب حاكم عجمان، وسمو الشيخ محمد بن حمد بن محمد الشرقي ولي عهد الفجيرة، وسمو الشيخ راشد بن سعود بن راشد المعلا ولي عهد أم القيوين، وسمو الشيخ محمد بن سعود بن صقر القاسمي ولي عهد رأس الخيمة، برقيات تهنئة مماثلة إلى خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، وإلى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان آل سعود، بمناسبة اليوم الوطني الـ 94 للمملكة.

جامعة خليفة تنظم منتدى (الروبوتات في أفريقيا) ضمن فعاليات آيروس 2024

•• أبوظبي –وام:

أعلنت جامعة خليفة للعلوم والتكنولوجيا، أمس، تنظيم منتدى "الروبوتات في أفريقيا"، ضمن فعاليات النسخة السادسة والثلاثين من المؤتمر الدولي للروبوتات والأنظمة الذكية "آيروس 2024"، الذي يعقد خلال الفترة من 14 إلى 18 أكتوبر المقبل في أبوظبي.

ويسلط المنتدى الضوء على التقدم الملحوظ الذي حققته القارة، خاصة في مجال البحث والابتكار، كما سيُصدر تقريرا عن الوضع الراهن لقطاع الروبوتات في أفريقيا.

ويساهم المنتدى المقرر عقده 16 أكتوبر المقبل، في بحث فرص الاستفادة من تطبيقات الروبوتات والأنظمة الذكية، وتعزيز التواصل بين خبراء القطاع الصناعي، وتسليط الضوء على أثر البحث والتطوير في أفريقيا.

وقال الدكتور جورج دياس، الرئيس العام لمؤتمر "آيروس 2024"، مدير مركز الأنظمة الروبوتية ذاتية التحكم في الجامعة، إن المؤتمر يجمع مجموعة كبيرة من المشاركين من مؤسسات أكاديمية، وحكومية، والجهات المعنية في القطاع الصناعي، حيث يمثّل منتدى "الروبوتات في أفريقيا"، منصة للتعريف بالوضع الراهن للروبوتات في القارة، إضافة إلى أحدث بحوثها المتعلقة بالتطبيقات الصناعية العملية والتعليم والتدريب.

محمد الشرقي يستقبل فريق نادي الفجيرة العلمي الفائز بعدد من الميداليات في يوم المخترعين بأندونيسيا

•• الفجيرة – وام:

التقى سمو الشيخ محمد بن حمد الشرقي، ولي عهد الفجيرة، في مكتبه بالديوان الأميري، الدكتور سيف محمد المعيلي، رئيس مجلس إدارة نادي الفجيرة العلمي، والوفد المرافق له، بمناسبة فوز النادي بدرع ماسي لأفضل ابتكار في منافسات يوم المخترعين بإندونيسيا، إضافة لثلاث ميداليات ذهبية وميدالية برونزية.

وأكد سموه خلال اللقاء، أهمية استثمار طاقات الشباب والناشئة من الموهوبين والمبدعين في كافة المجالات، مشيرا إلى دعم واهتمام صاحب السمو الشيخ حمد بن محمد الشرقي، عضو المجلس الأعلى حاكم الفجيرة، بتعزيز الإبداع والابتكار وتشجيع المواهب على المشاركة في كافة المحافل، إسهاما في تحقيق رؤية الدولة المستقبلية وتعزيز مكانتها كوجهة رائدة في المجالات كافة.

وهنأ سموه الفريق على هذا الإنجاز الاستثنائي، مشيدا بجهود اللاعبين والجهاز الفني والإداري للنادي، ومؤكدا أهمية الاستمرار في تطوير قدرات منتسبي النادي لتحقيق المزيد من النجاحات في المستقبل.

يذكر أن نادي الفجيرة العلمي، شارك بوفد رسمي لتمثيل دولة الإمارات في جمهورية إندونيسيا، وقدم المشاركون مشروعات متميزة، منها الذراع الآلي وطائرة درون لخدمة المزارعين وروبوت الفاحص الأمني، وحقق النادي نجاحا كبيرا خلال المعرض، حيث استقطب جناحه أعدادا كبيرة من الزوار.

كما نال النادي الدرع الماسي للتميز العلمي، وحصل مدير النادي على جائزة خاصة من وفد هونغ كونغ.

من جانبه، أعرب سعادة الدكتور سيف المعيلي، مدير نادي الفجيرة العلمي، عن شكره لسمو ولي عهد الفجيرة على دعمه المتواصل للشباب، مؤكدا أن هذا الدعم يسهم بشكل كبير في تعزيز قدراتهم وتحفيزهم نحو تحقيق المزيد من النتائج المميزة.

حضر اللقاء سعادة الدكتور أحمد حمدان الزيودي، مدير مكتب سمو ولي عهد الفجيرة.

بن بيّه : جهود الإمارات مشهودة في السعي إلى السلام ومد يد العون للمتضررين من الحرب

•• نيويورك– وام:

افتتح معالي العلامة عبدالله بن بيّه، رئيس مجلس الإمارات للإفتاء الشرعي، رئيس منتدى أبوظبي للسلم، أعمال ندوة بعنوان" شعاع نور في الظُلُمَات" من تنظيم مؤسسة "حلف الفضول الجديد" بالشراكة مع تحالف الحضارات التابع لمنظمة الأمم المتحدة ومكتب الأمم المتحدة لمنع الإبادة الجماعية، ومؤسسة أديان من أجل السلام وشبكة صناع السلام الدينيين والتقليديين الفنلندية، وذلك احتفاء باليوم الدولي للسلام، الذي يوافق الحادي والعشرين من شهر سبتمبر من كل عام.

وفي كلمته الافتتاحية لأعمال الندوة التي عقدت في نيويورك على هامش أعمال الجمعية العامة للأمم المتحدة، وبحضور عدد من النخب الدينية والفكرية، اعتبر معاليه أن الاحتفاء بيوم السلام في زمن الحرب، قد يبدو للوهلة الأولى تناقضاً لكنه لا ينبغي أن يكون كذلك. مشيراً إلى أن الحاجة للنور تشتد حين يشتد الظلام، وتشتد الحاجة للأمل حين يظن الناس أن اليأس قد انتصر. ولذلك فحين ترتفع أصوات الحرب، يجب على الساعين للسلام ألا ينأوا عن المشهد، بل ينبغي أن يضاعفوا الجهد ليبقى صوت الحكمة والرحمة والسلام مسموعاً.

واستعرض معاليه مسيرة الحروب في القرن العشرين مبيناً أن هذه المسيرة المتصاعدة وجهود البشرية للتصدي لها عبر المعاهدات، تشكل تذكيراً بالسرعة التي يمكن أن ينحدر بها السلوك البشري إلى درك الفوضى والدمار، وأن السلام لا يصان بالوثائق فقط، بل لابد معها من الفضائل التي تتجاوز ذريعة الانتقام والمحاسبة إلى فضائل الرحمة والتعايش.

وأثار معالي الشيخ عدداً من الأسئلة الأساسية حول أهمية إعادة إحياء قيم السلم والتسامح والمسؤولية وروح ركاب السفينة، وإعادة بناء ثقة الإنسان وأُنْسه بأخيه الإنسان، واستعادة حلم الإنسانية بالسلام الدائم. وختم معالي رئيس منتدى أبوظبي للسلم كلمته بالتذكير بالحقائق الثابتة المتمثلة في أن العنف يُولّد العنف، وأن تنازع البقاء يؤدّي إلى الفناء، وأن الحوار هو حلٌ لا بديل عنه، وأنه طريق لا بدّ من سلوكها، قبل الحرب لتجنبها، وأثنائها لإيقافها، وبعدها لعلاج أثارها ومنع عودتها. معتبراً أن الحوار هو المنهج الصحيح، فالعقل يرشّحه، والتجربة تصحّحه، والدين يرجّحه، وأنّه منهج دولة الامارات العربية المتحدة بقيادة صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة "حفظه الله ورعاه". مشيداً بجهود الدولة التي ما فتئت تسعى إلى السلام حول العالم وتمد يد العون إلى المتضررين من الحرب.

وشارك في الندوة إلى جانب معالي العلامة عبدالله بن بيّه، معالي ميغيل موراتينوس- الممثل السامي لمنظمة الامم المتحدة لتحالف الحضارات، وسعادة أليس وايريمو نديريتو- المستشارة الخاصة المعنية بمنع الإبادة الجماعية، والبروفسور جيفري ساكس- مدير مركز التنمية المستدامة في جامعة كولومبيا، وسعادة الدكتور وليام فندلي المدير التنفيذي لمؤسسة حلف الفضول، وسعادة الدكتور محمد السنوسي- المدير التنفيذي لشبكة صناع السلام الدينيين والتقليديين، وسعادة الدكتور فرانسيس كوريا- الأمين العام لمؤسسة أديان من أجل السلام، وسعادة الشيخ المحفوظ بن بيه- الأمين العام لمنتدى أبوظبي للسلم، وعدد من القيادات الدينية من مختلف المنظمات العاملة في حقل السلام.

الإدارة المسرحية

كم من العروض الفائقة الجمال والإبداع ولا تَعرض سوى عرض أو عرضين في العام، عرض للمهرجان وعرض آخر ممكن مع الموسم المسرحي أو جهة معينة تطلب العرض لمدرسة إن كان عرضاً للأطفال، والعروض الجماهيرية تصل إلى ثلاث ليالي عرض مع أيام العيد، فما السبب؟

على حسب متابعتي للمشهد المسرحي أُرجح السبب للآتي: الأمر الأول أن الجمهور في الإمارات غير مرتبط بالمسرح وهذا بسبب ضعف في تسويق العروض، والتسويق يُشكل 80% من نجاح أي مشروع، تبدأ العروض وتنتهي ولا نعرف سوى بخبر جريدة أو بريد إلكتروني يصلك إن كنت مهتماً بالشأن الثقافي والمسرحي، التقيت بأصدقاء من خارج الوسط الفني لدرجة أنهم يسألونني هل لدينا مسرح في الإمارات؟

الأمر الثاني أن نناقش قضاياً تمس الجمهور والمجتمع ولا نتطرق إلى حد كبير إلى النصوص العالمية إلا في حالة إعداد النص وجعله يواكب مجتمعنا، قد تكون قضايا النصوص والمسرح العالمي لا تعبر عن هويتنا وثقافتنا، فتجد المُشاهد يقول هذا العرض مب لنا، الأدب العالمي هي بوابة للمعرفة في بداية الطريق لكن في سوق العمل المسرحي لابد من المحلية، فللوصول للعالمية إبدا من المحلية، ولاحظت مؤخراً أن هنالك كُتاب محليين تأثروا بالمسرح العالمي فقاموا بكاتبة نصوص مبهمة.

الأمر الثالث أن نجتهد بطرق أبواب الجهات الداعمة، ولا ننتظر أن يتصل بنا أحد، العرض يُصور بحرفية ويتم عرضه على الجهات المهتمة بنشر الثقافة المسرحية، فالانغلاق على المهرجان هو السبب الرئيسي لتواجد العروض النخبوية، والجمهور النخبوي أو جمهور المهرجانات فتجده في الندوة التطبيقية يقول لك أنت اشتغلت على المدرسة العبثية والمدرسة السريالية والأنثروبولوجيا الفكرية، فتشعر وأنت في الندوة تُريد شرب 5 أقراص بندول، وهذا وأنت مسرحي، فكيف للجمهور العادي أن يُفسر ذلك.

نحن بحاجة إلى عروض مسرحية لن أقول يومية، ولكن على الأقل أسبوعية، لابد أن تتبنى جهة بداية المشروع (العروض الأسبوعية) إلى أن يقف المسرح على رجله ويبدأ الجمهور بالتعرف على المسرح وحجز التذاكر بنفسه هنا سيكون المسرح يشغل نفسه، هنالك جهات نفذت هذه الفكرة مثل المجمع الثقافي وجمعية المسرحيين(الموسم المسرحي) لكننا بحاجة إلى تكاتف جميع الدوائر الثقافية والإتحادية المعنية بالثقافة والسياحة كذلك لأنه العروض المسرحية تدعم السياحة وعليه فإنني أقترح كذلك أن تنسق دائرة السياحة كُتيب بالتعاون مع المطارات وهذا الكتيب به العروض التي تُعرض في الدولة وقت تواجد السائح حتى يتسنى له التعرف على المسرح الإماراتي والمهرجانات التراثية والثقافية داخل الدولة.

والأمر الأخير أن مجلس معظم إدارة الجمعيات والمسارح هم من الفنانين وقد ينقص إلى حد ما الجانب الإداري والتنظيمي والتسويقي، وعليه فإنني أقترح على دوائر الثقافية بتبني مشروع دبلوم للإدارة المسرحية، لأعضاء مجالس إدارة المسارح، يجمع نخبة من الخبراء المهتمين بالإدارة الثقافية لتدريس هذا الكورس، فلدينا في المسرح الإماراتي عروض عالمية يحزنني أن تكون حبيسة المهرجان فقط،،،ودمتم.

سعيد الزعابي

مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم تطلق برنامج مارس لتدريب خريجي الرعاية الصحية في أبوظبي

•• أبوظبي–وام:

بحضور سموّ الشيخ خالد بن زايد آل نهيان رئيس مجلس إدارة مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم أطلقت امس المؤسسة برنامج " مارس " مشروع تدريب خريجي الرعاية الصحية في إمارة أبوظبي، وهو مبادرة تهدف لتمكين وتدريب الكوادر الوطنية والمساهمة في إيجاد الفرص الوظيفية في مختلف المجالات، وخاصة في المجال الصحي بهدف تسهيل دخول الخريجين بشكل ناجح إلى سوق العمل وتقديم فرص وظيفية ملائمة لهم، وتجاوز التحديات في هذا المجال بالتنسيق مع شركائها الإستراتيجيين.

جاء ذلك على هامش إفتتاح المؤتمر العالمي للتأهيل 2024 في أبوظبي، الذي انطلقت أعماله أمس وتستمر حتى يوم 25 سبتمبر الجاري.

كما حضر إطلاق البرنامج سعادة جابريلا ميكيتي نائبة الرئيس الأرجنتيني الأسبق من 2015 – 2019، وسعادة راشد السويدي المدير التنفيذي لقطاع القوى العاملة الصحية في دائرة الصحة – أبوظبي ، و داريل باريت مسؤول الدعم الفني(شؤون ذوي الهمم) بمنظمة الصحة العالمية.

و تأتي تلك المبادرة عقب اعتماد دائرة الصحة- أبوظبي لمؤسسة زايد العليا كمركز تدريبي طبي معتمد للتخصصات الطبية المساندة فيما يخص نطاق عمل المؤسسة مع مختلف فئات أصحاب الهمم (مستوى متوسط) من خلال مركز أبوظبي للرعاية والتأهيل في منطقة أبوظبي ، ومركز العين للرعاية والتأهيل بمنطقة العين، ليكون الوحيد من نوعه في هذا المجال.

وتتعاون مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم بشأن برنامج التدريب العملي لخريجي البرامج الصحية مع الشركاء الإستراتيجيين في كليات العلوم الصحية التي تشمل كلية فاطمة للعلوم الصحية، وجامعة الإمارات العربية المتحدة، وفي قطاع الشركاء المطوّرين لمنصة التدريب مع سكيلز هوب لحلول التوظيف، وجو ديجيتال للتسويق، وريادة لإدارة المنشآت الطبية، ومع الشركاء الاستراتيجيين في القطاع الصحي الخاص و تشمل برجيل القابضة، ومستشفى الريم، وريادة للرعاية الطبية المنزلية،وبرلين للتأهيل الطبي والعصبي، والمستشفى التشيكي(رويال هيلث)، ومنصة سكينة للصحة النفسية(بيور هليث). وأكد سعادة عبد الله الحميدان الأمين العام للمؤسسة أن الهدف من إطلاق تلك المبادرة الوطنية هوتمكين خريجي الرعاية الصحية الإماراتيين، والوصول إليهم وتمكينهم وتسهيل دخولهم الناجح إلى سوق العمل، وتوفير تدريب وخبرة عملية لهم، ودعم جهود التوطين في قطاع الرعاية الصحية، والمساهمة في تطوير القوى العاملة في هذا المجال، وتعزيز التعاون بين المؤسسات التعليمية ومقدمي الرعاية الصحية، وتعزيز ملف المسؤولية الاجتماعية للشركات. وأضاف أنه سيتم عمل تقييمات منتظمة للبرنامج ودراسة آليات التغذية الراجعة للمتدربين والشركاء والتحسين المستمر بناءً على مدخلات أصحاب المصلحة مع الإلتزام بمعايير ولوائح دائرة الصحة، مشيرا إلى أن مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم تتطلع إلى توسيع البرنامج ليشمل تخصصات رعاية صحية إضافية، وزيادة عدد الشركاءالاستراتيجيين ومواقع التدريب، والتكامل مع استراتيجيات التوطين الوطنية، والبحث في إمكانية الشراكات والتبادلات الدولية. وعن البرنامج التدريبي أوضح سعادة عبد الله الحميدان أنه يتراوح مابين ستة وإثنى عشر شهراً، يسمح من خلالها للمتدرب بالتنقل بين المنشآت والجهات المشاركة حسب رغبته، مع ارشادهم من متخصصي الرعاية الصحية ذوي الخبرة، وعمل تقييمات وملاحظات منتظمة، حتى تجري عملية التقييم النهائي وإصدار الشهادات. وتلتزم مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم بتقديم التسهيلات والدعم اللازم لكافة الشركاء الإستراتيجيين لتمكينهم من مهامهم وتحقيق أهداف المبادرة، وبالتواصل والتنسيق مع الجهات الحكومية والمعنية لتأمين الموافقات اللازمة،والحصول على الاستثناءات عند الحاجة، والإشراف الكامل على العملية التدريبية وضمان التزام المشاركين في المبادرة بشروطها وبنودها، والترويج لها بهدف استقطاب أكبر عدد ممكن من الشركاء، فضلاً عن إصدار شهادات إتمام برنامج التدريب العملي لكل متدرب بعد إكمال البرنامج بنجاح.

ويلتزم شركاء قطاع كليات العلوم الصحية بالتسجيل في منصة التدريب لمبادرة " ممارس " والعمل على توجيه الطلاب قبل التخرج أو بعده للتسجيل في المنصة والاستفادة من البرامج التدريبية المتاحة، والمساهمة في نشر وتسهيل عملية تسجيل المتدربين والباحثين عن العمل في المنصة، والترويج للمبادرة بهدف استقطاب أكبرعدد ممكن من الشركاء، إضافة إلى تزويد المؤسسة بأي معلومات ذات صلة قد تساعد في إتمام المبادرة بنجاح، وإصدار وثائق الإحالة للطلاب والمتدربين.

ومن ناحيتهم يلتزم القطاع الثالث الشركاء المطوّرين لمنصة التدريب بإدارة العملية عن طريق منصة خاصة به Skills-hub.ae ، وتكييفها لتصبح متوافقة مع متطلبات العملية، والربط بين كافة المستفيدين وأصحاب المصلحة والجهات المعنية من خلال المنصة بما يتوافق مع التشريعات واللوائح النافذة، وتقديم كافة التسهيلات من خلالها، ونشرفرص العمل، ومشاركة البيانات العامة للباحثين عن فرص عمل أو تدريب، وتسهيل دخول شركاء الفريق الأول المقترحين من قبله إلى المنصة كشركاء في المبادرة.

من جانبهم يقترح الشركاء الاستراتيجيون في القطاع الصحي الخاص البرامج التدريبية المتاحة والوظائف الشاغرة من خلال المنصة Skills-hub.aeمع الإلتزام بالتسجيل والمشاركة الفعّالة في المنصة، وبذل العناية الواجبة وتأمين كافة الوسائل والمشرفين لإتمام العملية الخاصة بالمبادرة وضمان سيرها بالشكل الأمثل، والالتزام بكافة التشريعات واللوائح التنظيمية الصادرة بخصوص تنظيم وتنسيق المبادرة، وباللوائح والمعايير النافذة في الدولة، وبالامتثال لكافة متطلبات دائرة الصحة فيما يتعلق ببرنامج التدريب العملي المعتمد، وتقديم برامج التدريب بحسب التخصصات المتاحة لدى كل منهم، والموافقة على عملية التقييم ومعاييرها المتبادلة بين الموظفين أو المتدربين وقطاع كليات العلوم الصحية.

رؤية سديم زهرة التوليب في سماء الإمارات وتصويره

•• أبوظبي –وام:

تمكن مرصد الختم الفلكي من تصوير أحد السدم المميزة والمسماة "زهرة التوليب" نظرا لشكله الذي يشبه تلك الزهرة وهو سديم انبعاث يقع في مجموعة الدجاجة ويتكون بشكل رئيس من غاز الهيدروجين وقليل من الأكسجين والكبريت ويبعد عنا 6 آلاف سنة ضوئية ويحتاج الضوء إلى 70 سنة ليقطعه من أوله إلى آخره.

وتؤدي الأشعة فوق البنفسجية القادمة من النجوم المحيطة بالغاز لتأيينه ولذلك تبدو الألوان الخضراء والزرقاء والحمراء وتظهر في الصورة بشكل واضح الفقاعة الزرقاء الناتجة عن التأيين الحاصل من النجم اللامع الذي يقع أعلى يمين وسط الصورة.

وتم التقاط هذه الصورة باستخدام التلسكوب الرئيس لمرصد الختم الفلكي في أبوظبي والذي يبلغ قطره 14 إنشا وتتكون الصورة من تجميع 236 صورة التقطت بمرشحات الهيدروجين (اللون الأخضر) والأكسجين (اللون الأزرق) والكبريت (اللون الأحمر) ويبلغ زمن تعريض كل صورة 3 دقائق ليصبح زمن التعريض الكلي للصورة حوالي 12 ساعة وبعد معالجة الصورة يبدو غاز الهيدروجين باللون البرتقالي والأكسجين باللون الأزرق.

حاكم الشارقة يعتمد دعماً استثنائياً للمتضررين الذين لا تنطبق عليهم الشروط من الأمطار والسيول

•• الشارقة –وام:

اعتمد صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، دعماً استثنائياً لمساعدة المتضررين من الأمطار والسيول الذين لا تنطبق عليهم الاشتراطات التي تؤهلهم للحصول على الدعم، والبالغ عددهم1806 حالات بمبلغ يصل إلى قرابة الـ50 مليون درهم.

ويهدف هذا الدعم إلى مساعدة المتضررين من المنخفض الجوي الذي ألحق الضرر بمساكن المواطنين في إمارة الشارقة، وشمل الدعم صرف مساعدة مقطوعة بمبلغ 25 ألف درهم لعدد 1568 حالة من أصحاب المنازل التي تعرضت للتسريبات أو الأضرار الخارجية، ورفع الحد الأدنى من الدعم للمتضررين إلى50 ألف درهم لـ117 حالة. كما شمل الدعم83 حالة من المتضررين حاملي قيد غير إمارة الشارقة، ودعم 38 حالة من أصحاب المنازل الجديدة والمستلمة خلال هذا العام ولم يقطن مالك المنزل به وقت المنخفض وقد تأثرت تجهيزاته وأثاثه بالأمطار.

ويأتي هذا الدعم تخفيفاً على الأُسر لتهيئة المنزل من جديد وصيانته وتأثيثه، على أن تعمل دائرة الخدمات الاجتماعية على إعادة تقييم وفرز الحالات التي تم الاعتذار عن قبولها وتطبيق الاستثناء الذي وجه بها صاحب السمو حاكم الشارقة، مع ضرورة اتخاذ الإجراءات الاحترازية من قبل الأهالي لتجنب وتقليل أثر الأمطار التي قد تتأثر بها المنازل من خلال الصيانة الدورية الوقائية.

حاكم الشارقة يصدر قراراً بتعيين الدكتورة نجوى محمد الحوسني مديراً لجامعة كلباء

•• الشارقة – وام:

أصدر صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة رئيس جامعة كلباء قرار رئيس الجامعة بشأن تعيين مدير لجامعة كلباء.

وبحسب القرار تعين الدكتورة نجوى محمد داوود الحوسني مديراً لجامعة كلباء، وعضواً في مجلس أمناء الجامعة خلفاً لسلفها بحكم منصبها وذلك اعتباراً من تاريخ صدور القرار.

بيت الخير فرع حتا ينفق 2.7 مليون درهم في 8 أشهر

•• دبي –وام:

أنفقت جمعية بيت الخير فرع حتا منذ يناير، وحتى أغسطس الماضي، مليونين و790 ألفا و511 درهما استفادت منها 1068 أسرة وحالة مستحقة. وانطلق فرع حتا، قبل عامين ليشكل ، إضافة نوعية للجمعية ليضيف إلى مهامه الخيرية والإنسانية، دعم احتياجات الأسر المتعففة ومحدودة الدخل في المدينة، وما حولها من قرى وبلدات نائية وتقديم المساعدة للفئات الضعيفة من الأرامل والأيتام والمرضى وغيرهم .

حاكم الشارقة يصدر قانوناً بشأن تأجير العقارات في الإمارة

•• الشارقة–وام:

أصدر صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، القانون رقم (5) لسنة2024م بشأن تأجير العقارات في إمارة الشارقة.

وتسري أحكام القانون على العقارات المؤجرة للأغراض السكنية، أو التجارية، أو الصناعية، أو المهنيةفي إمارة الشارقة، ويُستثنى من تطبيق أحكام هذا القانون:

-1الأراضي الزراعية.

2 -العقارات الممنوحة من حكومة الإمارة لأغراض سكنية ما لم تُمَلَّك.

3 -العقار الذي يُوفِّره رب العمل لإسكان من يعمل لديه دون تقاضي بدل إيجار منهم، ولا يسري هذا الاستثناء على العلاقة الإيجارية التي تنشأ بين رب العمل ومؤجر العقار.

4 -العقارات التابعة للمنشآت الفندقية أو السياحية المؤجرة لنزلائها فقط.

5 -العقارات الواقعة ضمن المناطق الحرة في الإمارة، والتي يوجد لديها لجان أو هيئات قضائية خاصة، تختص بالفصل في المنازعات الإيجارية التي تنشأ داخل حدودها.

6 -العقارات والعقود التي يصدر بتحديدها قرار من المجلس التنفيذي لإمارة الشارقة.

وبحسب القانون يلتزم أطراف العلاقة الإيجارية، بإبرام عقد الإيجار كتابة أو إلكترونيا، وفق النماذج المعتمدة بقرار من المجلس التنفيذي لإمارة الشارقة، وتُحدد اللائحة التنفيذية لهذا القانون البيانات والشروط الواجب توافرها في هذا العقد وكيفية إبرامه.

ونص القانون على تصديق عقود الإيجار على النحو التالي:

1 -يلتزم المؤجرب تصديق عقد الإيجار أو أي تجديد لمدته ودفع الرسوم المستحقة لدى البلدية أو الجهات التي تفوّضها خلال (15)يومامن تاريخ تحريره.

2 -إذا امتنع المؤجر عن تصديق عقد الإيجار خلال المدة المحددة في البند رقم (1) من هذه المادة، فعلى المستأجر أن يطلب من قاضي الأمور المستعجلة في المركز إلزام المؤجر بالتصديق.

-3في حال عدم تصديق عقد الإيجار لدى البلدية أو الجهات التي تفوّضها، تُفرض غرامة إدارية علىالمؤجر،تُحددها اللائحة التنفيذية لهذا القانون بالإضافة إلى رسوم التصديق المستحقة.

4 -للبلدية أن تطلب من قاضي الأمورالمستعجلةفي المركز إلزاماالمؤجربتصديق عقد الإيجار وسداد الرسوم والغرامات المقررة في أي وقت.

5 - فيما عدا المركز، تمتنع الجهات الحكومية في الإمارة عن قبول أي عقد إيجار غير مصدق، وفقاً لأحكام هذاالقانون ولائحته التنفيذية في أي معاملة أو خدمة تقدمها.

وبحسب القانون يجوز لأيّمن طرفي العلاقة الإيجارية، في حال عدم وجود عقد إيجار مصدّق، أن يُقيّد دعوى لدى مركز المنازعات الإيجارية في إمارة الشارقة، لإثبات العلاقة الإيجارية، وما ينشأ عنها من آثار بكافة طرق الإثبات المقررة في التشريعات النافذة، ويُلزماالمؤجربسداد رسوم تصديقعقد الإيجاربعد إثباته.

وحدد القانون التزامات المؤجر التي نصت على:

1 -تسليم العين المؤجرة وتوابعها للمستأجر في حالة تصلح لاستيفاء المنفعة المقصودة، ودون مانع يعوق الانتفاع بهاطوالمدة الإيجار وفقا لما تم الاتفاق عليه.

2 - إجراء الصيانة الضرورية للعين المؤجرة، ما لم يتفق طرفا عقد الإيجار على غير ذلك.

3 -عدم إحداث تغييرات بالعين المؤجرة تمنع أو تُنقص من الانتفاع بها، دون إذن كتابي من المستأجر.

4 -منح المستأجر الموافقات اللازمة لتقديمها إلى الجهات المعنية في الإمارة متى رغب في إجراء أعمال تصميم داخلي في العين المؤجرة تتفق مع الغرض الذي خُصصت له أو أية أعمال أخرى، تتطلب هذه الموافقات، شريطة ألا تؤثر هذه الأعمال على الهيكل الإنشائي للعين المؤجرة أو العقار الذي تقع فيه.

5 - عدم التعرض بنفسه أو عن طريق غيره للمستأجر، بعمل يقصد به إزعاجه أو الضغط عليه، لإخلاء العين المؤجرة أو حرمانه من التمتع الكامل بتوابعها، أو قطع أو فصل الخدمات عنها أو عن العقار الذي تقع فيه.

6 - رد أي ضمانات مالية والتي سبق أن قدّمها المستأجر، عند انتهاء العلاقة الإيجارية ما لم يتم الاقتطاع منها كليا أو جزئيا، نظير أضرار تسبب بها المستأجر على العين المؤجرة، ولا تدخل ضمن الاستهلاك العادي.

دون الإخلال بحق المستأجر في طلب الفسخ أوإنقاصالأجرة بقدر ما نقص من الانتفاع، يجوز للمستأجر اللجوء إلى قاضي الأمور المستعجلة لدى المركز، لإلزام المؤجر في حال إخلاله بأي من التزاماته المنصوص عليها في المادة (8) من هذا القانون بعد إخطاره أو تعذر الاتصال به،وفي حال تقاعس المؤجر عن إجراء الصيانة الضرورية يجوز للمستأجر إجراء هذه الصيانةعلى نفقته، مع حقه في المطالبة باقتطاع ما أنفقه على الصيانة الضرورية من الأجرة.

وحدد القانون التزامات المستأجر بما يأتي:

1 -سداد بدل الإيجار في مواعيد الاستحقاق أووفقما يتم الاتفاق عليهكتابيا.

2 - استعمال العين المؤجرة على النحو المتفق عليه في عقد الإيجار.

3 - عدم إحداث أي تغييرات أو تعديلات بالعين المؤجرة، دون الحصول على إذن كتابي من المؤجر، والتراخيص اللازمة من الجهات المختصة.

4 - ترك الغراس أو الإنشاءات أو التحسينات التي أحدثها في العين المؤجرة، بعد انتهاء مدة عقد الإيجار، التي يترتب على نقلها ضرر في العين المؤجرة، ما لم يتفق طرفا عقد الإيجار على غير ذلك.

5 - المحافظة على العين المؤجرة وإجراء الصيانة الاعتيادية، ما لم يتفق طرفا عقد الإيجار على غير ذلك، وتمكين المؤجر من إجراء الصيانة الضرورية حال التزامه بها.

6 - سداد قيمة استهلاك الخدمات، وأي أضرار يكون قد ألحقها بالعين المؤجرة وأي رسوم أخرى يلتزم بسدادها قانونا، وذلك اعتبارا من تاريخ استلامه للعين المؤجرة، حتى تاريخ تسليمها للمؤجر، ولا يجوز بأي حال من الأحوال تحميل المؤجر أي رسوم أو مصاريف، أيا كان نوعها، أو الجهة المستحقة لها، وكان ملتزما بها المستأجر، ما لم يتفق طرفا عقد الإيجار على غير ذلك.

دون الإخلال بحق المؤجر،في طلب الفسخ أوالتعويض عن الأضرار التي لحقت بالعين المؤجرة، من قبل المستأجر نتيجة تعديلات أو تغييرات، يتعذر إزالتها أو إعادتهاإلى حالتها السابقة،يجوز للمؤجراللجوء إلى قاضي الأمور المستعجلة لدى المركز لإلزام المستأجرفي حال إخلاله بأي من التزاماته المنصوص عليها في المادة (10) من هذا القانون بعد إخطاره أو تعذر الاتصال به. ونص القانون على أنه لا يجوز للمستأجر التنازل سواء بمقابل أو بدون مقابل، عن كل أو بعض عقد الإيجار والحقوق الناشئة عنه،ويجوز للمستأجرإعادةتأجير كل أو بعض العين المؤجرة، وفقا للشروط والضوابط التي تُحددها اللائحة التنفيذية لهذا القانون.

وتناول القانون أسباب الإخلاء على النحو التالي:

1 -لا يجوز للمؤجر أن يطلب إخلاء المستأجر للعين المؤجرة قبل انقضاء(3) سنوات من تاريخ بداية العلاقة الإيجارية لغرض الاستخدام السكنيو(5) سنوات لأغراض الاستخدام التجاري أو الصناعي أو المهني، إلا إذا توافر أحد الأسباب الآتية:

أ- إذا لم يقم المستأجر بالوفاء ببدل الإيجار أو أي قسط منه خلال (15) يوما من تاريخ استحقاقه.

ب-مخالفة المستأجر لأي من التزاماته القانونية أو التعاقدية، وعدم إزالة المخالفة خلال(30) يوما من تاريخ إخطاره من قبل المؤجر.

ج- إذا قام المستأجر بالتنازل عن كل أو بعض عقد الإيجار، أوإعادةتأجير كل أو بعض العين المؤجرة، خلافا لأحكام هذا القانون ولائحته التنفيذية، وذلك دون الإخلال بأحكام نقل ملكية المحل التجاري المقررة قانونا.

د- إذا استعمل المستأجر العين المؤجرة أو سمح لآخرين باستعمالهافي غيرالغرض المُحدد في عقد الإيجار أو بالمخالفة لشروطه أو استخدمها لأغراض تتنافى مع النظام العام أو الآداب العامة.

ه- إذا رغب المؤجر في هدم العين المؤجرة أو إعادة إعمارها أو عمل صيانة شاملة، يتعذر معها وجود المستأجر في العقار وفق الشروط التي تُحددها اللائحة التنفيذية لهذا القانون.

و-إذا رغب المؤجر في شغل العين المؤجرة لغرض السكن لنفسه أو لأحد أقاربه البالغين من الدرجة الأولى شريطة الآتي:

و.أ.ألا يكون مالكا لعقار آخر مناسب للسكن في منطقةنطاقاختصاص البلدية.

و.ب.إخطار المستأجر بطلب الإخلاء خلال مدة لا تقل عن3 أشهر من الموعد المُحدد للإخلاء.

و.ج. أن يشغل المؤجر بنفسه أو أحد أقاربه البالغين من الدرجة الأولى، خلالشهرين،العين المؤجرة فعليا بعد تخليتها من المستأجر ولمدة سنة بدون انقطاع.

2.إذا لم يلتزم المؤجر بالشروط الواردة في البندين (ه) و(و) من هذه المادة، كان للمستأجر الحق في المطالبة بالتعويض عن الضرر الذي لحقه من الإخلاء أمام المركز. ونص القانون أنه إذا امتنع المؤجر عن استلام بدل الإيجار، أو أي قسط منه، أو لم يعين مكانايقع فيه الوفاء، فللمستأجر أن يودع البدل أو القسط المتفق عليه لدى المركز، وفق الضوابط التي تُحددها اللائحة التنفيذية لهذا القانون، وإذا لم يتفق المؤجر والمستأجر على طريقة وموعد سداد بدل الإيجار أو تعذّر إثبات الاتفاق، فتكون طريقة السداد على أربعة أقساط متساوية القيمة تُقسم على مدة عقد الإيجار.

وبحسب القانون لا يجوز للمؤجر زيادة بدل الإيجار المتفق عليه قبل انقضاء(3) سنوات من تاريخ بداية العلاقة الإيجارية، ما لم يتفق أطراف عقد الإيجار على غير ذلك، وفي حال قبل المستأجر بزيادة بدل الإيجار قبل انقضاء الثلاث سنوات، فلا يجوز للمؤجر زيادتها مرة أخرى، إلا بعد انقضاء سنتين من تاريخ الزيادة، وتكون الزيادة في بدل الإيجار بعد انقضاء المدد المشار إليها في البند (1) من هذه المادة، بقيمة بدل إيجار المثل، وتُحدد اللائحة التنفيذية لهذا القانون ضوابط أجرة المثل وكيفية احتسابها، كما يجوز للمجلس وبقرار منه تعديل المدد المحددة في البند (1) من هذه المادة.

وحدد القانون إنهاء العلاقة الإيجارية بما يلي:

-1لا تنتهي العلاقة الإيجارية ولا يضار المستأجر، بسبب انتقال ملكية العين المؤجرة لمالك جديد، أيا كانت طريقة أو سبب انتقالها.

-2 لا يجوز للمؤجر الجديد طلب إخلاء المستأجر للعين المؤجرة، أو زيادة بدل إيجارها، إلا وفقا لأحكام هذا القانون ولائحته التنفيذية.

3.يحل المؤجر الجديد محل المؤجر السابق في كافة حقوق والتزامات عقد الإيجار.

ووفقا للقانون لا تنتهي العلاقة الإيجارية، بوفاة أحد طرفي عقد الإيجار، إلا إذا كان المتوفى هو المستأجر، وطلب ورثته إنهاء عقد الإيجار، وفي هذه الحالة لا يتم الإنهاء إلا بعد انقضاء مدة (30) يوما من تاريخ إخطار المؤجر بذلك، أو انتهاء العقد أيهما أسبق، وإذا كان عقد الإيجار مُحدد المدة، جاز للمستأجر أن يطلب إنهائه قبل انقضاء مدته، إذا أثبت وجود ظروف استثنائية غير متوقعة، من شأنها أن تجعل تنفيذ التزاماته أمرا مُرهقا، وفي حال رفض المؤجر طلب المستأجر بإنهاء عقد الإيجار قبل انتهاء مدته، يجوز للمستأجر اللجوء إلى المركز، وللمركز السلطة في تقدير طلب المستأجر بالإنهاء، ويلتزم المستأجر بدفع تعويض للمؤجر نسبته (30%) كحد أدنى من بدل الإيجار عن المدة المتبقية من عقد الإيجار، ما لم يتفق الطرفان على غير ذلك.

كما تضمن القانون عددا من المواد المتعلقة باللائحة التنفيذية والرسوم والغرامات والقرارات التنفيذية والإلغاء والنفاذ والنشر.

حاكم الشارقة يصدر قانوناً بشأن إنشاء وتنظيم مركز المنازعات الإيجارية في إمارة الشارقة

•• الشارقة – وام:

أصدر صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، القانون رقم (6) لسنة 2024م بشأن إنشاء وتنظيم مركز المنازعات الإيجارية في إمارة الشارقة.

وبحسب القانون يُنشأ مركز قضائي يُسمّى "مركز المنازعات الإيجارية في إمارة الشارقة" يتمتع بالشخصية الاعتبارية والأهلية القانونية اللازمة لتحقيق أهدافه ومباشرة اختصاصاته، ويتبع بلدية مدينة الشارقة، ويكون المقر الرئيس للمركز في مدينة الشارقة ويجوز بقرار من المجلس إنشاء فروع له في باقي مدن ومناطق الإمارة.

ووفقاً للقانون يهدف إلى تحقيق ما يلي:

1.إيجاد منظومة قضائية متخصصة للنظر في المنازعات الناشئة عن العلاقة الإيجارية في الإمارة.

2.تطوير وتسريع إجراءات الفصل في المنازعات الإيجارية لتحقيق العدالة الناجزة وجودة الأحكام في كافة مراحل التقاضي في المركز.

3.المساهمة في تحقيق التنمية المستدامة للقطاع العقاري ودعم الاقتصاد في الإمارة.

وبحسب القانون يختص المركز في سبيل تحقيق أهدافه ممارسة الاختصاصات الآتية:

1.وضع السياسات العامة واقتراح التشريعات اللازمة لتطوير العمل في المركز وتنظيم العلاقات الإيجارية العقارية في الإمارة.

2.النظر والفصل في المنازعات الناشئة عن العلاقة الإيجارية وأثرها والشيكات المرتجعة وطلبات التعويض والوساطة العقارية المتعلقة بها في الإمارة، أو في المناطق الحرة فيما عدا تلك التي يوجد لديها لجان أو هيئات قضائية خاصة تختص بالفصل في المنازعات الإيجارية التي تنشأ داخل حدودها.

3.إصدار وتنفيذ القرارات والأحكام الصادرة عن المركز والبت في طلبات الإجراءات الوقتية والمستعجلة.

4.أي اختصاصات أخرى يُكلّف بها من الحاكم أو المجلس التنفيذي لإمارة الشارقة.

ونص القانون على أن يتكون المركز منالدوائر والإدارات الآتية:

1.الدوائر الابتدائية.

2.الدوائر الاستئنافية.

3.إدارة التنفيذ.

ووفقاً للقانون يتولى رئاسة وعضوية الدوائروالإدارات القضائية والتفتيش القضائي على المركز قضاة منتدبين من وزارة العدل بناءً على طلب المجلس، كما يتولى الإشراف على المركز قاض تنتدبه وزارة العدل بناءً على طلب المجلس، ويكون مسؤولاً أمامَ الحاكم والمجلس عن أداء واجباته وممارسة صلاحياتهاالإدارية، وله على وجه الخصوص ممارسة الاختصاصات الآتية:

1.وضع السياسات العامة للمركز وإصدار القرارات اللازمة لتنفيذهاوذلك بالتنسيقمع المدير.

2.تشكيل الدوائر الابتدائية والدوائر الاستئنافية وتوزيع الدعاوى عليها وتحديد عدد الجلسات ومواعيدها وفق الآلية التي يتم اعتمادها.

3.الإشراف على عمل الدوائر الابتدائية والدوائر الاستئنافية على وجه يحقق سير العدالة وذلك بغير المساس باستقلال القضاء.

4.الإشراف على تنفيذ الأحكام والقرارات الصادرة عن المركز.

5.اقتراح التشريعات والأنظمة والرسوم الخاصة بعمل المركز وعرضها على المجلس ليُقرر ما يراه مناسب بشأنها.

6.إصدار القرارات المتعلقة بشؤون القضاة في المركز.

7.إبرام الاتفاقيات ومذكرات التفاهم والشراكات بعد اعتمادها من المجلس.

8.تمثيل المركز أمام كافة الجهات الحكومية الاتحادية والمحلية والخاصة.

9.أي مهام أخرى يُكلّف بها من الحاكم أو المجلس.

كما نص القانون على أن تتولى بلدية مدينة الشارقة مباشرة المهام الإدارية وتقديم الدعم المؤسسي (الإداري والمالي والتقني) للمركز، ولها على وجه الخصوص ممارسة الاختصاصات الآتية:

1.تسمية المدير.

2.إدارة المركز وتطوير أنظمة العمل بهبما يحقق تقدّمه وحسن استخدام موارده.

3.تنفيذما يتعلق بها فيالاتفاقيات ومذكرات التفاهموالشراكاتالتيبُرمها المركز.

4.رفد المركز بالكوادر البشرية وتأهيلها وتوفير ما يلزم من خدمات عامة وبرامج وأنظمة تقنية تكفل للمركز تحقيق أهدافه ومباشرة اختصاصاته.

5.أي مهام أو اختصاصات أخرى تُكلف بها من الحاكم أو المجلس.

وحدد القانون مهام واختصاصات مدير المركز بما يلي:

1.الإشراف الإداري على الموظفين وتوزيع المهام حسب الاختصاص على الدوائر والإدارات في المركز.

2.التنسيق مع كافة الجهات الحكومية الاتحادية والمحلية والخاصة فيما يتعلق بأعمال المركز واختصاصاته.

3.التنسيق مع المشرف حول الأعمال الإدارية الخاصة بالقضاة وتلقي التعليمات وتعميمها في المركز.

4.رفع المقترحات والتوصيات التي تعمل على تطوير الأنظمة والتحسين من كفاءة عمل المركز.

5.إعداد التقارير والإحصائيات الدورية عن سير العمل في المركز وعرضها على المشرف ومدير عام البلدية لاتخاذ اللازم بشأنها.

6.أية مهام أو اختصاصات أخرى يُكلف بها من المشرف أو مدير عام بلدية مدينة الشارقة.

وبحسب القانون تكون جلسات التقاضي في المركز علنية إلا إذا رأى رئيس الجلسة من تلقاء نفسه أو بناءً على طلب أحد الخصوم إجراءها سرية، ويتولى نظام الجلسة وضبطها الرئيس، وتكون جلسات التقاضي صحيحة بحضور جميع أعضائها، ويُحرر محضر بإيداع الحكم في التاريخ المحدد لإصداره مبيناً به أسماء القضاة الذين حضروا إيداعه، ويوقعإلكترونياً أو ورقياًمن رئيس الدائرة أو القاضي حسب الأحوال، وتكون لغة التقاضي والتخاطب في المركز هي اللغة العربية، وعلى القاضي المختص أن يسمع أقوال الخصوم أو الشهود الذين يجهلون اللغة العربية بواسطة مترجم بعد حلفه لليمينوفقاً للتشريعات النافذة.

ووفقاً للقانون لا يجوز للدائرة تأجيل الدعوى أكثر من مرة واحدة لسبب واحد يرجع إلى أحد الخصوم إلا لسبب طارئ بعد الإحالة كوفاة أحد الخصوم، أو فقد أهليته، أو التدخل في الدعوى من الغير أو الطعن بالتزوير، أو تقديم ما يفيد وجود دعوى جزائية مرتبطة بنفس الموضوع، أو طلب أحد الخصوم تقديم ما يفيد التصالح، على ألا تجاوز فترة التأجيل أسبوعين. وفي جميع الأحوال على الدائرة إصدار الحكم المنهي للخصومة خلال فترة لا تجاوز (30) يوما، يجوز تمديدها لمدد أخرى على ألا تتجاوز 100 يوم من تاريخ أول جلسة لنظر الدعوى أمامها، ويحضر الخصوم بأنفسهم أثناء انعقاد جلسات التقاضي أو بوكيل عنهم سواء محام أو أحد الأقارب أو الأصهار إلى الدرجة الرابعة أو بوكيل من العاملين لديهم في حال كان الطرف شخصاً اعتبارياً خاصاً، على أن يكون حضور الأخير بموجب توكيل صادراً من ممثله القانوني ومبيناً صفته الوظيفية ومصادقاً عليه من الكاتب العدل.

ونص المرسوم على أن يُنشأ في المركز مكتب يسمى "مكتب إدارة الدعوى" يُشكّل منمسؤول وعدد من الموظفين المختصين،ويجوزأن يكونأمين سر كل دائرة هو مدير مكتب إدارة الدعوى تحت إشراف رئيس الدائرة القضائية أو من يندبهالمشرف، ويُناط بمكتب إدارة الدعوى تحضير الدعوى وإدارتها قبل مرحلة المحاكمة، بما في ذلك قيدها وإعلانها وتبادل المذكرات والمستندات وتقارير الخبرقبين الخصوم، وتُنظم إجراءات قيد الدعاوى وتحضيرها وتحديد الجلسات بقرار من المشرف.

ووفقاً للقانون تُنشأ في المركز دوائر ابتدائية تتكون كل منها من قاض فرد، ويصدر بتشكيلها قرار من المشرف، وتختص الدوائر الابتدائية بما يلي:

1.الفصل في جميع المنازعات الناشئة عن العلاقات الإيجارية والمُحالة إليها من مكتب إدارة الدعوى، ويشمل ذلك النظر في طلب الإجراءات الوقتية والمستعجلة التي يتقدم بها أي من طرفي العلاقة الإيجارية بالتبعية للدعوى الموضوعية.

2.يجوز للمشرف تخصيص دائرة أو أكثر ضمن الدوائر الابتدائية لنظر نوع معين من المنازعات الإيجارية تبعاً لطبيعة الدعوى أو موقع العين المؤجرة أو طبيعة استعمالها.

وبحسب القانون تكون أحكام وقرارات الدوائر الابتدائية نهائية وغير قابلة للطعن فيها بأي طريق من طرق الطعن وذلك في الدعاوى التي لا تتجاوز قيمتها (100,000) مئة ألف درهم، ويجوز الطعن بالاستئناف في الأحكام الصادرة في المنازعات التي لا تتجاوز قيمتها (100,000) مئة ألف درهم، إذا توافرت إحدى الحالات الآتية:

1.إذا كان الحكم أو القرار الصادر بإخلاء العين المؤجرة.

2.إذا صدر الحكم بالمخالفة لقواعد الاختصاص.

3.إذا قضى الحكم بشيء لم يطلبه الخصوم أو بأكثر مما طلبوه.

4.إذا صدر الحكم على شخص طبيعي أو اعتباري لم يكن ممثلاً تمثيلاً صحيحاً في الدعوى، أو هناك بطلان في الإعلان.

5.إذا كان الحكم قد بُني على أوراق قُضي بتزويرها أو بُني على شهادة شاهد حكم عليه بشهادة الزور.

6.إذا قدّم أحد طرفي الدعوى مستنداً تعذّر عليه تقديمه أثناء نظر الدعوى وكان من شأنه تغيير الحكم في الدعوى.

ووفقاً للقانون إذا أغفلت الدائرة التي تنظر النزاعالفصل في بعض الطلبات الموضوعية فعليها بناءً على طلب من أحد أصحاب الشأن أن تنظر في الطلب وأن تصدر في الطلبات التي تم إغفالها قراراًأو حكماًحسب الأحوال بعد إعلان الخصم به، ويخضع القرار أو الحكم لقواعد الطعن التي تسري على القرار أو الحكم الأصلي.

وبحسب القانون تنشأ في المركز دوائر استئنافية تتكون كل منها من ثلاثة قضاة ويصدر بتشكيلهم قرار من المشرف، وتختص دوائر الاستئناف بما يلي:

1. الفصل في الطعون المقدمة على القرارات والأحكام الصادرة عن الدوائر الابتدائية وإدارة التنفيذ، وذلك بمراعاة نص المادة (21) من هذا القانون.

2.تكون أحكام الدوائر الاستئنافية نهائية وغير قابلة للطعن فيها إلا بطريق الالتماسبإعادة النظر.

ووفقاً للقانون يكون ميعاد استئناف القرارات والأحكام الصادرة عن الدوائر الابتدائية (15) خمسة عشر يوماً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ جلسة صدور الحكم إذا كان حضورياً، ومن تاريخ الإعلان بالحكم إذا كان بمثابة الحضوري، ويجوز للدائرة الاستئنافية الرجوع عن القرار الصادر منها أو عن حكمها النهائي من تلقاء نفسها أو بناءً على طلب أحد الخصوم في أي من الأحوال الآتية:

1.إذا شاب القرار أو الحكم خطأ إجرائي وقع من الدائرة أو أجهزتها المعاونة أثّر في النتيجة التي انتهى إليه قرارها أو حكمها.

2.إذا كان القرار أو الحكم مستنداً على قانون مُلغى، ويكون من شأن تطبيق القانون الصحيح تغيير وجه الرأي في الدعوى.

ويقدم طلب الرجوع من الصادر ضده القرار أو الحكم إلى المشرف، مصحوباً بتأمين مقداره (2000)درهم، أو من رئيس الدائرة مصدرة الحكم بتقرير إلى المشرف، الذي يُحيله إلى الهيئة المشكلة وفق البند رقم (3) من هذه المادة، ويُنظر طلب الرجوع أوتقرير رئيس الدائرة المنصوص عليه في البند رقم (2) من هذه المادةأمام هيئة مشكلةمن رئيس وعضوية قاضيين يسميهمامن غير القضاة الذين شاركوا في إصدار الحكم، وتصدر الهيئة منعقدة في غرفة المشورة قراراً مسبباً بالأغلبية في طلب الرجوع، ويصادر مبلغ التأمين بقوة القانون عند رفض الطلب. وفي حال قبول الطلب يُحال إلى دائرة أخرى لنظر الطعن من جديد والفصل فيه مع رد مبلغ التأمين إلى الطالب، وفي جميع الأحوال، تكون الإحالة أو تقديم طلب الرجوع لمرة واحدة فقط، ولا يجوز إحالته أو تقديمه بعد انقضاء سنة من تاريخ صدور القرار أو الحكم.

وبحسب القانون يمكن للخصوم أن يلتمسوا إعادة النظر في القرارات أوالأحكام الصادرة بصفة انتهائية في الأحوال الآتية:

1.إذا وقع من الخصم غش كان من شأنه التأثير فيالقرار أو الحكم.

2.إذا كان القرار أوالحكم قد بني على أوراق حصل بعد صدورهإقرار بتزويرها أو قضي بتزويرها أو بُني على شهادة شاهد قضي بعد صدوره بأنها شهادة زور.

3.إذاحصل الملتمس بعد صدور القرار أوالحكم على أوراق قاطعة في الدعوى كان خصمه قد حال دون تقديمها.

4.إذا قضى القرار أوالحكم بشيء لم يطلبه الخصوم أو بأكثر مما طلبوه.

5.إذا كان منطوق القرار أوالحكم مناقضاً بعضه البعض.

6.لمن يعتبرالقرار أوالحكم الصادر في الدعوى حجة عليه ولم يكن قد أدخل أو تدخل فيها بشرط إثبات غش من كان يمثله أو تواطأهأ وإهماله الجسيم.

7.إذاصدرالقرار أوالحكم على شخص طبيعي أو اعتباري لم يكن ممثلاً تمثيلاً صحيحاً في الدعوى.

كما نص القانون للمشرف أن يطعن بطريق التماس إعادة النظرمن تلقاء نفسه أو بناءً على طلبأحد الخصوم في القرارات أو الأحكام الانتهائية أياً كانت الدائرة التي أصدرتها إذا كان الحكم مبنياً على مخالفة القانون أو الخطأ في تطبيقه أو تأويله وذلك في الأحوال الآتية:

أ. القرارات أوالأحكام التي لا يجيز القانون للخصوم الطعن فيها.

ب. القرارات أوالأحكام التي فوت الخصوم ميعاد الطعن فيها أو نزلوا فيها عن الطعن أو رفعوا طعناً فيها قضى بعدم قبوله.

2. يرفع الطعن إلى الدائرة المختصة بصحيفة يوقعها المشرف خلال سنة من تاريخ صدور القرار أوالحكم.

وحدد القانون ميعاد الالتماس30 يوماً ولا يبدأ في الحالات المنصوص عليها في البنود (1،2،3) من المادة (23)من هذا القانون إلا من اليوم الذي ظهر فيه الغش،أو الذي أقر فيه فاعله بالتزوير أو حكم بثبوته،أو الذي حكم فيه على شاهد الزور،أو الذي ظهرت فيه الورقة المحتجزة، ويبدأ الميعاد في الحالة المنصوص عليها في البند(6)من المادة المذكورة من اليوم الذي ظهر فيه الغش أو التواطؤ أو الإهمال الجسيم،وفي البند(7)من المادة المذكورة من اليوم الذي يعلن فيه الحكم إلى المحكوم عليه أو من يمثله تمثيلاً صحيحاً.

وبحسب القانون يُرفع الالتماس بصحيفة تودع لدى مكتب إدارة الدعوى وفقاً للإجراءات المعتادة لرفع الدعوى، ويجوز أن تكون الدائرة التي تنظر الالتماس مؤلفة من نفس القضاة الذين أصدروا الحكم، ويجب أن تشتمل الصحيفة على بيان الحكم الملتمس فيه وتاريخه وأسباب الالتماس وإلا كانت باطلة، كما لا يُقبل الالتماسإذا لم تصحب عريضته بما يدل على إيداع تأمين قدره(1000) درهم ويُصادر التأمين إذا حكم برفض الالتماس أو بعدم قبوله أو بعدم جوازه.

كما نص القانون على أن تفصل الدائرة القضائية بعد سماع الخصوم أولاً في جواز الالتماس فإذا قبلته حددت جلسة للمرافعة في الموضوع دون حاجة الى إعلان جديد،علىأنه يجوز لها أن تحكم في قبول الالتماس وفي الموضوع بحكم واحدإذاكان الخصوم قد قدموا أمامها طلباتهم في الموضوع ولا تعيد الدائرة النظر إلا في الطلبات التي تناولها الالتماس، ولا يترتب على رفع الالتماس أو قبوله وقف تنفيذ الحكم ومع ذلك يجوز للدائرة القضائية التي تنظر الالتماس أن تأمر بوقف التنفيذ متى طلب ذلك وكان يخشى من التنفيذ وقوع ضرر جسيم يتعذر تداركه،ويجوزللدائرةعندما تأمر بوقف التنفيذ أن توجب تقديم كفالة أو تأمر بما تراه كفيلاًبصيانة حق الملتمس ضده.

ووفقاً للقانون تختص إدارة التنفيذ في المركز بتنفيذ القرارات والأحكام والأوامر الصادرة عن المركز تحت إشراف قضاة التنفيذ وبمعاونة مندوبي التنفيذ وذلك بناءً على طلب ذوي الشأن، كما تختص بتنفيذ السند التنفيذي والفصل في منازعات التنفيذ الوقتية وإصدار القرارات والأحكام المتعلقة بذلك، وتُنظم إجراءات التنفيذ وآلية التظلم والاستئناف من القرارات التنفيذية بقرار من المجلس، و يُكلّف المشرف قاض أو أكثر للحكم بصفة مؤقتة في المسائل المستعجلة التي يُخشى عليها من فوات الوقت وذلك مع عدم المساس بأصل الحق، وإصدار الأوامر على العرائض.

وبحسب القانون تفصل الدوائر المشكلة وفق أحكام هذا القانون في المنازعات الإيجارية والعرائض والأمور المستعجلة والطعون المقدمة إليها استناداً إلى التشريعات المعمول بها في الإمارة، وفيما لم يرد به نص في هذا القانون تفصل الدوائر المشكلة في المنازعات الإيجارية والطعون المقدمة استناداً إلى:

1.التشريعات الإتحادية.

2.أحكام الشريعة الإسلامية.

3.العرف إلا إذا كان مخالفاً للقوانين أو النظام العام أو الآداب العامة.

4.مبادئ العدالة الطبيعية وقواعد الإنصاف.

كما تضمن القانون عدداً من المواد المتعلقة بالأحكام الختامية والإعفاء من الرسوم والقرارات التنفيذية والنفاذ والنشر.

لطيفة بنت محمد تؤكد أهمية تعزيز التعاون بين الإمارات وفرنسا في قطاع الصناعات الثقافية والإبداعية

•• دبي – وام:

التقت سمو الشيخة لطيفة بنت محمد بن راشد آل مكتوم رئيسة هيئة الثقافة والفنون في دبي، سعادة نيكولاس نيمتشينو سفير الجمهورية الفرنسية لدى الدولة، حيث جرى التأكيد على قوة العلاقات التي تجمع دولة الإمارات وفرنسا، وأهمية الشراكة الاستراتيجية بينهما، والتركيز على الرؤى والأهداف المشتركة.

وتم خلال اللقاء بحث سبل دعم وتعزيز التعاون بين البلدين في مختلف المجالات لا سيما في المجال الثقافي، والتوافق بينهما في ما يخص تعزيز دور الثقافة والإبداع، وأهمية الحفاظ على التراث الثقافي مع مواصلة الجهود في مجالات دعم الفنون.

وأكدت سمو الشيخة لطيفة بنت محمد بن راشد آل مكتوم، أن هذا اللقاء يأتي في إطار توطيد التعاون الدولي في مجال الثقافة والفنون، مشيرة إلى حرص دولة الإمارات ودبي على بناء شراكات قوية مع دول العالم، وتعزيز الحوار الثقافي العالمي؛ ونوهت سموها إلى القيمة الكبيرة التي تحظى بها التجربة الثقافية والفنية الفرنسية الغنية، وأهمية دعم علاقات التعاون المشترك بين فرنسا ودبي في مجال التبادل الثقافي والمعرفي، ودور ذلك في خلق المزيد من الفرص الاستثمارية للمبدعين وأصحاب المواهب وروّاد الأعمال، ما يساهم في مشاركة أفضل الخبرات والكفاءات الداعمة للقطاع، ويحقق أهداف ورؤى دبي المستقبلية الطموحة.

كما جرى خلال اللقاء التركيز على أبرز الجوانب الحضارية التي تشترك فيها كل من فرنسا ودبي كالتعددية الثقافية باعتبارها قوة تثري المجتمعات، وتساهم في خلق مجتمع متناغم يرسخ منظومة التنوع الثقافي والإبداعي، إلى جانب مناقشة أهمية دعم القطاع الثقافي وتمكين الفنانين والمؤسسات الإبداعية، وتعزيز الابتكار الرقمي في مجال الفنون، وأهمية السياحة الثقافية وانعكاساتها على دعم الاقتصاد الإبداعي.

واستعرضت سموها، خلال اللقاء مع السفير الفرنسي، أبرز المبادرات الاستراتيجية والإنجازات الثقافية والإبداعية التي حققتها دبي وفرنسا، وبحث سبل تطوير الشراكات بينهما في قطاع الصناعات الثقافية والإبداعية، ومناقشة أهم المشاريع والمبادرات الفنية والثقافية المبتكرة عالمياً، والتأكيد على دورها في تعزيز التواصل الحضاري بين دول العالم.

صقر غباش يهنئ رئيس مجلس الشورى السعودي باليوم الوطني الـ 94

•• أبوظبي –وام:

بعث معالي صقر غباش رئيس المجلس الوطني الاتحادي، برقية تهنئة إلىمعالي الشيخ الدكتور عبدالله بن محمد آل الشيخ رئيس مجلس الشورى في المملكة العربية السعودية الشقيقة، أعرب فيها عن أصدق عبارات التهنئة والتبريكات للمملكة العربية السعودية الشقيقة، قيادة وشعبا، بمناسبة اليوم الوطني الرابع والتسعين.

وقال معاليه : "يطيب لي بالأصالة عن نفسي ونيابة عن جميع أعضاء المجلس الوطني الاتحادي، أن أبعث لشخصكم الكريم ولأعضاء مجلسكم الموقر بخالص تحياتنا الأخوية، وننتهز هذه المناسبة الطيبة، لنؤكد فيها أن علاقات التعاون بين المجلس الوطني الاتحادي، ومجلس الشورى في المملكة العربية السعودية الشقيقة، هي امتداد أصيل للعلاقات الأخوية التي تربط بين قيادتي وشعبي بلدينا الشقيقين".

وأضاف أن هذه العلاقة تمثل في الوقت ذاته، أحد روافد الارتقاء بمصالح بلدينا الوطنية، وكذلك تعزيز مبادئ وأسس العمل الخليجي والعربي المشترك في جميع المؤسسات والمحافل الدولية، ونسأل الله العلي القدير أن يديم على المملكة العربية السعودية الشقيقة، وشعبها العزيز كل أسباب الرخاء، والاستقرار، والازدهار.

صقر غباش يبحث علاقات التعاون البرلماني مع رئيس مجلس الشيوخ في جمهورية الصومال

•• أبوظبي –وام:

استقبل معالي صقر غباش رئيس المجلس الوطني الاتحادي، في مقر المجلس بأبوظبي أمس معالي عبدي حاشي عبدالله رئيس مجلس الشيوخ بجمهورية الصومال الفيدرالية والوفد المرافق. وجرى خلال اللقاء بحث سبل تعزيز علاقات التعاون بين البلدين في مختلف المجالات لا سيما البرلمانية منها، والتأكيد على أهمية التنسيق والتشاور حيال مختلف القضايا ذات الاهتمام المشترك، بما يحقق الفاعلية من دور الدبلوماسية البرلمانية خاصة خلال المشاركة في الفعاليات البرلمانية الإقليمية والدولية. حضر المقابلة سعادة كل من: محمد أحمد اليماحي، وعائشة إبراهيم المري، وعائشة سلطان ليتيم، والدكتور عدنان حمد الحمادي، وفاطمة علي المهيري، وماجد محمد المزروعي، ومحمد حسن الظهوري، ومنى خليفة حماد، وناعمة عبدالله الشرهان، أعضاء المجلس الوطني الاتحادي، والدكتور عمر عبدالرحمن النعيمي الأمين العام للمجلس. ورحب معالي صقر غباش في بداية اللقاء بمعالي رئيس مجلس الشيوخ بجمهورية الصومال في بلده الثاني دولة الإمارات، مؤكدا أن هذه الزيارة الأخوية تشكل دفعاً قوياً لتطور وتعزيز العلاقات نحو آفاق أوسع بما يخدم المصالح المتبادلة للبلدين، وبما يجسد العلاقات التاريخية التي تربطهما وتشهد تطورا مستمرا ورغبة في تطوير العلاقات البينية بينهما. كما استعرض معالي صقر غباش علاقات وأوجه التعاون بين البلدين في المجالات كافة، لاسيما في المجالات التنموية والإنسانية، مثمنا إعلان مجلسي الشيوخ والشعب لجمهورية الصومال، عن تشكيل لجنة صداقة برلمانية مع دولة الإمارات العربية المتحدة، مؤكدا أهمية دور لجان الصداقة في تعزيز التعاون البرلماني. بدوره أكد معالي عبدي حاشي عبدالله رئيس مجلس الشيوخ بجمهورية الصومال الفيدرالية أهمية الزيارات المتبادلة في تعزيز علاقات التعاون التاريخية القائمة بين بلاده ودولة الإمارات، منوها إلى الدعم الذي تقدمه الإمارات في مختلف القطاعات وفي المجال الإنساني على وجه الخصوص، مشيرا إلى ضرورة تعزيز علاقات التعاون البرلمانية بين الجانبين في مختلف المحافل البرلمانية، وتبادل الخبرات والمعارف والممارسات البرلمانية، وتفعيل اجتماعات لجنة الصداقة.

محاكم دبي تترأس اجتماعاً استراتيجياً مع الجهات القضائية لدراسة إطلاق مشروع التنفيذ القضائي المركزي الموحد في إمارة دبي

•• دبي –الفجر:

ترأس سعادة الأستاذ الدكتور سيف غانم السويدي، مدير محاكم دبي، اجتماعاً رفيع المستوى اليوم لدراسة إطلاق مشروع التنفيذ القضائي المركزي الموحد في إمارة دبي ، بالتعاون مع الأمانة العامة للمجلس القضائي بدبي و محاكم مركز دبي المالي العالمي و مركز فض المنازعات الإيجارية ،وذلك ضمن الجهود المستمرة لتعزيز كفاءة العمل القضائي وتسريع تحقيق العدالة، ويأتي هذا الاجتماع في إطار رؤية دبي لتطوير النظام القضائي بما يتماشى مع أفضل الممارسات والمعايير العالمية، ويهدف إلى تعزيز التعاون بين الجهات القضائية للإسراع في تنفيذ الأحكام القضائية بالإمارة.

وخلال الاجتماع، تم استحضار رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، الذي أكد في أكثر من مناسبة أن "العدالة السريعة تعزز الثقة في النظام القضائي وتسهم في تحقيق الأمن والاستقرار المجتمعي." وأن تطوير النظام القضائي يشكل جزءاً أساسياً من رؤية دبي الرامية إلى تقديم أفضل الخدمات القضائية عالمياً. حضر الاجتماع عدد من الشخصيات القضائية البارزة، من بينهم سعادة القاضي عبد القادر موسى، رئيس مركز فض المنازعات الإيجارية، وسعادة القاضي عمر جمعة الفجير المهيري، مدير محاكم مركز دبي المالي العالمي، وسعادة الأستاذ الدكتور عبد الله سيف السبوسي أمين عام المجلس القضائي، وسعادة القاضي عمر عتيق المري نائب مدير محاكم دبي، وسعادة القاضي خالد المنصوري، رئيس محكمة التنفيذ وأوضح سعادة الأستاذ الدكتور سيف غانم السويدي، أن الاجتماع جاء ضمن إطار التنسيق المستمر بين الجهات القضائية لتعزيز فعالية النظام القضائي في الإمارة، وقد تم تشكيل الفريق من ثلاث جهات قضائية رئيسية، محاكم دبي، محاكم مركز دبي المالي العالمي، ومركز فض المنازعات الإيجارية، استجابة لمخرجات الاجتماعات السابقة بهدف توحيد الإجراءات وتطوير السياسات القضائية في دبي. وأضاف سعادته أن الأمانة العامة للمجلس القضائي لإمارة دبي ستتولى الإشراف على الفريق الذي تم تكليفه بإعداد دراسة شاملة لمشروع التنفيذ القضائي المركزي الموحد ، وتهدف هذه الدراسة إلى تحسين وتبسيط إجراءات التنفيذ القضائي، مع التركيز على تعزيز سرعة الفصل في القضايا التنفيذية وضمان تطبيق العدالة بكفاءة وشفافية، وفقًا لأعلى المعايير العالمية، وأشار سعادته إلى أن توجيهات سمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم، نائب حاكم دبي نائب رئيس مجلس الوزراء وزير المالية ورئيس المجلس القضائي، التي تؤكد دائماً على أن "القضاء العادل والنزيه والمستقل يعني مجتمعاً مستقراً يأمن فيه الفرد على حقوقه وحرياته، "مشيراً أن جميع الجهات القضائية في الإمارة تعمل بتنسيق تام لتقديم نظام قضائي متكامل وشفاف، مع الالتزام بترسيخ الثقة في النظام القضائي وتحقيق العدالة بسرعة وكفاءة.

وأكد سعادة الأستاذ الدكتور سيف غانم السويدي خلال الاجتماع إلى أن جميع الجهات القضائية المعنية تعمل بتنسيق كامل ضمن رؤية موحدة تهدف إلى تحقيق الريادة في تقديم الخدمات القضائية، وتهدف هذه الجهود إلى تعزيز مكانة دبي كمدينة رائدة عالمياً في الخدمات القضائية، بما يتماشى مع تطلعات القيادة الرشيدة لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، التي تؤكد دائماً على أهمية تسريع الإجراءات القضائية لضمان حقوق المتقاضين وتعزيز الثقة في النظام القضائي.

تسعى دبي، من خلال هذا المشروع وغيره من المبادرات، إلى تعزيز ريادتها العالمية في المجال القضائي، مستندةً إلى نهج مبتكر يهدف إلى تسريع الإجراءات القانونية وتسهيل الوصول إلى العدالة، مع الالتزام بأعلى المعايير العالمية.

نفذت حملة تفتيشية ميدانية، ونظمت ورشة عمل توعوية

بلدية مدينة أبوظبي تؤكد أهمية توفير متطلبات الوقاية من الحرائق في قطاع البناء والإنشاء

•• أبوظبي–الفجر:

ضمن إطار حرصها على سلامة العاملين في قطاع البناء والإنشاء، وحماية الأصول والممتلكات، وتعزيز أمن المجتمع، وسلامته، أكدت بلدية مدينة أبوظبي أهمية وإلزامية توفير كافة المتطلبات والاحتياطات اللازمة لمنع اندلاع الحرائق في المواقع الإنشائية، واتخاذ الإجراءات التي من شأنها توفير أعلى درجات الأمان والسلامة للعمال، والمجتمع.

جاء ذلك خلال الحملة التفتيشية التي نفذتها إدارة البيئة والصحة والسلامة على عدد من المواقع الإنشائية في مدينة أبوظبي، وضواحيها، والتي استمرت من 15 – 19 سبتمبر الجاري، وكذلك عبر ورشة العمل التوعوية التي نظمتها الإدارة لتعزيز الوعي العام بمتطلبات السلامة والوقاية من الحرائق، وحضرها عدد من ممثلي شركات المقاولات، والمكاتب الاستشارية، والمعنيين بقطاع البناء والإنشاء في أبوظبي.

وأشارت البلدية خلال الحملة والورشة أن الالتزام بمتطلبات الوقاية من الحرائق في قطاع البناء والإنشاء يمثل أولوية قصوى نابعة من الحرص الدائم على سلامة جميع العاملين في قطاع البناء والإنشاء، الأمر الذي ينعكس إيجابيا على سلامة المجتمع والمحيط الحيوي لهذه المواقع.

وأوضحت البلدية أنها ركزت خلال الحملة التفتيشية على محور التوعية والإرشاد لاتباع أفضل الممارسات في المواقع لمنع نشوب الحرائق، وبالوقت ذاته حررت عددا من الإنذارات و المخالفات بحق الشركات المخالفة لإجراءات ومتطلبات الوقاية من الحرائق، وذلك وفقاً لقانون البناء والإنشاء.

ونوهت الفرق التفتيشية أثناء الحملة والورشة التوعوية على ضرورة وإلزامية التقيد بالعديد من المتطلبات التي تضمن عدم وقوع الحرائق في المواقع الإنشائية ومنها :

- توفر أجهزة إنذار الحريق، ومعدات مكافحة الحريق بأنواعها في الموقع.
- أهمية تخزين المواد القابلة للاشتعال بطريقة آمنة، وصحيحة.
- منع التدخين بشكل نهائي في الأماكن غير المخصصة لذلك.
- المحافظة على نظافة الموقع من الداخل والخارج.
- التأكد من صيانة جميع المعدات، والآليات في الموقع، وبشكل دوري.
- وجوب أن تكون التوصيلات الكهربائية آمنة، ومطابقة للمواصفات في الموقع الإنشائي.
- التأكد من عدم حرق المخلفات في المواقع.
- فصل النفايات، وترحيلها من خلال الشركات المعتمدة.
- التأكد من الالتزام بشروط ومعايير الدفاع المدني بخصوص الكرفانات، والمكاتب، والمباني المؤقتة.

وأشارت البلدية أن الالتزام بالمعايير والإجراءات الوقائية من شأنه خفض أعداد الحرائق في المواقع الإنشائية، مما يساهم في حماية الأرواح والممتلكات، ويحقق قيم الاستدامة والمحافظة على الموارد الحيوية، داعية إلى أهمية تضافر الجهود، والمسؤوليات لتحقيق أعلى مستويات الأمان والسلامة للجميع في هذا القطاع الحيوي.

الأرشيف والمكتبة الوطنية يثري ملتقى الراوي 24 ببحوث عن الطيور والاهتمام بها

•• ابوظبي–الفجر:

شارك الأرشيف والمكتبة الوطنية في فعاليات النسخة 24 من ملتقى الشارقة الدولي للراوي الذي انعقد تحت شعار "حكايات الطيور" وذلك انطلاقاً من دوره في حفظ تاريخ دولة الإمارات المجيد وتراثها العريق، ولما للطيور من أهمية في التراث الإماراتي.

وبالإنابة عن سعادة عبد الله ماجد آل علي مدير عام الأرشيف والمكتبة الوطنية تحدث الأستاذ حمد الحميري مدير إدارة البحوث والخدمات المعرفية عن دور الأرشيف والمكتبة الوطنية واهتمامه في حفظ تراث الطيور في دولة الإمارات العربية المتحدة، فأشار إلى أن ذلك يتجلى في الإصدارات التراثية، وفي مقابلات التاريخ الشفاهي؛ مشيراً إلى أن ذلك الاهتمام قد بلغ ذروته في عهد المؤسس والباني الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان -طيب الله ثراه- الذي كان يؤمن بأن رياضة الصيد بالصقور لها أهميتها في الترويح عن النفس، وفي استعادة القوة بدنية، وهي تعلّم الصبر والمثابرة، ولها فوائد كثيرة أخرى.

وأشار الحميري إلى أن الأرشيف والمكتبة الوطنية وانطلاقاً من اهتمامه بالطير قد أعاد إصدار كتاب "منافع الطير وعلاجات دائها" الذي نشر عام 1983 بأمر من المغفور له -بإذن الله- الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان؛ إذ وجّه الأرشيف والمكتبة الوطنية إلى تحقيقه ونشره، ويعرض الكتاب أسماء الطيور التي تُدرّب على الصيد، وأدواءها، وعلاجاتها، وهو في الأصل مخطوطة تعود إلى القرن الثامن الهجري.

وقدمت الكاتبة والباحثة فاطمة المزروعي رئيس قسم الارشيفات التاريخية في الأرشيف والمكتبة الوطنية ورقة بعنوان "الجدلية التشاؤمية بين الغراب والبوم عند العرب"، وفيها استدعت المزروعي أسباب الجدلية والتناقضات التي ظهرت بين الشعوب بين رفض وقبول هذين الطائرين اللذين احتلا مساحة هائلة عند شعوب العالم في موضوع المعتقدات الشعبية، وقد اختلف كل شعب في التعاطي معهما بحسب العادات والتقاليد وتأثيرها الجمعي على الذاكرة.

وسردت المزروعي قصصاً من الذاكرة الشفهية في الإمارات، ومن الكتب والمراجع التراثية التي ذكرت الكثير من التفاصيل حول تاريخ الغراب والبومة وما يرمزان إليه عند الشعوب، وعرضت صوراً لأنواع الغربان وسلوكيات هذه الطيور وما ترمز إليه عند الكثير من الشعوب: العربية والرومان واليونان والفرس والاغريق وحضارة مصر وأوروبا وأفريقيا، واستعرضت القصص من ذاكرة الشعوب التي تناولتها الكتب التراثية.

وركزت في دور دولة الامارات العربية المتحدة في الحفاظ على الأنواع النادرة من البوم وطرق مواجهة الغربان وربما الاستفادة منها في تنظيف المدن، وهي من المبادرات الذكية التي تُحسب لدولة الامارات في الاستفادة من البيئة واستدامتها.

وفي ملتقى الراوي24 قدمت الكاتبة والباحثة مريم سلطان المزروعي من الأرشيف والمكتبة الوطنية ورقة بعنوان : "الحمامة الراعبي..سيرة ملحمية في التراث الإماراتي والعالمي"، عرفت فيها بالحمام ودوره على مر العصور، ومكانة الحمام في الأساطير، وتطرقت إلى ذكر أنواع من الحمام كالزاجل واليمام، والحمامة الورقاء، والأدوار التي كانت تقوم بها الحمامة في مجالات عديدة في الحرب والسلام، كما تحدثت عن الخرافات والمعتقدات الشعبية التي كانت متداولة عالمياً بناء على مصادر أجنبية موثقة؛ مشيرة إلى أن الحمامة هي رمز للسلام والحب والمودة.

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :ذا تيليرز للابداع

رخصة رقم: CN 4923820 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعلان تصفية شركة

نوع الشركة: شركة الشخص الواحد ذ.م.م

الاسم التجاري: جيوان ميدكير سولوشينز - ذ.م.م - ش.ش.و

عنوان الشركة: جزيرة أبوظبي شارع الكورنيش - كاسر الامواج - وحدة بناية/ نادي أبوظبي الدولي للرياضات البحرية

رقم القيد في السجل الاقتصادي: CN 3774741

التعديل الذي طرأ على الشركة:

1 - حل وتصفية الشركة

2 -تعيين الساده/الرؤية محاسبون قانونيون ، كمصفي قانوني للشركة بتاريخ: 2024/09/20 وبناء على قرار محضر الجمعية العمومية غير العادية الموثق لدى كاتب العدل بالرقم: 2490B19A8BCCB1A8802 - تاريخ التعديل: 2024/09/23

فعلى كل من له حق او اعتراض على هذا الاعلان مراجعة المصفي المعين خلال مدة 30 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :ادميرا بيوريس للتصوير

رخصة رقم: CN 3843578 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعلان تصفية شركة

نوع الشركة: شركة الشخص الواحد ذ.م.م

الاسم التجاري: اكسبرس شاين لغسيل السيارات - ذ.م.م - ش.ش.و

عنوان الشركة: تاجر أبوظبي

رقم القيد في السجل الاقتصادي: CN 5019126

التعديل الذي طرأ على الشركة:

1 - حل وتصفية الشركة

2 -تعيين الساده/شارتفورد لتدقيق الحسابات ذ.م.م ، كمصفي قانوني للشركة بتاريخ: 2024/09/9 وبناء على قرار محضر الجمعية العمومية غير العادية الموثق لدى كاتب العدل بالرقم: 2405035823 - تاريخ التعديل: 2024/09/23

فعلى كل من له حق او اعتراض على هذا الاعلان مراجعة المصفي المعين خلال مدة 30 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعلان تصفية شركة

نوع الشركة: شركة الشخص الواحد ذ.م.م

الاسم التجاري: فيتاليتي لايف ستايل - ذ.م.م - ش.ش.و

عنوان الشركة: أبوظبي - أبوظبي - مبنى

رقم القيد في السجل الاقتصادي: CN 5242995

التعديل الذي طرأ على الشركة:

1 - حل وتصفية الشركة

2 -تعيين الساده/ميدل ايست للخدمات المحاسبية ذ.م.م ، كمصفي قانوني للشركة بتاريخ: 2024/09/9 وبناء على قرار محضر الجمعية العمومية غير العادية الموثق لدى كاتب العدل بالرقم: 2405038202 - تاريخ التعديل: 2024/09/23

فعلى كل من له حق او اعتراض على هذا الاعلان مراجعة المصفي المعين خلال مدة 30 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :كاجل للعبايات

رخصة رقم: CN 4398014 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعلان تصفية شركة

نوع الشركة: شركة الشخص الواحد ذ.م.م

الاسم التجاري: ليفل أب للاستشارات الادارية - ذ.م.م - ش.ش.و

عنوان الشركة: تاجر أبوظبي

رقم القيد في السجل الاقتصادي: CN 5023269

التعديل الذي طرأ على الشركة:

1 - حل وتصفية الشركة

2 -تعيين الساده/اكتيف دايريكتوري للتدقيق - شركة الشخص الواحد ذ.م.م ، كمصفي قانوني للشركة بتاريخ: 2024/09/18 وبناء على قرار محضر الجمعية العمومية غير العادية الموثق لدى كاتب العدل بالرقم: 2405037777 - تاريخ التعديل: 2024/09/23

فعلى كل من له حق او اعتراض على هذا الاعلان مراجعة المصفي المعين خلال مدة 30 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :نبع حوران للصيانة العامة

رخصة رقم: CN 4519901 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :صالون الاصلي للحلاقة

رخصة رقم: CN 1122128 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشركاء تنازل وبيع

اضافة عبدالحميد عبدالكريم محمد شعبان البلوشي 100%

تعديل الشركاء تنازل وبيع

حذف علي سيف حمد سليمان العامري

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :ستايل فاشن للتجارة

رخصة رقم: CN 2569425 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :رزان كيلاني لخدمات التصميم

رخصة رقم: CN 5062913 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعلان تصفية شركة

نوع الشركة: شركة الشخص الواحد ذ.م.م

الاسم التجاري: ايليجانت لتجارة عامة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م

عنوان الشركة: رخصة فورية

رقم القيد في السجل الاقتصادي: CN 2965174

التعديل الذي طرأ على الشركة:

1 - حل وتصفية الشركة

2 -تعيين الساده/ميرال عبدالحبيب لتدقيق الحسابات والاستشارات الادارية ، كمصفي قانوني للشركة بتاريخ: 2024/08/14 وبناء على قرار محضر الجمعية العمومية غير العادية الموثق لدى كاتب العدل بالرقم: 2405031586 - تاريخ التعديل: 2024/09/23

فعلى كل من له حق او اعتراض على هذا الاعلان مراجعة المصفي المعين خلال مدة 30 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :ورشة الباسم للخراطة

رخصة رقم: CN 3794295 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 100000

تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة محمد مسعود برويز محمد شافى علم 100%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف باسم امين على عبدالله بكير

تعديل اسم تجاري من/ ورشة الباسم للخراطة

AL BASEM TURNING WORKSHOP

الى/ ورشة الباسم للخراطة - ذ.م.م - ش.ش.و

AL BASEM TURNING - WORKSHOP - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :فياميد لصيانة المعدات الطبية

رخصة رقم: CN 3929504 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ شاجى شيروفالات بالان تاتيوت من مالك الى مدير

تعديل نسب الشركاء/شاجى شيروفالات بالان تاتيوت من 100% الى 0%

تعديل اسم تجاري من/ فياميد لصيانة المعدات الطبية

VIAMED MEDICAL EQUIPMENT MAINTENANCE

الى/ فياميد لصيانة المعدات الطبية - ذ.م.م - ش.ش.و

VIAMED MEDICAL EQUIPMENT - MAINTENANCE - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :كافتريا الاذواق

رخصة رقم: CN 4924435 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل اسم تجاري من/ كافتريا الاذواق

AL AZWAQ CAFETERIA

الى/ مؤسسة اطياب الخليج للتجارة العامة

ATYAB ALKHALEEJ GENERAL - TRADING ESTABLISHMENT

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :ريد لاين بينت للمقاولات

رخصة رقم: CN 4310148 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 100000

تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة عبدالله محمد اختر 100%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف نوره محمد سعيد محمد الراشدى

تعديل اسم تجاري من/ ريد لاين بينت للمقاولات

RED LINE PAINT CONTRACTING

الى/ ريد لاين بينت للمقاولات ذ.م.م - ش.ش.و

RED LINE PAINT CONTRACTING L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :ايه اند ايه تمثيل شركات - شركة الشخص الواحد ذ م م رخصة رقم: CN 4785909 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 50000

تعديل الشكل القانوني من شركة الشخص الواحد ذ.م.م الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة على محمد البحرى النوبى العامرى 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة محمد مصبح عبيد سليمان الميشانى 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف على محمد البحرى النوبى العامرى

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف على محمد البحرى النوبى العامرى

تعديل اسم تجاري من/ ايه اند ايه تمثيل شركات - شركة الشخص الواحد ذ م م

A AND A COMPANIES REPRESENTATION - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

الى/ ايه اند ايه لتمثيل شركات - ذ.م.م

A AND A COMPANIES - REPRESENTATION - L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :صالون المرجان للرجال

رخصة رقم: CN 1048803 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 50000

تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل اسم تجاري من/ صالون المرجان للرجال

AL MARJAN GENTS SALON

الى/ صالون المرجان للرجال ذ.م.م - ش.ش.و

AL MARJAN GENTS SALON - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :عياده واحه العين للاسنان - شركة الشخص الواحد ذ م م

رخصة رقم: CN 1147879 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة العيادات الفرنسية الطبية و الاسنان ذ.م.م

FRENCH CLINICS MEDICAL AND DENTAL L.L.C

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف زليخه كريم قادر عبدالكريم

تعديل اسم تجاري من/ عياده واحه العين للاسنان - شركة الشخص الواحد ذ م م

AL AIN OASIS DENTAL CLINIC - SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

الى/ عياده واحه العين للاسنان ذ.م.م - ش.ش.و

AL AIN OASIS DENTAL CLINIC - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :ورشة محمد فخر الدين للحداده واللحام رخصة رقم: CN 2892668 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ محمد فخر الدين مفضل احمد من مالك الى مدير

تعديل نسب الشركاء/محمد فخر الدين مفضل احمد من 100% الى 0%

تعديل اسم تجاري من/ ورشة محمد فخر الدين للحداده واللحام

MOHAMMED FAKHRUDDIN BLACKSMITH & WELDING WORKSHOP

الى/ ورشة محمد فخر الدين للحداده واللحام - ذ.م.م - ش.ش.و

MOHAMMED FAKHRUDDIN BLACKSMITH WELDING - WORKSHOP - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

تحالف التأهيل في هونغ كونغ: الإمارات نموذجا يحتذى في تمكين أصحاب الهمم

•• أبوظبي–وام:

أكد ويليام تشان هي لونغ، الأمين العام لتحالف التأهيل في هونغ كونغ، أن دولة الإمارات العربية المتحدة تعد نموذجا يحتذي به، في تمكين ودمج أصحاب الهمم كشركاء فاعلين في المجتمع. وأضاف تشان، في تصريح لوكالة أنباء الإمارات "وام" على هامش فعاليات أعمال المؤتمر العالمي للتأهيل "WCR 2024"، أن دولة الإمارات لديها خبرة كبيرة في دعم أصحاب الهمم، وهو ثمرة للجهود المبذولة طوال السنوات الماضية. وأشار إلى أن دولة الإمارات أسست مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم، التي تقوم بدورها بتنفيذ السياسات المتعلقة بأصحاب الهمم، وتوفير الخدمات المتكاملة، التي تهدف إلى إعادة تأهيلهم في المجتمع، حيث تشمل التدريب والتعليم والتدريب المهني والتأهيل العلاجي. وشدد على أهمية المؤتمر العالمي للتأهيل، باعتباره منصة دولية مهمة للتواصل وتبادل الخبرات، مع مختلف دول العالم، مشيرا إلى أن المشاركة الكبيرة في المؤتمر من المتخصصين والخبراء والممارسين، تسهم في تعزيز توظيف أصحاب الهمم. ولفت إلى أن العديد من المشاركين من المؤسسات من جميع أنحاء العالم، يستعرضون خلال المؤتمر خططهم وتجاربهم الناجحة وجهودهم في إحداث تغييرات في مجتمعاتهم من خلال مساهمات أصحاب الهمم، مشيرا إلى أن الحكومات من مختلف دول العالم قادرة على أخذ هذه المساهمات، وتكييفها مع سياستهم المحلية لتعزيز حقوق ورفاهية هذه الفئة، وهذا هو الهدف الحقيقي الذي نسعى لتحقيقه من خلال المؤتمر.

وانطلقت امس، فعاليات "المؤتمر العالمي للتأهيل 2024" في أبوظبي، تحت شعار "العمل والتوظيف"، لمعالجة التحديات والحواجز التي تواجه أصحاب الهمم في سوق العمل ورفع الوعي بحقوقهم وقدراتهم في العملية التطويرية.

وتمتد أعمال المؤتمر، الذي يعقد للمرة الأولي في منطقة الشرق الأوسط، حتى 25 سبتمبر الجاري في مركز "أدنيك أبوظبي"، بتنظيم مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم، ومنظمة التأهيل الدولية والجمعية الدولية للضمان الاجتماعي، بحضور ومشاركة نحو 500 شخص من أكثر من 70 دولة، بينهم نخبة من قادة ومسؤولي القطاعات المعنية بهذا المجال، حيث يهدف إلى الارتقاء بجودة حياة أصحاب الهمم وتحديد المتميزين الذين يقودون التغيير والابتكار والتمكين في مجال التأهيل.

برعاية خالد بن زايد.. انطلاق المؤتمر العالمي للتأهيل 2024 في أبوظبي

•• أبوظبي–وام:

تحت رعاية سمو الشيخ خالد بن زايد آل نهيان، رئيس مجلس إدارة مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم، انطلق أمس الإثنين، "المؤتمر العالمي للتأهيل 2024" في أبوظبي، تحت شعار "العمل والتوظيف"، لمعالجة التحديات والحواجز التي تواجه أصحاب الهمم في سوق العمل ورفع الوعي بحقوقهم وقدراتهم في العملية التطويرية. وتمتد أعمال المؤتمر حتى 25 سبتمبر الجاري في مركز "أدنيك أبوظبي"، بتنظيم مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم، ومنظمة التأهيل الدولية والجمعية الدولية للضمان الاجتماعي. وتهدف النسخة الحالية من المؤتمر، التي تعقد للمرة الأولى في منطقة الشرق الأوسط، إلى الارتقاء بجودة حياة أصحاب الهمم وتحديد المتميزين الذين يقودون التغيير والابتكار والتمكين في مجال التأهيل، وذلك بحضور ومشاركة نحو 500 شخص من أكثر من 70 دولة، بينهم نخبة من قادة ومسؤولي القطاعات المعنية بهذا المجال.

خالد بن زايد آل نهيان يشهد افتتاح فعاليات المؤتمر العالمي للتأهيل 2024 في أبوظبي

•• أبوظبي–وام:

شهد سمو الشيخ خالد بن زايد آل نهيان، رئيس مجلس إدارة مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم، افتتاح أعمال المؤتمر العالمي للتأهيل 2024، الذي يقام تحت رعاية سموه في مركز أدنيك أبوظبي تحت شعار "العمل والتأهيل" ، ويعقد للمرة الأولى في منطقة الشرق الأوسط.

حضر الحفل، الشيخ أحمد بن حمدان بن محمد آل نهيان رئيس اتحاد الإمارات للشراع والتجديف الحديث، وسعادة حمد الظاهري وكيل دائرة تنمية المجتمع، وسعادة الدكتور سيف سلطان الناصري وكيل دائرة البلديات والنقل، وسعادة غنام المزروعي أمين عام مجلس تنافسية الكوادر الإماراتية، وسعادة الدكتور مبارك سعيد الشامسي مدير عام مركز أبوظبي للتعليم والتدريب التقني والمهني، وسعادة سناءمحمد سهيل مدير عام هيئة أبوظبي للطفولة المبكرة، وسعادة سلامة العميمي مدير عام هيئة الرعاية الأسرية، وسعادة المهندس ميسرة عيد مدير عام مركز أبوظبي للمشاريع والبنية التحتية، وعدد من كبار الشخصيات الوطنية.

كما حضر حفل الافتتاح، سعادة تشانغ ييمينغ سفير الصين لدى دولة الإمارات، وسعادة يو جيه سونج سفير كوريا الجنوبية لدولة الإمارات، وسعادة إدوارد هوبارت سفير صاحب الجلالة ملك بريطانيا لدى دولة الإمارات، وتشانغ هايدي رئيسة منظمة التأهيل الدولية، ومحمد عزمان، رئيس الجمعية الدولية للضمان الاجتماعي، وأنيت تابارا، المدير العام في الوزارة الاتحادية للعمل والشؤون الاجتماعية – ألمانيا، ونائبة رئيس الأرجنتين السابقة سعادة غابرييلا ماشيتي، وسعادة بافل كريكوف نائب حاكم في منطقة سفردلوفيسك – روسيا، وسعادة تاتيانا ميرزلياكوفا، أمينة المظالم في منطقة سفردلوفيسك – روسيا، وسعادة فياتشيسلافيارين، وزير العلاقات الاقتصادية الدولية والخارجية في منطقة سفردلوفيسك – روسيا، والدكتورة هيفاء الكيلاني، رئيسة المنتدى العربي الدولي للمرأة.

وأعرب سعادة عبدالله الحميدان، الأمين العام لمؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم، نائب الرئيس التنفيذي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، في منظمة التأهيل الدولية، خلال كلمته الافتتاحية عن فخر المؤسسة وإمارة أبوظبي، باستضافة المؤتمر، الذي يؤكد التزامها ببناء مجتمع أكثر شمولية، يوفر كافة الفرص للأفراد للنمو والازدهار.

وأشار إلى أن المؤتمر لا يهدف إلى استعراض الإنجازات التي تحققت في هذا المجال فحسب، بل توفير منصة للتعلم والاستفادة من خبراء القادة العالميين ومن التجارب المتميزة، التي ترسخ مبادئ العدالة والاندماج.

وقال الحميدان إن المؤتمر يتمتع بأهمية كبيرة في ظل استضافته لمجموعة من أهم الخبراء من جميع أنحاء العالم، حيث إن التجارب والخبرات المتنوعة التي تشارك في نسخة هذا العام، تعتبر دليلا على الالتزام تجاه تطوير قطاع التأهيل والشمولية عالميا.

وأوضح أن حضور الخبراء العالميين وصناع السياسات والمستثمرين، تضمن أن تلعب النقاشات ضمن فعاليات المؤتمر دورا كبيرا في تطوير أفضل ممارسات الشمولية والحلول التحولية، التي ستعود بالفائدة على الأفراد والمجتمعات، باعتبار أنها تضع الأسس لمستقبل أكثر شمولية للجميع.

وتابع "أما في دولة الإمارات، يُعد التزامنا بحقوق أصحاب الهمم وإدماجهم، ركيزة أساسية في الرؤى والاستراتيجيات الوطنية، لذا، يُعد هذا المؤتمر نقطة محورية في مسيرتنا نحو توفير عالم تتاح فيه الفرص للجميع، بغض النظر عن قدراتهم، بما يمكنهم من الازدهار والمساهمة في تحسين المجتمع".

من جانبها، قالت تشانغ هايدي، رئيسة مجلس إدارة منظمة التأهيل الدولية "يركز قطاع التأهيل على تغيير حياة الناس من أصحاب الهمم، حيث نشهد الوقت الراهن أمثلة عديدة، من بينها استعادة الأشخاص الذين يعانون من ضعف السمع، القدرة على السمع مرة أخرى باستخدام تقنية زراعة القوقعة الصناعية، والأشخاص الذين يعانون من إصابات في النخاع الشوكي، القدرة على الوقوف والمشي مرة أخرى، باستخدام تقنية الهيكل الخارجي، إذ تساهم تكنولوجيا التأهيل بشكل كبير في تعزيز التقدم المستمر في علوم الدماغ والذكاء الاصطناعي، ونأمل أن تلعب منظمة التأهيل الدولية دورا أكبر في المستقبل، ونعمل معاً للوصول إلى عالم أكثر شمولية، يعيش فيه الأشخاص من أصحاب الهمم حياة ملهمة".

بدوره، قال محمد عزمان، رئيس الجمعية الدولية للضمان الاجتماعي إن التأهيل ليست مجرد أولوية، بل ركيزة أساسية لمجتمع شامل، ويرتبط ارتباطا وثيقا بجوهر أنظمة الضمان الاجتماعي.

وأوضح أنه من خلال التعاون الدولي والتكنولوجيات الناشئة، يمكن التغلب على التحديات، مشيرا إلى أنه لا يجب أن يكون الهدف جعل التأهيل متاحا وبأسعار معقولة فقط، بل وأكثر إنصافا، وألا يقتصر الوصول إليه على البلدان المتقدمة، بل يمتد إلى الدول النامية.

وأشار إلى أن المؤتمر يعد فرصة لتبادل المعرفة واكتساب الأفكار والإلهام من أحدث الابتكارات في مجال التأهيل، خاصة في مجالات العمل والتوظيف.

وهنأ عزمان مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم، بمناسبة مرور 20 عاما على تأسيسها، معتبرا أن هذه المحطة تعكس الرؤية الإنسانية لمبادرات المغفور له الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان "طيب الله ثراه".

وقال عزمان إن إنجازات دولة الإمارات في مجال التأهيل تعد استثنائية، وتؤكد على ريادة الدولة في هذا المجال والتزامها تجاه الشمولية.

وخلال كلمته الرئيسة خلال المؤتمر، قال الدكتور راشد عبيدالسويدي، المدير التنفيذي لقطاع القوى العاملة الصحية في دائرة الصحة – أبوظبي إن المؤتمر العالمي للتأهيل يبرز التزام دولة الإمارات الراسخ، بتمكين أصحاب الهمم ودمجهم الفاعل في المجتمع، وحرصها على تعزيز أطر العمل المشترك بين الشركاء حول العالم في الارتقاء بحياة المجتمعات في كل مكان.

وأكد نجاح دولة الإمارات، بدعم وتوجيهات القيادة الرشيدة، ممثلة بصاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة "حفظه الله"، بتقديم نموذج عالمي ملهم في دعم وتمكين أصحاب الهمم وتفعيل دورهم الفاعل في مختلف المجالات.

وأضاف أن استضافة وتنظيم مثل هذه المؤتمرات تهدف بشكل أساس إلى توفير منصة نتشارك فيها الرؤى والاستراتيجيات وسبل التعاون والعمل المشترك من أجل تحقيق هدف سام، يتركز على رفاه مجتمعاتنا حول العالم.

وأشار إلى أنه تم بالفعل قطع شوط كبير ومشهود في تمكين أصحاب الهمم، وتمكنا من تعزيز اندماجهم في المجتمع وتفعيل دورهم في تحقيق الاستراتيجيات الوطنية الطموحة.

واستهل المؤتمر أعماله بجلسة نقاشية، تحت عنوان "تمكين التنوع: الشمولية والتوظيف ومشاركة أصحاب الهمم" أدارها سعادة عبدالله الحميدان، الأمين العام لمؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم، نائب الرئيس التنفيذي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في منظمة التأهيل الدولية، رئيس اللجنة التنظيمية للمؤتمر العالمي للتأهيل، بمشاركة سعادة غابرييلا ميكيتي، نائب رئيس الأرجنتين الأسبق في الفترة من 2015 – 2019 ، والدكتورة أنيت تابارا، المدير العام في الوزارة الاتحادية للعمل والشؤون الاجتماعية – ألمانيا، و باولينا لامبينين، رئيسة لجنة السياسة والخدمات في منظمة التأهيل الدولية، والدكتورة هيفاء رئيسة المنتدى العربي الدولي للمرأة.

وناقشت الجلسة مجموعة من المواضيع الرئيسة، من بينها تطوير السياسات العامة والأطر المؤسسية للإدماج والتوظيف، ومشاركة أصحاب الهمم، والاحتفاظ بالعمالة الماهرة من خلال التأهيل الفعال، ومسارات لحياة عمل شاملة، وكسر الحواجز وبناء المستقبل، وتعزيز التمكين الاقتصادي للسيدات صاحبات الهمم.

وشهدت الجلسة استعراض سعادة عبدالله الحميدان، مقطع فيديو لعمل درامي من إنتاج مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم، بالتعاون مع شركائها الاستراتيجيين، بهدف تسليط الضوء على مواهب الأفراد من أصحاب الهمم، لإعادة تعريف الشمولية في وسائل الإعلام.

وقدمت الدكتورة أنيت تبارا، عرضا حول نقص العمالة في ألمانيا وأهمية التأهيل الفعال، في حين ألقت سعادة غابرييلا ماشيتي نائب رئيس الأرجنتين الأسبق، خطابا ملهما شاركت من خلاله تجربتها الشخصية باعتبارها من أصحاب الهمم، مسلطة الضوء على أهمية تحويل اتفاقية الأمم المتحدة المتعلقة بأصحاب الهمم إلى سياسات قابلة للتنفيذ.

وتمتد أعمال المؤتمر حتى 25 سبتمبر الجاري، وذلك في ضوء تعاون يجمع بين منظمة التأهيل الدولية (RI) والجمعية الدولية للضمان الاجتماعي ومؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم.

ويستقطب المؤتمر أكثر من 800 شخص، من أكثر من 70 دولة، بينهم قادة ومسؤولون وخبراء وأكاديميون وباحثون في قطاع التأهيل والرعاية الصحية، ومقدِّمو خدمات وممثلو مؤسَّسات حكومية وخاصة، معنية بمجال تحسين نوعية حياة أصحاب الهمم، إلى جانب 20 جهة محلية، مع توفير إمكانية متابعة جلسات المؤتمر وورش العمل عن بُعد عبر الإنترنت.

وتهدف النسخة الحالية من المؤتمر إلى الارتقاء بجودة حياة أصحاب الهمم وتحديد المتميزين الذين يقودون التغيير والابتكار والتمكين في مجال التأهيل.

ويعزز المؤتمر فرص الاستفادة من تجارب الدول الناجحة في رعاية وتأهيل أصحاب الهمم، بمشاركة أكثر من 190 متحدثا، من بينهم 30 يمثلون دولة الإمارات، يستعرضون 70 دراسة علمية وورقة بحثية، خلال أكثر من 30 جلسة عمل.

رئيسة منظمة إعادة التأهيل الدولية: نسعى للعمل مع الإمارات في تمكين المرأة من ذوي الهمم

•• أبوظبي–وام:

أكدت تشانغ هايدي، رئيسة منظمة إعادة التأهيل الدولية، على سعيهم للعمل مع دولة الإمارات في مجال تمكين المرأة من ذوي الهمم ومواصلة بذل الجهود الثنائية والدولية لمساعدتهن لعيش حياة أفضل وتشجيعهن عبر خلق المزيد من فرص التوظيف لهن.

وقالت في تصريحات لوكالة أنباء الإمارات "وام" على هامش انطلاق أعمال اليوم الأول من المؤتمر العالمي للتأهيل 2024 في أبوظبي : في ضوء التطور الاقتصادي الذي تشهده الدولة نرى بأنها ستبذل قصارى جهدها في المستقبل للقيام بالكثير من الجهود والعمل من أجل تمكين أصحاب الهمم والمرأة من ذوي الهمم.

ولفتت إلى بنية دولة الإمارات التحتية الداعمة والمطورة لأصحاب الهمم، موضحة بأن الدولة تواصل سعيها في تمكين مهارات وقدرات ذوي الهمم في مختلف القطاعات والاقتصادية منها لدمجهم في العملية التطويرية للدولة.

وأعربت هايدي عن تطلعهم للقيام بالمزيد من العمل البناء في مجال إعادة التأهيل لأصحاب الهمم، داعية العاملين في الدولة بهذا المجال لزيارة جامعة إعادة التأهيل الجديدة في الصين التي تتيح لهم فرص نوعية للاطلاع على تدريب المواهب وإعادة تأهيل ذوي الهمم.

وقالت ان دولة الإمارات وأبوظبي تشاركان بشكل نشيط في عمل التأهيل الدولي، وما تقوم به هو مثال حي على ذلك، ونتطلع لمشاركتهم معنا أكثر لتعزيز توظيف أصحاب الهمم وخاصة النساء منهم، وذلك انطلاقا من قوتهم وقدراتهم الكبيرة التي يمتلكونها كأي شخص آخر، وبدورنا نحرص على تمكين هذه القوة من تغيير حياة الجميع للأفضل.

ودعت رئيسة منظمة إعادة التأهيل الدولية، الحكومات في جميع البلدان للاهتمام لشؤون أصحاب الهمم بشكل أكبر، ودمج قضاياهم في عجلة التنمية الاقتصادية للبلدان، لافتة إلى أن من خلال إعادة تأهيل أصحاب الهمم يمكنهم في اكتساب قدرات نوعية والمساهمة في خلق قيمة مجتمعية وتحقيق أحلامهم.

وأكدت على أن هذه القضية لا تعني المنظمات المعنية فقط، بل هي مسؤولية مجتمعية ويجب على الحكومات دعمها، داعية لموجهة تحديات أصحاب الهمم معا والعمل على تكثيف الجهود الدولية لشؤون ذوي الهمم في مختلف البلدان لخلق حياة ومستقبل أفضل لهم وللجميع.

ويضم المؤتمر العالمي للتأهيل 2024 الذي تمتد أعماله حتى 25 سبتمبر الجاري في أبوظبي، ضمن نقاشاته الثرية محورا خاصا بالمرأة صاحبة الهمة في العمل، لمناقشة كيفية تغلبها على التحديات، وستتحدث خلال فعاليات المؤتمر نماذج من الشخصيات الملهمة في هذا المجال.

في مبادرة تعكس عمق الروابط الأخوية والتاريخية

مطار الشارقة يحتفي باليوم الوطني السعودي الـ94

•• الشارقة –الفجر:

في مبادرة تعكس عمق الروابط الأخوية والتاريخية بين الشعبين الإماراتي والسعودي، احتفل مطار الشارقة مع المسافرين باليوم الوطني السعودي الـ94، الذي يصادف الثالث والعشرين من سبتمبر من كل عام، وذلك تعبيراً عن متانة الروابط الثقافية والتاريخية الراسخة بين البلدين.

واستمرت احتفالات مطار الشارقة على مدار يومين، حيث استقبل موظفو المطار المسافرين القادمين إلى الشارقة بالترحيب وعبارات التهنئة، مع تقديم الضيافة الإماراتية، مما أضفى لمسة من الفرح والتقدير وجعل تجربتهم في مطار الشارقة تجربة لا تُنسى.

وعبّر المسافرون من المملكة العربية السعودية عن امتنانهم لهذه الحفاوة التي تعكس أصالة التقاليد الإماراتية وقيم المحبة، وتعزز الشعور بعمق الترابط بين الشعبين، القائم على تاريخ مشترك ومستقبل واعد. كما أشادوا بمستوى الخدمات الرائدة التي يقدمها مطار الشارقة، واعتماده على أحدث التقنيات وفق أعلى معايير الجودة والابتكار ، مما يرسخ مكانته كبوابة عالمية رئيسية للسفر.

الرئيس المنتخب لمنظمة التأهيل الدولية: المؤتمر العالمي للتأهيل علامة فارقة في دعم أصحاب الهمم

•• أبوظبي –وام:

أكد كريستوف جوتنبرونر، الرئيس المنتخب لمنظمة التأهيل الدولية، على أهمية المؤتمر العالمي للتأهيل الذي يعقد في العاصمة أبوظبي باعتباره علامة فارقة في دعم ومناصرة وتطوير أصحاب الهمم.

وأضاف كريستوف في تصريح لوكالة أنباء الإمارات "وام"، على هامش فعاليات أعمال المؤتمر العالمي للتأهيل "WCR 2024"، أن المؤتمر سيركز على الكثير من المواضيع المهمة لأصحاب الهمم وعلى رأسها العمل والتوظيف.

وأشار إلى أن أصحاب الهمم يواجهون صعوبة في الوصول إلى سوق العمل في معظم دول العالم ولذلك فهو أمر بالغ الأهمية أن نسلط الضوء عليه لا سيما وأن الوصول إلى العمل هو حق أصيل من حقوق أي إنسان وعلينا إزالة الحواجز أمام أصحاب الهمم للوصول بسهولة إلى سوق العمل.

وشدد على ضرورة أن يعي الجميع بأن أصحاب الهمم يمكنهم الإسهام بقوة في المجتمع وأنهم ليسوا عبئاً علينا، كما يجب أن نتعلم كيف ندعم هذه الفئة من خلال التكنولوجيا الحديثة أو تهيئة ظروف عمل مناسبة، مشيراً إلى أن النجاح في الجمع بين هذين الأمرين سيكون هناك فرص كبيرة لأصحاب الهمم للمساهمة بشكل فعال وقوي في المجتمعات.

وقال كريستوف: "المؤتمر العالمي للتأهيل هو حدث ضخم عملنا عليه مع مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم لأكثر من عامين، ورأينا منهم نشاطاً كبيراً وتعاونا استثنائيا من أجل تنظيم حدث عالمي يدعم ويمكن أصحاب الهمم".

وتابع الرئيس المنتخب لمنظمة التأهيل الدولية: "ما يدهشني في الإمارات أنهم يقومون بتحويل المفاهيم الدولية الخاصة بدعم وتمكين أصحاب الهمم إلى ثقافة المنطقة العربية وهو أمر مذهل ورائع حقاً".

وأشاد كريستوف بجهود الإمارات المستمرة في دعم وتمكين أصحاب الهمم رغم وجود الكثير من التحديات، مشيراً إلى ضرورة التعاون والتكاتف بين الجميع من أجل مزيد من الدعم لأصحاب الهمم.

وانطلقت اليوم، فعاليات "المؤتمر العالمي للتأهيل 2024" في أبوظبي، تحت شعار "العمل والتوظيف"، لمعالجة التحديات والحواجز التي تواجه أصحاب الهمم في سوق العمل ورفع الوعي بحقوقهم وقدراتهم في العملية التطويرية.

وتمتد أعمال المؤتمر، الذي يعقد للمرة الأولي في منطقة الشرق الأوسط، حتى 25 سبتمبر الجاري في مركز "أدنيك أبوظبي"، بتنظيم مؤسسة زايد العليا لأصحاب الهمم، ومنظمة التأهيل الدولية والجمعية الدولية للضمان الاجتماعي، بحضور ومشاركة نحو 500 شخص من أكثر من 70 دولة، بينهم نخبة من قادة ومسؤولي القطاعات المعنية بهذا المجال، حيث يهدف إلى الارتقاء بجودة حياة أصحاب الهمم وتحديد المتميزين الذين يقودون التغيير والابتكار والتمكين في مجال التأهيل.

من هو أنورا كومارا ديساناياكي رئيس سريلانكا الجديد؟

•• كوالالمبور-وكالات

فاز أنورا كومارا ديساناياكي بالانتخابات الرئاسية في سريلانكا، والرئيس الجديد حامل لواء التحالف الديمقراطي الاجتماعي، وهو سليل حزب شيوعي ماركسي.وهذه هي الانتخابات الأولى على الإطلاق التي يتم تحديد الفائز فيها من خلال حساب التفضيلات، وهي جولة إعادة بين المرشحين الأكثر حصولاً على الأصوات.وحصل ديساناياكي على 42،31% من الأصوات مقابل 32،76% لساجيث بريماداسا، زعيم المعارضة ومرشح "قوة الشعب المتحدة».وديساناياكي، السياسي البالغ من العمر 55 عاماً، هو زعيم جبهة التحرير الشعبية، وهو حزب شيوعي ماركسي لينيني له ماضٍ عنيف، وقد نأى بنفسه عنه، ويضم اليوم ناشطين في المجتمع المدني والمهنيين ورجال الدين البوذيين والطلاب.

وكان ديساناياكي قد واجه الرئيس المتخلي رانيل ويكريميسينغه في انتخابات عام 2022.

وخلال حملته الانتخابية لهذا العام حاول ديساناياكي اتباع نهج مختلف، مع التركيز أساساً على أتباعه من الشباب، الذين وعدهم بإحداث "تحول اجتماعي واقتصادي وسياسي في البلاد"، وذلك بفضل الدور الذي لعبه ائتلافه في سقوط الرئيس جوتابايا راجاباكسا عام 2022 نتيجة أزمة اقتصادية خانقة عاشتها البلاد.

ويراهن ديساناياكي على "التعليم ودولة الرفاهية والتحول الرقمي ومكافحة الفساد وإلغاء النظام الرئاسي من أجل العودة إلى الديمقراطية البرلمانية" وفق تقارير إخبارية.

وينتقد ديساناياكي الاتفاق مع صندوق النقد الدولي، ويقول إنه يرغب في إعادة التفاوض بشأن بعض شروطه، ويرغب في التخفيف من تأثير الأزمة الاقتصادية على السكان، ليس فقط من خلال الرعاية الاجتماعية، ولكن أيضاً من خلال الإصلاحات الضريبية، وفق قوله.

اليابان تندد بخرق طائرة روسية مجالها الجوي

•• طوكيو-أ ف ب

احتجّت اليابان لدى موسكو بعدما دخلت طائرة دوريّة روسية مجالها الجوي ثلاث مرات، وفق ما قال وزير الدفاع الياباني أمس الاثنين، وهذه المرة الأولى التي تبلغ فيها طوكيو عن خرق مماثل منذ العام 2019.وقال وزير الدفاع الياباني مينورو كيهارا لوسائل إعلام "أكدنا اليوم أن طائرة دوريّة روسية من طراز إيل-38 خرقت مجالنا الجوي فوق مياهنا الإقليمية شمالي جزيرة ريبون في هوكايدو ثلاث مرات".

وأضاف أن الجيش رد بإرسال طائرات مقاتلة وإصدار تحذيرات باللاسلكي والشعلات الضوئية.

وأشار كيهارا إلى أن "هذا الخرق للمجال الجوي مؤسف، وقد وجهنا اليوم احتجاجا إلى الحكومة الروسية عبر القنوات الدبلوماسية وحضّيناها على منع تكرار ذلك».

وانحازت اليابان إلى الموقف الغربي في مواجهة الغزو الروسي لأوكرانيا، وقدّمت لكييف دعما ماليا ومعدات وفرضت عقوبات على أفراد ومنظمات روسية.

لماذا تعجز يونيفيل عن إحلال السلام في جنوب لبنان؟

••عواصم-وكالات

وصف الدكتور كينيث هيوستن، المحاضر في كلية ماهيدول الدولية، والعنصر السابق في القوات الآيرلندية ويونيفيل، طغيان خطر التصعيد بين لبنان وإسرائيل في اليوم الدولي للسلام العالمي، في 21 سبتمبر (أيلول) بمفارقة قاتمة. بلغت الحرب بين إسرائيل وحزب الله ذروتها بعد الهجوم على أجهزة النداء البيجر، ثم أجهزة الاتصال اللاسلكية في الأسبوع الماضي ما أدى إلى 37 قتيلاً 3آلاف جريح في لبنان.

كتب هيوستن في "ذا ديبلومات" أن المدنيين في جنوب لبنان والمستوطنات في شمال إسرائيل عالقون في هذه الأزمة الوشيكة. على الجانب اللبناني، هناك أيضاً قوة يونيفيل التي يبلغ قوامها عشرة آلاف جندي والتي نشرت منذ 1978 في أعقاب غزو القوات الإسرائيلية للجنوب. ورغم انسحابها في 2000، اشتعل الصراع مرة أخرى في 2006 في حرب لبنان الثانية، ما أدى إلى قرار مجلس الأمن رقم 1701 لتعزيز للقوة العسكرية.

تعرضت البعثة في مناسبات مختلفة لانتقادات المؤسسة السياسية ووسائل الإعلام الإسرائيلية الساخرة والمشككة. حتى خارج إسرائيل، تطرح التساؤلات بشكل دوري عن فاعلية المهمة، ليس أقله عندما يتأرجح حزب الله وإسرائيل على حافة الصراع الشامل. مع ذلك، من الأهمية بمكان المعرفة الواضحة للغرض من يونيفيل، خشية أن تتحول إلى كبش فداء لمشاكل حقيقية في أماكن أخرى.

المشكلة الأعمق

بدأت قوات يونيفيل الأولىالانتشار أوائل صيف 1978 رداً على الاجتياح الإسرائيلي لجنوب لبنان وسرعان ما ظهرت العيوب الخطيرة فيها. باختصار، لم يكن هناك سلام يمكن الحفاظ عليه. حدد تفويض يونيفيل في قرار مجلس الأمن رقم 425، وهو تأكيد انسحاب إسرائيل واستعادة السلام والأمن الدوليين، ومساعدة حكومة لبنان على استعادة سلطتها الفعلية في المنطقة. هي مهمة شاقة، ولا تتعامل حقاً مع جذور المشكلة الإسرائيلية اللبنانية.

إن استمرار الأعمال العدائية اليوم، ينبع من عجز يونيفيل، رغم صبرها وبذلها قصارى جهدها، عن تحقيق العنصر الثالث من القرار 425، أي استعادة السلطة اللبنانية في الجنوب.

كانت المشكلة الأعمق ولا تزال مزيجاً من الانقسامات العميقة داخل السياسة والمجتمع اللبناني والتي تفاقمت بسبب التدخل السوري، والإسرائيلي، ثم الإيراني في وقت لاحق، والدينامية الانشطارية المتمثلة في أعداد كبيرة من اللاجئين الفلسطينيين.

أسئلة بلا معنى

لا معنى لأسئلة مثل "لماذا لم تنجح يونيفيل؟" و"ما الفائدة من يونيفيل؟" في سياق المشهد الجيوسياسي المعقد إلى ما لا نهاية في المشرق. لم يكن مقصوداً أن تنجح يونيفيل حقاً. كان المقصود منها كسب الوقت وتوفير مادة مهدئة لأزمات سياسية أكبر.

بعد الانسحاب الإسرائيلي من لبنان في مايو (أيار) 2000، ورفض إسرائيل الامتثال للقرار 425، لم يرسخ السلام والاستقرار على طول الحدود.كانت مزارع شبعا، المنطقة التي كانت تحت سيطرة سوريا عندما استولى عليها الجيش الإسرائيلي في 1967، ذريعة لحزب الله المدعوم من إيران لمواصلة معاداة الإسرائيليين.

من الناحية النفسية، غادر الإسرائيليون ومؤسساتهم الأمنية لبنان في 2000. وخفض عدد قوات يونيفيل إلى نحو ألف جندي،، وقلص وجودها حتى أصبحت تقريباً مدخلاً مؤرشفاً في تاريخ حفظ السلام. عندما نفذ حزب الله هجماته في 2006، فوجئت إسرائيل. وبعد حرب لبنان الثانية، جددت قوة يونيفيل بـ15 ألف جندي أكبر بثلاث مرات من حجمها الأساسي، بموجب قرار مجلس الأمن رقم 1701. سعى هذا القرار الثاني مرة أخرى إلى إقناع السلطات اللبنانية بإعادة تأكيد سلطتها في الجنوب. لكن ذلك لم يحدث، ومن غير المرجح أن يحدث أيضاً في المستقبل المنظور.

عوامل خارج إرادتها

على غرار وضعه في أواخر السبعينات والثمانينات، فإن لبنان اليوم هش سياسياً. جسمه السياسي ممزق بالتنافس الإثني والديني، والمحسوبية السياسية، التي تفاقمت بسبب التدخل الدولي. وتلوح القضية الفلسطينية في الأفق، وهي محفورة عميقاً في تجربة لبنان ما بعد الاستقلال.

والحكومة اللبنانية التي يخترقها الجناح السياسي لحزب الله منذ أوائل التسعينات لا تريد ولا تستطيع العمل مثل دولة تقليدية وتبسط سلطتها الكاملة على كامل أراضيها. وثمة قوة شبه عسكرية موازية تحجب القوات اللبنانية الرسمية، وتعمل بحرية داخل حدود لبنان بناء على طلب قوة أجنبية. إن الاضطراب يناسب حزب الله. ويتعارض دعم إيران للميليشيا بشكل مباشر مع القرار 1701.

ليس لقوات يونيفيل سيطرة على هذه العوامل. لقد نجحت في الحفاظ على وجودها، قوة حالية تتألف من 10058 جندي حفظ سلام، عبر الاعتراف عملياً بحدودها. ومن المرجح أن يكون استمرارها في المستقبل هشاً إذا اندلع صراع مفتوح. لماذا لم تحاول قوات يونيفيل فرض السلام في منطقة عملياتها؟ ببساطة لأن تفويضها لا يمكن أن يستمر إلا إذا استوفت ثلاثة شروط أساسية، هي الحياد، واستخدام الحد الأدنى من القوة لتحقيق التفويض، وفوق كل ذلك الموافقة. إن تجاوز ذلك هو "إنفاذ" يتطلب تغيير التفويض.

سببان

أضاف الكاتب أنه إذا حاولت يونيفيل فرض القيود بالقوة على حزب الله، أو غيره من الفصائل، كما تطالب إسرائيل والمراقبون المتشددون في الخارج، فسيتطلب ذلك موافقة حكومات الدول المساهمة. ومثل هذه الخطوة غير مقبولة، لسببين رئيسيين. أولاً، من خلال العمل ضد قوة لبنانية مدعومة جيداً مثل حزب الله، يعرض للخطر أحد الركائز الأساسية لعمليات السلام، أي الموافقة.

اعتبر بيان حزب الله الأصلي في 1985 يونيفيل عدواً. لكن الميليشيا لم تطرد البعثة، وهي كانت بلا شك قادرة على ذلك، ما يشير على الأقل إلى موافقة ضمنية. كما وافقت إسرائيل على وجود البعثة بعدما كانت قادرة على طردها في أي وقت. لكنها لم تفعل، رغم الدعاية التي لا تنتهي ضدها في المجتمع الإسرائيلي منذ أن بدأت البعثة في أواخر سبعينات القرن العشرين. كما أن الحصول على إجماع حكومات الدول المساهمة على توسيع نطاق البعثة سيكون مهمة شاقة.

ثانياً، من المؤكد أن المعارضة العلنية والقوية لحزب الله قد تؤدي إلى خسائر بشرية في صفوف يونيفيل. وحصل ذلك في مرحلة سابقة من عمل قواتها. والخسائر مجرد خسائر بشرية في صفوف قوات الأمم المتحدة بل في صفوف الدول التي تساهم طواعية بقوات عسكرية وعناصر ميدانية. وستكون الدول الست الأكثر مساهمة في القوات، إندونيسيا، وإيطاليا، والهند، ونيبال، وغانا، وماليزيا، الأكثر عرضة لخطر الخسائر البشرية، إذا تعرضت قوات يونيفيل لهجوم

مهمة فاشلة؟

إن جميع الأطراف في هذا الصراع، منظمة التحرير الفلسطينية، والجيش الإسرائيلين وحركة أمل، وحزب الله، وجيش لبنان الجنوبي، أظهرت تاريخياً قلة اهتمام بحياة قوات حفظ السلام. ولن يتطلب الأمر الكثير من التوابيت العائدة إلى الوطن لتعيد الدول المساهمة النظر في مشاركتها.

لقد أنهى قطع رؤوس عشرة جنود بلجيكيين في رواندا في 1994 قبل الإبادة الجماعية هناك، مشاركة الكتيبة البلجيكية، ما أدى إلى إفراغ قوة الأمم المتحدة تحت قيادة الجنرال داليرمن قوتها.

لا شك في أن يونيفيل ستظل كبش فداء مناسباً لجميع الأطراف، خاصة الإسرائيليين الذين يرون فيها مظهراً من مظاهر ضعف الإرادة الدولية لكبح جماح القوى المسلحة مثل حزب الله. لكن الحقيقة هي أن السياسة اللبنانية، ودور حزب الله فيها، يوفران أرضاً قاحلة لنجاح يونيفيل.

وختم الكاتب بالإشارة إلى أن يونيفيل لا تستطيع ولم يكن المقصود منها قط إرساء السلام، بل "الحفاظ عليه" فقط إن إرساء السلام في لبنان، وبينه وبين إسرائيل، يعتمد على تصرفات الساسة، لا على قوات حفظ السلام. إن عملية الأمم المتحدة هناك ليست فشلاً، بل عدم نجاح حتى الآن. مع تحليق الصواريخ عبر الخط الأزرق مرة أخرى، من الواضح أن انتظار السلام سيكون طويلاً.

زيلينسكي يعرض على بايدن خطة النصر

•• واشنطن-أ ف ب

وصل الرئيس الأوكراني فولوديمير زيلينسكي إلى الولايات المتّحدة حيث سيقدّم لنظيره الأميركي جو بايدن وللكونغرس "خطة النصر" التي أعدّتها كييف لإنهاء الحرب الدائرة منذ عامين ونصف بينها وبين موسكو.

وبدأ زيلينسكي هذه الزيارة البالغة الأهمية من ولاية بنسلفانيا (شرق) حيث تفقّد مصنعاً للأسلحة ينتج بشكل خاص قذائف من عيار 155 ملم التي تستهلك أوكرانيا الكثير منها في حربها ضد القوات الروسية.

وقال الرئيس الأوكراني في حسابه على منصة إكس "لقد بدأت زيارتي للولايات المتحدة بالإعراب عن امتناني لجميع العاملين في المصنع».

وأضاف "في هذا النوع من الأمكنة يمكننا أن نرى حقّا أنّ العالم الديموقراطي يمكنه أن ينتصر».

ومن المقرّر أن يقصد الرئيس الأوكراني في هذه الزيارة بشكل خاص نيويورك وواشنطن حيث سيستقبله بايدن في البيت الأبيض الخميس.

وإذ شدّد زيلينسكي على أنّ "هذا الخريف سيكون حاسما لمآل" الحرب، لفت إلى أنّ نظيره الأميركي سيكون "أول من سيطلع بالتفصيل" على مقترحاته لإنهاء النزاع مع روسيا.

وقال إنّ "هذه الحرب لا يمكن أن تنتهي إلا بسلام عادل من خلال جهود دولية. خطة أوكرانيا للنصر ستكون على طاولة جميع حلفائنا».

وأوضح أنّ "الهدف الرئيسي هو تعزيز أوكرانيا وحماية جميع أفراد شعبنا».

وسيطلع زيلينسكي على هذه الخطة أثناء وجوده في واشنطن الكونغرس الأميركي وكذلك "المرشحَين إلى الانتخابات الرئاسية": نائبة الرئيس الديموقراطية كامالا هاريس والرئيس الجمهوري السابق دونالد ترامب.

ولفت الرئيس الأوكراني إلى أنّه بعد ذلك يعتزم إطلاع "جميع قادة الدول الشريكة لنا" على هذه الخطة.

وتأتي زيارة زيلينسكي في خضم الحملة للانتخابات الرئاسية الأميركية المقررة في الخامس من تشرين الثاني-نوفمبر، وتتزامن مع انعقاد الجمعية العامة للأمم المتحدة في نيويورك.

ومن المتوقع أن يحاول زيلينسكي مرة أخرى أن يقنع بايدن بالسماح لكييف بضرب أهداف في روسيا بأسلحة غربية بعيدة المدى، وهو إجراء يؤكّد أنّ من شأنه أن يغيّر مسار الحرب.

وكان الرئيس الأوكراني قال مساء الجمعة لوسائل إعلام، من بينها وكالة فرانس برس، إنّه حتى الآن "لم نحصل لا من أميركا ولا من بريطانيا على الإذن باستخدام هذه الأسلحة على الأراضي الروسية، ضدّ أيّ هدف كان وعلى بُعد أيّ مسافة كانت"، وبالتالي فإنّ جيشه لم يفعل ذلك.

وأعلنت روسيا السبت أنها لن تشارك في قمة ثانية حول السلام في أوكرانيا تريد كييف عقدها في تشرين الثاني-نوفمبر، بعد نسخة أولى عقدت في حزيران/يونيو في سويسرا.

وقالت وزارة الخارجية الروسية السبت إن "هدف القمة سيكون نفسه: الترويج لـ+صيغة زيلينسكي+ غير القابلة للتطبيق بصفتها الأساس الوحيد لحل النزاع،

وحشد الدعم لها من غالبية دول العالم، وتوجيه إنذار نهائي باسمها إلى روسيا بوجوب الاستسلام».

وأبدت موسكو استعدادها للتباحث في "مقترحات جدية" تأخذ في الاعتبار "الوضع الميداني المستند الى حقائق جيوسياسية" بحسب تعبير الرئيس فلاديمير بوتين في حزيران-يونيو.

وكان بوتين شدّد في حزيران-يونيو على أنّ موسكو لن تشارك في محادثات سلام إلا بشرط أن تتخلى أوكرانيا عن سيادتها على خمس مناطق تحتلّها روسيا حاليا بصورة جزئية أو كلية.

ميدانيا، تواصلت الحرب بين الجيش الأوكراني والقوات الروسية وأدّى قصف روسي لمبان سكنية في خاركيف (شمال شرق)، ثاني كبرى المدن الأوكرانية، إلى إصابة 21 شخصا بجروح ليل السبت، حسبما أعلن حاكم المنطقة الأحد.

سيول تلوّح بإجراءات حاسمة حيال بالونات بيونغ يانغ

•• سيول-أ ف ب

حذرت كوريا الجنوبية أمس الاثنين من أنها ستتخذ "خطوة عسكرية حاسمة" في حال تسبّبت البالونات المحمّلة بالنفايات التي يتمّ إرسالها من كوريا الشمالية بسقوط أي قتلى على أراضيها.

وأرسلت بيونغ يانغ أكثر من 5500 بالون محمّل بالنفايات باتّجاه الجنوب منذ أيار-مايو، مشيرة إلى أنها للرد على البالونات الدعائية التي أطلقها ناشطون كوريون جنوبيون.وقال ليي سونغ-جون من هيئة الأركان المشتركة للجيش الكوري الجنوبي للصحفيين الاثنين إن بلاده "ستتّخذ إجراءات عسكرية حاسمة في حال تبيّن أن بالونات الشمال المحمّلة بالنفايات تشكّل تهديدا جديا أو تجاوزت الحد».وأوضح أن التجاوز يتمثّل بمقتل أي شخص بسبب هذه البالونات، من دون أن يحدد طبيعة الاجراءات "الحاسمة" المحتملة.

وغالبية البالونات التي يتمّ إرسالها من الشمال محمّلة بنفايات الورق ولا تشكّل خطرا على السلامة العامة. لكن أثيرت مخاوف في الآونة الأخيرة بعدما تسبّب بعضها باندلاع حرائق جراء ما يرجح أنها أجهزة توقيت حرارية.

وأكد لي أن القوات المسلحة الجنوبية "تراقب عن كثب الجيش الكوري الشمالي وترصد نقاط إطلاق البالونات بشكل آني».وأتى التحذير بعدما أثّرت دفعة جديدة من البالونات على حركة الملاحة الجوية في مطار إنشيون لفترة وجيزة.

وبعيد بدء الشمال بإطلاق بالونات النفايات نحو الجنوب في أيار-مايو، علّقت سيول اتفاقا عسكريا مع بيونغ يانغ وعاودت بث الدعاية عبر مكبرات الصوت عند الحدود بين البلدين.والعلاقات بين شطري شبه الجزيرة الكورية هي في أدنى مستوى لها منذ سنوات في حين أعلنت كوريا الشمالية قبل فترة قصيرة نشر 250 قاذفة صواريخ باليستية عند حدودها الجنوبية.

ونشرت كوريا الشمالية في أيلول-سبتمبر للمرة الأولى لقطات لمنشأة لتخصيب اليورانيوم. وظهر الزعيم كيم جونغ أون وهو يتجول في أرجائها ويدعو الى تركيب المزيد من أجهزة الطرد المركزي لتعزيز ترسانة بيونغ يانغ النووية.وأجرت كوريا الشمالية الخاضعة لعقوبات دولية واسعة، تجربتها النووية الأولى في العام 2006.وقال مستشار الأمن القومي في الرئاسة الكورية الجنوبية شين وون-سيك الاثنين إن "الشمال قد يجري تجربته النووية السابعة في أي وقت يعطي كيم جونغ أون الضوء الأخضر... بما في ذلك قبيل الانتخابات الرئاسية الأميركية" المقررة في الخامس من تشرين الثاني-نوفمبر، وذلك في مقابلة مع القناة التلفزيونية لوكالة يونهاب.

فرنسا.. عوامل تهدد حكومة بارنييه بسحب الثقة

•• باريس-وكالات

طرح محللون سياسيون فرنسيون ، عدة سيناريوهات حول سحب الثقة من الحكومة الفرنسية الجديدة، بعد تشكيل رئيس الوزراء الفرنسي ميشيل بارنييه حكومته اليمينية.

ومع تشكيل حكومة بارنييه التي تضم وزراء من اليمين، تثار تساؤلات حول احتمالات سحب الثقة من الحكومة، نتيجة لعدة عوامل، أهمها عدم التوافق البرلماني

وقال الباحث السياسي الفرنسي فرنسوا بيير المتخصص في الأنظمة السياسية والبرلمانية لـ"إرم نيوز"، إنه إذا لم تتمكن الحكومة من تأمين الأغلبية اللازمة في البرلمان للمصادقة على الحكومة، يمكن للمعارضة تقديم اقتراح بسحب الثقة، موضحًا أن هذا يمكن أن يحدث حال وجود انقسامات بين الأحزاب أو تغييرات في التحالفات.

اليمين المتطرف

وقال بيير إن العامل الثاني الذي يؤدي إلى سحب الثقة من الحكومة، هو فشلها في تنفيذ برنامجها، حال واجهت صعوبات كبيرة في تطبيق سياساتها، أو كانت هناك انتقادات واسعة لأسلوب إدارتها، قد يضغط المعارضون لسحب الثقة منها، وهو أمر متوقع من اليمين المتطرف.

اليسار المتطرف

ولفت الباحث الفرنسي إلى أنه في حالة حدوث أزمة اقتصادية أو اضطرابات اجتماعية (مثل احتجاجات أو إضرابات)، قد تستخدم المعارضة هذه الأزمات كفرصة لدعوة البرلمان لسحب الثقة من الحكومة،

وهو ما يدعو إليه اليسار المتطرف، وقد بدأه بالفعل بالحشد لتصعيد الاحتجاجات.

ووفقًا للباحث السياسي الفرنسي، فإنه إذا ظهرت فضائح تتعلق بالفساد أو التجاوزات السياسية، قد يؤدي ذلك إلى ضغط شعبي وبرلماني لسحب الثقة من الحكومة.

إلى ذلك، قال الباحث السياسي الفرنسي، أنطوان ديلور المتخصص في دراسات البرلمان وعلاقته بالحكومة الفرنسية لـ"إرم نيوز"، إنه إذا حدثت تحولات في الرأي العام الفرنسي، وإذا تغيرت ديناميكيات الرأي العام بشكل كبير، خاصة إذا كانت الحكومة تخسر الدعم الشعبي، يمكن أن يُستغل ذلك من قِبل الأحزاب المعارضة كفرصة لسحب الثقة.

ديناميكيات جديدة

كما أشار الباحث السياسي إلى أنه إذا نشأت تحالفات غير متوقعة، فإن أحزاب الوسط قد تسعى للتحالف مع أحزاب اليسار لتشكيل جبهة موحدة ضد الحكومة؛ ما قد يفضي إلى طرح اقتراح سحب الثقة.

وقال ديلور إنه قد تتشكل ديناميكيات جديدة في السياسة ، وقد تسهم التحديات والاحتجاجات والضغوط من الأحزاب المعارضة في تحديد مصير الحكومة ووجودها.

وأوضح أن الأحزاب اليسارية، مثل: الحزب الاشتراكي، وحزب فرنسا الأبية، قد تسعى أيضًا إلى تشكيل جبهة موحدة لمواجهة الحكومة، مستندة إلى مواقفها المشتركة من قضايا الهجرة والعدالة الاجتماعية.

ووفقًا للباحث الفرنسي، فإن ردود الفعل على سياسات الهجرة، قد تؤدي للدعوة إلى سحب الثقة، مشيرًا إلى أنه "إذا اتخذت الحكومة خطوات صارمة في ملف الهجرة، فقد تتزايد الضغوط من جمعيات حقوق الإنسان؛ ما قد يحفز دعوات لسحب الثقة.

كما رأى ديلور أن الانقسامات داخل اليمين حول بعض القضايا، قد يستخدمه النواب من اليمين الوسط كذريعة لسحب الثقة.

وقال إن حكومة بارنييه تواجه تحديات عديدة قد تفضي إلى سحب الثقة، ما يخلق مشهدًا سياسيًا معقدًا، محذرًا من أن التحالفات بين الأحزاب المعارضة، والاحتجاجات الشعبية، والانقسامات الداخلية،

وأداء الحكومة، كلها عوامل ستؤدي دورًا حاسمًا في تحديد مصير الحكومة الفرنسية المقبلة.

ورأى أن كل هذه السيناريوهات تعتمد على الظروف السياسية والاقتصادية والاجتماعية في فرنسا، وكذلك على كيفية تفاعل الحكومة مع التحديات التي تواجهها.

عمليات بحث عن ضحايا ومفقودين بعد فيضانات في اليابان

•• طوكيو-أ ف ب

نفّذ عناصر الإنقاذ عملية تمشيط لضفتي نهر وسط اليابان، بحثا عن ضحايا ومفقودين بعدما جُرفت منازل جراء فيضانات وانزلاقات أرضية أودت بحياة ستة أشخاص على الأقل.

ونهاية الأسبوع، فاض النهر في شبه حزيرة نوتو، وهي منطقة ما زالت تعاني من تداعيات زلزال مدمّر وقع في كانون الثاني-يناير.

وبعدما تحسّنت أحوال الطقس أخيرا، انضم سكان ووالد فتاة تبلغ 14 عاما هي من بين سبعة أشخاص ما زالوا في عداد المفقودين، إلى صفوف الشرطة وعناصر الإطفاء للمشاركة في عمليات البحث.

وأعلنت شبكة البث العامة "إن إتش كاي" وغيرها من وسائل الإعلام اليابانية مقتل ستة أشخاص. وأفاد مسؤول في جهاز الإطفاء فرانس برس بأن شخصا قتل وخمسة أصيبوا بـ"سكتة قلبية-تنفسية"، وهو مصطلح يستخدم في اليابان قبل تأكيد طبيب حالة الوفاة.

تضرب الأمطار المنطقة منذ السبت إذ تجاوز منسوبها 540 مليمترا في مدينة واجيما على مدى 72 ساعة، وهي الأمطار المتواصلة الأكثر غزارة التي تشهدها المنطقة منذ بدأ نشر البيانات.

إيران تشيّد جداراً على الحدود مع أفغانستان

•• طهران-أ ف ب

شيدت إيران جدارا يتجاوز طوله 10 كيلومترات على الحدود مع أفغانستان، منطقة العبور الرئيسية للمهاجرين الأفغان إلى البلاد، حسبما نقلت وسائل إعلام محلية عن مسؤول عسكري.

وقال نائب قائد القوات البرية في الجيش الجنرال نوزار نعمتي "تم بناء جدار بطول أكثر من 10 كيلومترات على الحدود (مع أفغانستان) ويتوقع بناء 50 كيلومترا أخرى».في 9 أيلول-سبتمبر أعلن وزير الداخلية إسكندر مؤمني الإغلاق "الكامل" للحدود مضيفا أن البلاد "لم تعد قادرة على استقبال هذا العدد الكبير من المهاجرين الأفغان».ومنذ وصول طالبان إلى السلطة في كابول عام 2021، ازداد تدفق المهاجرين الأفغان نحو إيران.ووفقا لأحدث الأرقام الحكومية التي نشرت في آب-أغسطس، تستقبل البلاد "أكثر من 2،7 مليون لاجئ أفغاني في وضع نظامي" يشكلون "97% من جميع المهاجرين الشرعيين».ولم تكشف إيران العدد الإجمالي للمهاجرين الأفغان على أراضيها، لكن النائب أبو الفضل الترابي قدر مؤخرا عددهم "بما بين ستة وسبعة ملايين».

مليار و نصف مشاهدة لمحتويات مُضللة حول كامالا هاريس لدعم المرشح الجمهوري :

هل أصبح إيلون ماسك، نائب الرئيس الحقيقي لترامب ؟

•• المصدر: أسماء محلة أستاذة بالمعهد العالي للعلوم السياسية بباريس. ترجمة : خيرة الشيباني عن sohcE seL

من المؤكد أن الانتخابات الأمريكية تقدم لنا حملة غريبة، تتكون من التشويق والتقلبات في اللحظة الأخيرة. لقد أحدثت محاولة اغتيال دونالد ترامب في 13 يوليو- تموز 2024 الشرخ الأولي.

ومن هذا الحدث المحوري، سيصبح التحالف بين جزء من النخبة التكنولوجية في وادي السيليكون ودونالد ترامب رسميًا. وفي جنون تلك اللحظة، أعلن إيلون ماسك على الفور دعمه لترامب بشكل رسمي. في الوقت نفسه، وبموجب إصرار بيتر ثيل، وهو ممول مهم من المحافظين الجدد من وادي السليكون، تم استثمار جي دي فانس، السيناتور الشاب المحافظ من اليمين الأمريكي الجديد، بشكل مفاجئ كمرشح لمنصب نائب ترامب. إن اختيار فانس ليس استراتيجيا، ولكنه تكتيكي: ففي مواجهة جو بايدن السهلة بسبب عمره، يعتمد معسكر ترامب على الشباب بينما يهمل توسيع الجمهور. إن مواقف فانس المتطرفة لا تسمح لترامب بتوسيع قاعدته، بل تعزز موقفه المحافظ للغاية. لكن بعد أيام قليلة، تخلى جو بايدن عن الحملة لإفساح المجال لنائبته الأصغر منه بكثير، كامالا هاريس. هذا تطور جديد سيكون مكلفًا من حيث صورة تذكرة ترامب-فانس التي وقعت في فخها. وفي الوقت نفسه، يعمل إيلون ماسك علنًا مع ترامب. أطلق لجنة العمل السياسي الأمريكية لجمع الأموال والمساعدة في لوجستيات الحملة. في أغسطس، علمنا أن ولايتين متأرجحتين، ميشيغان وكارولينا الشمالية، بدأتا تحقيقًا في ممارسات جمع البيانات الشخصية المشكوك فيها، والتي ربما تنتهك قانون كلتا الولايتين. من خلال شعار "سجلوا لكي تصوتوا" الذي أدخل على الموقع المؤسسي لـPAC الأمريكية، تمت دعوة سكان الولايات الرئيسية لترك معلومات الاتصال الشخصية الخاصة بهم دون إعادة توجيههم إلى صفحات تسجيل الانتخابات حيث كانت تجربة المقيمين في الولايات الأخرى أقل تدخلاً. ربما تكون هذه المسارات المتباينة قد أنذرت بممارسات إشكالية للاستهداف السياسي الجزئي. على المستوى الأيديولوجي، أصبح "ماسك" واحدًا من أهم الشخصيات المؤيدة لترامب على موقع X، ولم يتردد في نشر الأكاذيب العميقة وتشويه سمعة المعسكر المقابل، ونشر أخبار كاذبة تتعلق بكمالا هاريس، وتضخيم الشائعات حول التصويت المفترض للمواطنين غير الأمريكيين.

تُعد قوة ماسك كبيرة من حيث المقاييس البحتة - فقد كشفت دراسة أجراها مركز مكافحة الكراهية الرقمية أنه في النصف الأول من عام 2024، حققت50 قطعة من المحتوى المضلل حول الانتخابات التي نقلها ماسك ما يقرب من 1.2 مليار مشاهدة - ولكن أيضًا من خلال التواصل الإعلامي بين شبكات التواصل الاجتماعي ووسائل الإعلام التقليدية. وتتكرر تعليقاته مراراً وتكراراً في وسائل الإعلام من أجل تحليلها.

التحالف بين الرجلين لا يتوقف عند هذا الحد. في الخامس من سبتمبر-أيلول، أعلن ترامب أنه في حالة فوزه، فإنه سيعين ماسك على رأس لجنة مسؤولة عن "كفاءة" الدولة الفيدرالية، متجاهلاً تضارب المصالح العديدة التي قد تظهر في الأفق. وهذا منظور التفكك الوحشي للدولة بروح مشروع 2025 القابل للانفجار، والذي تم التخلي عنه منذ ذلك الحين. وفي مواجهة الفشل التكتيكي لاختيار فانس، فإن المرشح الحقيقي لمنصب نائب ترامب هو إيلون ماسك.

على الجانب الديمقراطي، سرعان ما رَسخَت كامالا هاريس مكانتها في الرأي العام، فاختارت بدقة نائبها تيم والز، وهو شخصية مطمئنة وتقدمية لمنصب يركز على الحقوق المدنية واسترضاء أمة شديدة الاستقطاب. وفي اليوم التالي للمناظرة في 10 سبتمبر-أيلول، قدمت لها المغنية ذات الشعبية الكبيرة، تايلور سويفت، الدعم الذي طال انتظاره. ولا يزال يتعين قياس التأثير الحقيقي لهذا الدعم، ولكن الرمز قد تم تحديده. في الأساس، تدور أحداث الحملة الأمريكية المضحكة بين أمريكتين، ونظامين للقيم، بين اثنين من السياسيين ترامب وهاريس، ولكن أيضًا بين نجمين من الوزن الثقيل ، ماسك وسويفت. يجسد زعيما الرأي المعارك الثقافية الجديدة التي تنتشر في ديمقراطياتنا الليبرالية: خبير تكنولوجي تاريخيًا من الوادي التقدمي للغاية يحمل الآن على مسافة بعيدة ثورة المحافظين الجدد ضد مغنية قادمة الريف والتي تُعتبر الطفلة المدللة للتقدمية المجتمعية الجديدة.

ماسك أم سويفت أي وجه لأمريكا سيفوز ؟

مفوض شؤون اللاجئين: الوضع في السودان يائس

•• الأمم المتحدة-أ ف ب

حذّر المفوّض السامي للأمم المتحدة لشؤون اللاجئين فيليبو غراندي في مقابلة مع وكالة فرانس برس الأحد من أنّ الوضع في السودان "يائس" والمجتمع الدولي "لا يلاحظ ذلك"، مشيرا بالخصوص إلى أوضاع النازحين الذين يحاولون الفرار من البلد الغارق في الحرب.

وقال غراندي إنّ "هذه الأزمة الخطيرة للغاية - أزمة حقوق الإنسان وأزمة الاحتياجات الإنسانية - تمرّ دون أن يلاحظها أحد تقريبا في مجتمعنا الدولي" المنشغل بأزمات أخرى، من أوكرانيا إلى غزة.

وأوضح أنّه منذ بدء الحرب في السودان بين الجيش وقوات الدعم السريع في نيسان-أبريل 2023 "نزح أكثر من 10 ملايين شخص من ديارهم"، بينهم أكثر من مليوني سوداني لجأوا إلى دول أخرى.

لكنّ "ما يثير القلق" بالنسبة للمسؤول الأممي هو أنّ "الناس بدؤوا ينتقلون إلى ما هو أبعد من الجوار المباشر في محاولة منهم للعثور على المساعدة في مكان أبعد».

وأضاف "على سبيل المثال، شهدنا زيادة كبيرة في عدد اللاجئين الذين يصلون إلى أوغندا"، مشيرا إلى أنّ 40 ألف شخص وصلوا إلى هذه الدولة التي لا تربطها حدود مشتركة مع السودان.

وتقع أوغندا جنوبي دولة جنوب السودان الغارقة بدورها في أزمة متعددة الأبعاد.

وأعرب غراندي عن خشيته من إمكانية أن يذهب هؤلاء اللاجئون "أبعد حتى" من هذا البلد.

وأوضح أنّ "أكثر من 100 ألف سوداني" وصلوا أيضا إلى ليبيا، "ولسوء الحظ، بسبب وجود شبكات تهريب والقرب من أوروبا، يحاول كثيرون منهم ركوب قوارب للذهاب إلى إيطاليا أو دول أوروبية أخرى».

وتابع "لقد حذّرنا الأوروبيين"، مشدّدا على أنّه إذا ظلّت المساعدات الإنسانية للسودان غير كافية فإنّ السودانيين "سيواصلون المضي قدما" على طريق الهجرة. وحذّر المفوّض السامي من أنّه "للأسف، بدأت هذه الأزمة تؤثّر على المنطقة بأكملها بطريقة خطرة للغاية».

وتستقبل كلّ من تشاد وجنوب السودان وإثيوبيا وجمهورية أفريقيا الوسطى عشرات آلاف اللاجئين السودانيين، وكذلك تفعل مصر الحدودية مع السودان.

ولفت غراندي إلى أنّ "وصول أعداد كبيرة من اللاجئين من بلد غير مستقرّ مثل السودان أخاف الحكومة المصرية" التي فرضت قيوداً على وصولهم، مشيراً إلى أنّ القاهرة أبقت على قسم كبير من هذه القيود على الرغم من الدعوات التي وجّهت إليها لتخفيفها.

ومنذ نيسان-أبريل 2023، تدور حرب طاحنة بين الجيش بقيادة الفريق أول

عواصم

واشنطن

-أعلن قادة الكونغرس الأميركي أنّ الحزبين توصلا إلى اتفاق يمدّد ميزانية الحكومة حتى منتصف كانون الأول-ديسمبر لتجنّب خطر إغلاق مؤسسات فدرالية قبل الانتخابات الرئاسية المقررة في 5 تشرين الثاني-نوفمبر.وكان يفترض بالكونغرس أن يقرّ ميزانية 2025 بحلول نهاية أيلول-سبتمبر - تاريخ انتهاء السنة المالية - للحفاظ على تمويل جميع الخدمات.

لكن في ظل عدم توصل الكونغرس إلى اتفاق بشأن ميزانية العام المقبل، كان متوقعا اتخاذ إجراء تمويلي مؤقت.

ويطالب الجمهوريون منذ أسابيع بربط أيّ ميزانية بشروط جديدة يتعين بموجبها على الناخبين إثبات جنسيتهم الأميركية، وهو نص أضيف بضغط من المرشح الجمهوري دونالد ترامب الذي يواصل التأكيد، من دون أن يقدّم أيّ دليل، على أنه كان ضحية تزوير انتخابي في 2020.

والأربعاء، فشل مجلس النواب الذي يسيطر عليه الجمهوريون في إقرار مشروع قانون يجمع بين الإجراء التمويلي المؤقت وتمديد الميزانية لمدة ستة أشهر.

والاتفاق الذي تمّ الإعلان عنه الأحد يستثني الإجراء التمويلي المؤقت ويمدّد التمويل حتى 20 كانون الأول-ديسمبر فقط.

وخلال الانتخابات الرئاسية التي ستجري في 5 تشرين الثاني-نوفمبر، ستتحدّد أيضا هوية الحزب الذي سيسيطر على مجلسي الكونغرس.والاتفاق الذي تمّ التوصل إليه الأحد يرجئ الأزمة إلى الفترة الواقعة بين نهار الانتخابات ويوم التنصيب المقرر في 20 كانون الثاني-يناير.

بكين

حضّت الصين رعاياها على مغادرة إسرائيل "في أسرع وقت ممكن"، على وقع تصاعد التوتر بين الدولة العبرية وحزب الله.

وأفادت السفارة الصينية في إسرائيل في بيان الأحد "حاليا، الوضع متوتر للغاية على طول الحدود بين إسرائيل ولبنان في ظل نزاعات عسكرية متكررة».

وأضافت أن "الوضع الأمني في إسرائيل ما زال خطيرا ومعقّدا ولا يمكن التنبؤ به».

وحضّت السفارة المواطنين الصينيين في إسرائيل على "العودة أو الانتقال إلى أماكن أكثر أمانا في أسرع وقت ممكن».

طلبت الصين الشهر الماضي من مواطنيها في لبنان المغادرة بعدما أدت ضربة إسرائيلية في جنوب البلاد إلى مقتل القيادي في الجناح العسكري لحركة فتح خليل المقدح.

أنقرة

قال وزير العدل التركي يلماز تونج أمس الاثنين إن أنقرة ستقدم أدلة على أن إسرائيل قتلت امرأة أمريكية من أصل تركي في الضفة الغربية هذا الشهر إلى مجلس الأمن التابع للأمم المتحدة ومحكمة العدل الدولية والمحكمة الجنائية الدولية.

وقُتلت الناشطة عائشة نور أزجي أيجي في السادس من سبتمبر أيلول أثناء مشاركتها في احتجاج على التوسع الاستيطاني في الضفة الغربية خلال حرب غزة.واعترفت إسرائيل بأن قواتها أطلقت النار على عائشة خلال مظاهرة شهدت أعمال عنف، لكنها قالت إنه كان غير مقصود.وأثار تصاعد هجمات يشنها مستوطنون على فلسطينيين في الضفة الغربية المحتلة غضب حلفاء إسرائيل في الغرب. كما زادت الحرب في غزة من حدة التوتر في المنطقة.وقالت تركيا هذا الشهر إنها فتحت تحقيقا في مقتل عائشة وستطلب إصدار أوامر اعتقال دولية. وأعلن الرئيس رجب طيب أردوغان أن تركيا ستتوجه إلى محكمة العدل الدولية لنظر هذه القضية.وزاد مقتل عائشة من توتر العلاقات بين إسرائيل وحليفتها الرئيسية الولايات المتحدة التي تشعر بالغضب من زيادة الهجمات على الفلسطينيين في الضفة الغربية وتطالب بإجراء تحقيق سريع في الواقعة.وقالت واشنطن إن مقتل عائشة أمر غير مقبول وإن على إسرائيل ضمان عدم تكرار مثل هذه الواقعة مرة أخرى.وذكرت الولايات المتحدة أن النتائج الأولية، التي توصلت إليها إسرائيل، بشأن مقتل عائشة لا تبرئ قواتها الأمنية، وحذرت من أنها ستدرس اتخاذ إجراءات أخرى إذا لم تكن نتائج تحقيق شامل تجريه إسرائيل مرضية.

«حزب الشعب الأوروبي» يطلق ميثاقا جديدا يعيد توجيه السياسة الأوروبية تجاه المجال المتوسطي

•• بروكسل -وام:

تعتزم مجموعة حزب الشعب الأوروبي أكبر مجموعة في البرلمان الأوروبي إطلاق ميثاق متوسطي جديد خلال مؤتمر تعقده في نابولي بالفترة من 24 إلى 27 سبتمبر.

يهدف الميثاق إلى إعادة توجيه السياسة الاوروبية تجاه المجال المتوسطي والجوار الجنوبي خلال فترة ولاية المفوضية الأوروبية.

وقال مانفريد ويبر رئيس مجموعة حزب الشعب الاوروبي في بيان إن حزب الشعب الأوروبي يريد من أوروبا إعادة تأكيد طموحاتها في العالم والاعتراف بالأهمية الخاصة للبحر الأبيض المتوسط.

وبناء على اقتراح رئيسة المفوضية الأوروبية فون دير لاين بإنشاء مفوض جديد للبحر الأبيض المتوسط ،

يريد النواب الأوربيون أن تستند الشراكات المتجددة إلى نهج شامل ومربح للجانبين ، يشمل المجالات الاستراتيجية و منع الهجرة غير الشرعية ومكافحة التهريب وتحسين العودة والمسارات القانونية - جنبا إلى جنب مع المصالح المشتركة مثل الأمن والطاقة والمواد الخام الحيوية .

مجمع الشفاء الطبي من أكبر مستشفيات غزة إلى صرح مدمّر

•• قطاع غزة -أ ف ب

كان مجمع الشفاء الطبي مصدر فخر لسكان قطاع غزة، لكن أكبر مستشفيات القطاع الفلسطيني المحاصر وأكثرها تطورا، تحوّل الى رمز صارخ للدمار بعد عام من الحرب بين حركة حماس وإسرائيل.

قبل السابع من تشرين الأول-أكتوبر، تاريخ الهجوم الذي نفذه عناصر من حركة حماس على جنوب إسرائيل، كان آلاف المرضى يحصلون على أفضل رعاية طبية يمكن تقديمها في قطاع غزة في مجمّع الشفاء. وقد أوقف كل نشاطاته لأشهر طويلة بعد تعرضه للحصار والقصف والهجوم. وقال الجيش الإسرائيلي إن حماس تستخدمه لعملياتها، وهو ما نفته الحركة.

في وقت سابق من هذا العام، أعيد فتح قسم طوارئ فيه وسط الركام.

اعتقلت القوات الإسرائيلية مدير المجمع الطبي محمد أبو سلمية لأكثر من سبعة أشهر. وأكّد بعد الإفراج عنه أنه تعرّض "للتعذيب».

خلال عمليتين عسكريتين إسرائيليتين، الأولى في تشرين الثاني-نوفمبر 2023، والثانية في آذار-مارس 2024، دُمّر المجمع الطبي بالكامل.

ويقول مدير التمريض في المستشفى جاد الله الشافعي الذي عايش حصار المجمع الطبي، "عدنا إلى العمل في بداية شهر كانون الأول-ديسمبر في خدمة غسيل الكلى استجابة لاستغاثة مرضى الكلى».

عندما اقتحمت الدبابات الإسرائيلية المجمع في 15 تشرين الثاني-نوفمبر، كان هناك ما لا يقل عن 2300 شخص في المجمع، وفقا للأمم المتحدة. وبينهم العديد من سكان غزة الذين حاولوا الاحتماء في مكان ظنوا أنه قد يكون أكثر أمنا.

وقال مراسل لوكالة فرانس برس كان بين النازحين في المستشفى، إن إطلاق النار والانفجارات أرعبت المرضى والموظفين.

في 19 آذار/مارس، شنّت القوات الإسرائيلية عملية عسكرية ثانية ضد المجمع الطبي واستمر الجنود بتمشيط المباني على مدار 11 يوما.ويقول الدفاع المدني في قطاع غزة إن طواقمه عثرت على ما لا يقل عن 300 جثة في المكان.قال الجيش الإسرائيلي إنه نفّذ عملياته في مستشفى الشفاء لأن حماس وغيرها من المسلحين الفلسطينيين يستخدمونه كمركز قيادة على حد زعمه.

وعقد مؤتمرات صحفية وبثّ مقاطع فيديو قال إنها تثبت أن قواته عثرت على أنفاق تحت الموقع.لكن بعض المتخصصين شكّكوا في صحة هذه التقارير.

وقالت السلطات الإسرائيلية أيضاً إن العديد من الرهائن البالغ عددهم 251 والذين تمّ أسرهم خلال هجوم حماس على إسرائيل في السابع من تشرين الأول-أكتوبر كانوا محتجزين في المستشفيات.

وأكّد رهائن تمّ إطلاق سراحهم خلال هدنة قصيرة استمرت لأسبوع في تشرين الثاني-نوفمبر، إنهم احتجزوا في مستشفيات.

وقال الجيش أيضا إنه عثر على جثتي رهينتين على الأقل هما نوعا مارتسيانو ويهوديت فايس، بالقرب من مستشفى الشفاء.

وتنفي حماس استخدام المستشفيات كمراكز قيادة.وتأسّس مستشفى الشفاء في العام 1946 قبل عامين من قيام دولة إسرائيل.

تطوّر المستشفى من منشأة صحية في عهد الانتداب البريطاني إلى أكبر مركز للرعاية الصحية في غزة، كما تقول يارا عاصي، وهي أكاديمية فلسطينية أميركية في جامعة سنترال فلوريدا متخصصة في الوصول إلى الرعاية الصحية في مناطق الحرب.

وبحسب عاصي، "لم يكن مجرد مستشفى، بل كان يمثّل سعي الفلسطينيين للحياة وللعيش على الأرض».وأصبح مجمع الشفاء لاحقا من أشهر المؤسسات في قطاع غزة، كما يقول غسان أبو ستة، وهو جراح فلسطيني بريطاني قضى أول 43 يوما من الحرب في علاج الجرحى داخل القطاع المحاصر.

ويقول أبو ستة، في إشارة إلى الحروب الأربع السابقة في قطاع "2008-2009 و2012 و2014 و2021"، "مع كل حرب، كان هذا المستشفى يكتسب أهمية أكثر».

ويضيف "بعد سقوط الشفاء، شعر الناس أنه لم يتبق شيء في الشمال (قطاع غزة) يمكن أن يساعدهم».وانهار النظام الصحي في القطاع الساحلي الفلسطيني بشكل كبير بسبب الحرب، ولم يبق سوى عدد قليل من العيادات العاملة، وفقا لمنظمة الصحة العالمية.

ويستقبل الجرحى الذين يصابون بالعشرات يوميا، في المستشفيات الميدانية التي تديرها منظمات الإغاثة الدولية.وهناك نقص في الأدوية والعلاجات وأدوية التخدير وكل شيء...

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :آل ان اون وسيط خدمات

رخصة رقم: CN 4525463 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 100000

تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة حنان سليمان محمد الفزارى 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف حنان سليمان محمد الفزارى

تعديل اسم تجاري من/ آل ان اون وسيط خدمات

ALL IN ONE SERVICES BROKER

الى/ آل ان اون وسيط خدمات ذ.م.م - ش.ش.و

ALL IN ONE SERVICES BROKER - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :68 سوبر ماركت ذ.م.م

رخصة رقم: CN 2977573 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشكل القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ محمد امداد الاسلام محمد نور الاسلام من شريك الى مالك

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ محمد امداد الاسلام محمد نور الاسلام من شريك الى مدير

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف محمد ميجانو الرحمن نابر حسين

تعديل نسب الشركاء/ محمد امداد الاسلام محمد نور الاسلام من 50% الى 100%

تعديل نسب الشركاء/ محمد امداد الاسلام محمد نور الاسلام من 50% الى 0%

تعديل اسم تجاري من/ 68 سوبر ماركت ذ.م.م

68 SUPER MARKET L.L.C

الى/ 168 للتجارة العامة ذ.م.م - ش.ش.و

168 - GENERAL TRADING - L.L.C S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :ازيديان ستار للمقاولات الصيانة العامة رخصة رقم: CN 4382902 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 150000

تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة خان زاده زاهر شاه 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة سيد ولى حميد خان 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف امال محمد سعيد محمد الراشدى

تعديل اسم تجاري من/ ازيديان ستار للمقاولات الصيانة العامة

AZEDIAN STAR GENERAL - MAINTENANCE CONTRACTING

الى/ لو فلور للنقليات العامة - ذ.م.م

LOW FLOOR GENERAL - TRANSPORT - L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :رارلون لصناعة المعادن - شركة الشخص الواحد ذ م م

رخصة رقم: IN 2004906 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشكل القانوني من شركة الشخص الواحد ذ.م.م الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة جينج يو 49%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة لينجبينج وانج 51%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف جينج يو

تعديل اسم تجاري من/ رارلون لصناعة المعادن - شركة الشخص الواحد ذ م م

RARLON METAL MANUFACTURING SOLE PROPRIETORSHIP L.L.C

الى/ رارلون لصناعة المعادن - ذ.م.م

RARLON METAL - MANUFACTURING - L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :شركة البصرة للمقاولات الكهربائية والصحية ذ م م

رخصة رقم: CN 1038585 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل اسم تجاري من/ شركة البصرة للمقاولات الكهربائية والصحية ذ م م

AL BASRA ELECTRICAL & SANITARY - CONTRACTING COMPANY - W L L

الى/ البصرة للكهروميكانيكية - ذ.م.م

AL BASRA - ELECTROMECHANICAL - L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :بقالة النسيم

رخصة رقم: CN 1109447 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال من 20000 الى 100000

تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل اسم تجاري من/ بقالة النسيم

AL NASEEM GROCERY

الى/ بقالة النسيم - ذ.م.م - ش.ش.و

ALNASEEM GROCERY - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :القمة الشاهقة للمقاولات العامة

رخصة رقم: CN 4336202 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال الى 50000

تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فردية الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل اسم تجاري من/ القمة الشاهقة للمقاولات العامة

ALQIMA ALSHAHIQA GENERAL CONTRACTING

الى/ القمة الشاهقة للمقاولات العامة - ذ.م.م - ش.ش.و

ALQIMA ALSHAHIQA GENERAL - CONTRACTING - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :الضخامة العالمية للتجارة عامة

رخصة رقم: CN 1064561 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة حصه على بوهندى زارعى 100%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف شابينا محمد كوتى

تعديل اسم تجاري من/ الضخامة العالمية للتجارة عامة

MASS INTERNATIONAL GENERAL TRADING

الى/ كافتيريا كاراكيفي

KARAKIFY CAFETERIA

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعلان تصفية شركة

نوع الشركة: شركة الشخص الواحد ذ.م.م

الاسم التجاري: لوكسي ستار تنظيم وإدارة الفعاليات - شركة الشخص الواحد ذ.م.م

عنوان الشركة: أبوظبي - أبوظبي - مبنى

رقم القيد في السجل الاقتصادي: CN 4976448

التعديل الذي طرأ على الشركة :

1 - حل وتصفية الشركة

2 -تعيين الساده/احمد الحوسني محاسبون قانونيون ومراجعون قانونيون شركة الشخص الواحد ذ.م.م - فرع أبوظبي 1 ، كمصفي قانوني للشركة بتاريخ: وبناء على قرار محضر الجمعية العمومية غير العادية الموثق لدى كاتب العدل بالرقم: 2305033389 - تاريخ التعديل: 2024/09/23

فعلى كل من له حق او اعتراض على هذا الاعلان مراجعة المصفي المعين خلال مدة 30 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :الفا توب للمقاولات العامة

رخصة رقم: CN 3911405 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :بدور اند بينز للحلويات

رخصة رقم: CN 4825308 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :بوتس ادفسري

رخصة رقم: CN 5053704 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :كيو لإدارة الشركات ذ.م.م

رخصة رقم: CN 4430624 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشكل القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة مدن القابضة - ش.م.خ

MODON HOLDING P.S.C

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف كيو للاستثمار ذات نطاق محدود المحدودة

Q INVESTMENT RSC LTD

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف كيو القابضة ش.م.خ

Q HOLDING P.S.C

تعديل اسم تجاري من/ كيو لإدارة الشركات ذ.م.م

Q COMPANIES MANAGEMENT L.L.C

الى/ مدن لإدارة الشركات - ذ.م.م - ش.ش.و

MODON COMPANIES - MANAGEMENT - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعلان تصفية شركة

نوع الشركة: شركة الشخص الواحد ذ.م.م

الاسم التجاري: إكسل للمعدات الكهربائية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م

عنوان الشركة: مصفح - مصفح 0.44 - مبنى حكومة أبوظبي

رقم القيد في السجل الاقتصادي: CN 4605366

التعديل الذي طرأ على الشركة :

1 - حل وتصفية الشركة

2 -تعيين الساده/الرؤية محاسبون قانونيون ، كمصفي قانوني للشركة بتاريخ: 2024/09/20 وبناء على قرار محضر الجمعية العمومية غير العادية الموثق لدى كاتب العدل بالرقم: 2405038518 - تاريخ التعديل: 2024/09/23

فعلى كل من له حق او اعتراض على هذا الاعلان مراجعة المصفي المعين خلال مدة 30 يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :كراج فيجن لخدمة السيارات

رخصة رقم: CN 1109167 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :لانداونر العقارية

رخصة رقم: CN 4739767 قد تقدموا إلينا بطلب:

إلغاء رخصة

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال أسبوع من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة.

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :دهب منس اندستریاس للاستثمار - ذ.م.م - ش.ش.و رخصة رقم: CN 5478830 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشكل القانوني من شركة الشخص الواحد ذ.م.م الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة لمعان اوزجور رودوبلو 45%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة برتهولد جوزيف بايكرت 2%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة اريك دانيل جونارسون 45%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة اسماعيل تيرليز 8%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف برتهولد جوزيف بايكرت

تعديل اسم تجاري من/ دهب منس اندستریاس للاستثمار - ذ.م.م - ش.ش.و

DAHAB MINES INDUSTRIES INVESTMENT - L.L.C - S.P.C

الى/ دهب لتعدين خامات المعادن الثمينة - ذ.م.م

DAHAB MINES INDUSTRIES - INVESTMENT - L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : مزايا انترناشيونال للصيانه العامه - ذ.م.م - ش.ش.و

رخصة رقم: CN 5423910 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل اسم تجاري من/ مزايا انترناشيونال للصيانه العامه - ذ.م.م - ش.ش.و

MAZAYA INTERNATIONAL GENERAL MAINTENANCE - L.L.C - S.P.C

الى/ بتروس للخدمات المحاسبيه - ذ.م.م - ش.ش.و

PTROS ACCOUNTING - SERVICES - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :مانجو للكمبيوتر والالكترونيات ذ م م

رخصة رقم: CN 1058830 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل الشكل القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة الشخص الواحد ذ.م.م

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة محمد شريف رايا ماراكار فيتيل ابوبكر 50%

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف محمد شريف رايا ماراكار فيتيل ابوبكر

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف عبدالكريم قاسم عبيد سالم المشجرى

تعديل اسم تجاري من/ مانجو للكمبيوتر والالكترونيات ذ م م

MANGO COMPUTER & ELECTRONICS L L C

الى/ مانجو للكمبيوتر والالكترونيات - ذ.م.م - ش.ش.و

MANGO COMPUTER AND - ELECTRONICS - L.L.C - S.P.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائـرة الـتـنـمـيـة الاقـتـصـاديـة
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة : لايرس للتجارة العامة

رخصة رقم: CN 4293380 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل اسم تجاري من/ لايرس للتجارة العامة

LAYERS GENERAL TRADING

الى/ مؤسسة لايرس للتجارة عامة

LAYERS GENERAL TRADING - ESTABLISHMENT

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

قيادات العالم الرقمي يناقشون في «إنفيجن 2024» دور الذكاء الاصطناعي في التحول الرقمي

•• دبي-الفجر:

أعلنت "دو"، التابعة لشركة الإمارات للاتصالات المتكاملة، بالتعاون مع دبي الرقمية، عن أجندة النسخة الثانية من الحدث التكنولوجي السنوي "إنفيجن 2024"، تحت شعار "تمكين القادة للازدهار من خلال التحول الرقمي المدعوم بالذكاء الاصطناعي". ويستضيف "إنفيجن 2024"، الذي ينعقد يوم 26 سبتمبر 2024، جلسات مُلهمة ومناقشات بين كبار الشخصيات والقيادات الحكومية وصناع القرار والخبراء في دولة الإمارات العربية المتحدة وعلى المستوى الدولي، بهدف رسم خارطة طريق ووضع إستراتيجيات لمستقبل يرتكز على تقنيات الذكاء الاصطناعي والاستدامة.ويركز "إنفيجن 2024"، على استكشاف وتوضيح الدور المُتسارع للتقنيات المتقدمة في تشكيل رؤية الاقتصاد الرقمي، حيث يُلقي الكلمة الافتتاحية سعادة حمد عبيد المنصوري، المدير العام لهيئة دبي الرقمية، ويتناول فيها الدور المحوري للهيئة في سعيها نحو بناء مدينة عالمية تنافسية مدفوعة بالذكاء الاصطناعي، تليها كلمات رئيسية من فهد الحساوي، الرئيس التنفيذي لشركة "دو"، وجاسم العوضي، الرئيس التنفيذي لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات في "دو"، كما يسلط الباحث والخبير الدولي، أكيليس دريتا، الضوء في كلمته على التأثير الذي تحدثه زيادة الاستثمارات في مجال الحوسبة السحابية.وصرح جاسم العوضي، الرئيس التنفيذي لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات في "دو": أن "أجندة أعمال النسخة الثانية من "إنفيجن 2024"، تركز على إثراء النقاشات والحوارات البناءة بين الخبرات العالمية من جانب، والرؤى المحلية من جانب آخر، وذلك في إطار السعي نحو تشكيل مستقبل يتناغم فيه التمكين الرقمي مع الاستدامة البيئية. كما يهدف الحدث إلى تبادل المعرفة بين الخبراء والمحللين الدوليين في مجال تكنولوجيا المعلومات، ويلقي الضوء على أهمية الاستراتيجيات العملية التي تتماشى مع الأهداف الطموحة لدولة الإمارات في مجال التحول الرقمي.» وتتناول الجلسات النقاشية في "إنفيجن 2024" موضوعات عدة، من بينها أهمية الرقمنة لعالم يرتكز على الذكاء الاصطناعي من خلال حلقة نقاشية رئيسية لمجموعة من رؤساء الشركات الرائدة، حيث تتناول ملامح المشهد المتغير للابتكار الرقمي وخصوصية البيانات وسط صعود الذكاء الاصطناعي التوليدي (Generative AI)، وهو ما يمهد الطريق لسلسلة من المحادثات الحيوية من مثل الذكاء الاصطناعي السيادي مع نيك ريدشو، نائب الرئيس الأول - سحابة التكنولوجيا، الشرق الأوسط وأفريقيا والمدير الإقليمي لدولة الإمارات العربية المتحدة في Oracle ، وحول إعادة تشكيل الصناعات بواسطة الذكاء الاصطناعي مع الدكتور زو شانغاو، نائب الرئيس لقطاع الذكاء الاصطناعي في هواوي كلاود لمنطقة الشرق الأوسط وآسيا الوسطى، بالإضافة إلى تسليط الضوء على موضوع الاعتبارات الأخلاقية في نشر الذكاء الاصطناعي من قبل ممثلي من عدد من الدوائر والهيئات الحكومية.ويهدف الحدث إلى تزويد المشاركين بالمعرفة اللازمة حول استراتيجيات عملية لتطبيقات الذكاء الاصطناعي والتعامل مع قضايا السيادة الرقمية،

الإمارات تُشارك في اجتماع وزراء سياحة مجموعة العشرين في البرازيل

•• أبوظبي-وام:

شاركت دولة الإمارات العربية المتحدة، ممثلة بمعالي عبدالله بن طوق المري، وزير الاقتصاد، رئيس مجلس الإمارات للسياحة، في اجتماع وزراء سياحة قمة مجموعة العشرين لعام 2024، الذي عُقد في جمهورية البرازيل مؤخرا.

يهدف الاجتماع إلى تعزيز التعاون المشترك بين الدول الأعضاء، في دعم التنمية السياحية المستدامة، ومناقشة الفرص السياحية المتنوعة.

وقال معالي عبدالله بن طوق في كلمته التي ألقاها خلال الاجتماع إن دولة الإمارات تعتبر مركزا رئيسا للسياح من جميع أنحاء العالم، وذلك بفضل موقعها الاستراتيجي الذي يربط شرق العالم بغربه، وبنيتها التحتية القوية لقطاعي الطيران والسياحة، حيث أصبحت الإمارات بفضل توجيهات القيادة الرشيدة، واحدة من أهم الوجهات السياحية الواعدة والأكثر جذبا، للسياح على مستوى العالم.

وأضاف معاليه أن القطاع السياحي الإماراتي يواصل عاما بعد عام نموه الاستثنائي، حيث زاد بنسبة 26% في عام 2023 مقارنة بعام 2022، ومتخطيا مستويات عام 2019 بنسبة 14%، لتصل مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي للدولة إلى نحو 220 مليار درهم، أي ما يعادل 11.7% من إجمالي الناتج المحلي للدولة، كما استقبلت مطارات الدولة قرابة 72 مليون مسافر في النصف الأول من عام 2024، بزيادة قدرها 14% مقارنة بالفترة نفسها من عام2023.

وأوضح أن فنادق الإمارات البالغ عددها 1240 فندقا، استقبلت أكثر من 53 مليون ليلة للنزلاء، بمعدل إشغال بلغ 80%، وهو من بين أعلى المعدلات على مستوى العالم.

وأشار معاليه إلى أن هذه الأرقام تعكس المكانة المتميزة للإمارات على خريطة السياحة والسفر العالمية، وتؤكد أهمية مساهمة القطاع السياحي في تعزيز نمو وتنافسية الاقتصاد الوطني، ودعم مسيرة التحوّل الرقمي، وزيادة المشروعات الصغيرة والمتوسطة بالأنشطة السياحية المتنوعة، بما يتمشى مع رؤية "نحن الإمارات 2031».

وأكد معاليه أن السياحة تعد محركا رئيسا، للنمو الاقتصادي وتحقيق أهداف التنمية المستدامة لعام 2030، نظرا لأهميتها الحيوية في دفع عجلة التنمية الاقتصادية، ومن هذا المنطلق تواصل دولة الإمارات دورها في دعم الجهود العالمية الهادفة إلى تحقيق التنمية المستدامة للقطاع السياحي، وجعله أكثر استدامة ومرونة، وتعزيز العمل المشترك، وتبادل الرؤى من أجل توطين التكنولوجيا والتقنيات المتقدمة في المجالات والأنشطة السياحية، لتطوير بنى تحتية قوية تضمن مستقبلا مزدهرا للسياحة، وتعزز من قدرتها التنافسية إقليميا وعالميا.

وقال معاليه إن الاجتماع يشكل خطوة مهمة لتبادل الخبرات والنقاش حول آليات التعاون بين دول مجموعة العشرين، لتطوير مبادرات سياحية جديدة ومبتكرة، بما يضمن التنمية المستدامة للقطاع السياحي، ورفده بالمزيد من الفرص والممكنات. واستعرض معالي ابن طوق المبادرات والسياسات التي تبنتها الدولة، لتطوير وتنمية السياحة على المستوى المحلي، التي أسهمت في إرساء بنية تحتية سياحية متميزة، وفق أفضل الممارسات العالمية، وتطوير وجهات ومنتجات سياحية رائدة ومتنوعة، وتقديم خدمات عالية المستوى، ودعم مساهمة القطاع السياحي في تنويع الاقتصاد الوطني، بما يدعم تحقيق مستهدفات "الاستراتيجية الوطنية للسياحة 2031"، والرامية إلى رفع مكانة الدولة كأفضل هوية سياحية حول العالم، وترسيخ مكانتها كوجهة سياحية رائدة، وزيادة مساهمة القطاع السياحي في الناتج المحلي الإجمالي للدولة إلى 450 مليار درهم، بحلول العقد المقبل.

ووجه معاليه الشكر إلى جمهورية البرازيل على تنظيم اجتماعات قمة مجموعة العشرين، مثمنا جهود الرئاسة البرازيلية في سبيل إنجاح أعمال هذه القمة.

كما توجه بالشكر إلى أعضاء مجموعة العشرين، والمنظمات الدولية السياحية المشاركة في اجتماع وزراء السياحة للمجموعة، على جهودهم لدعم العمل المشترك من أجل استدامة القطاع السياحي العالمي.

وأشار إلى أن العلاقات السياحية الإماراتية، تشهد نموا متزايدا، حيث وصل إجمالي عدد السياح البرازيليين لدولة الإمارات إلى أكثر من 183 ألف زائر، وبنسبة زيادة بلغت 46.4% مقارنة بـ 125 ألف زائر في عام 2022، كما بلغ عدد رحلات الطيران بين الجانبين، قرابة 50 رحلة شهريا عبر الخطوط الوطنية الإماراتية.

وعلى هامش الاجتماع، التقى معالي عبدالله بن طوق، كلا من معالي سيلزو سابينو أوليفيرا، وزير السياحة في جمهورية البرازيل، ومعالي جاجيندرا سينغ شيخاوات، وزير السياحة في جمهورية الهند، ومعالي باتريشيا دي ليل، وزيرةالسياحة فيجمهورية جنوب إفريقيا، ومعالي فؤاد ناجييف، رئيس وكالة الدولة للسياحة في جمهورية أذربيجان.

وأطْلع معاليه ، وزراء السياحة الأربعة على الفرص الواعدة، التي تتمتع بها السياحة الإماراتية، والمشاريع السياحية الجديدة التي تعمل الدولة على تنفيذها، وكذلك جهود الإمارات في تطوير الشراكات السياحية المثمرة مع بلدان العالم، بما يسهم في تحقيق النمو والازدهار الاقتصادي والاجتماعي، ويعزز مكانة الدولة الرائدة على خريطة السياحة والسفر العالمية.

وعقد معالي ابن طوق اجتماعا مع معالي فؤاد ناجييف، رئيس وكالة الدولة للسياحة في جمهورية أذربيجان، ومعالي سيلزو سابينو أوليفيرا، وزير السياحة البرازيلي، بهدف تعزيز التعاون السياحي المشترك، ومناقشة جهود جمهورية أذربيجان في ملف السياحة، وذلك خلال استضافتها مؤتمر الأطراف في اتفاقية الأمم المتحدة الإطارية بشأن تغير المناخ COP29، وكذلك تم الاطلاع على خططها في تنظيم اجتماع وزاري لوزراء السياحة خلال المؤتمر.

وناقش الوزراء الثلاثة آخر المستجدات التي يشهدها القطاع السياحي عالميا، وآليات تمكينه من النمو المستدام، إضافة إلى تعزيز التعاون في المجالات السياحية المتنوعة، وإمكانية بناء شراكات جديدة تدعم مسارات التعاون السياحي.

كما تطرق الجانبان الإماراتي والبرازيلي إلى بحث فرص الاستثمار السياحي المشترك، ودعم التعاون بين الشركات السياحية في السوقين الإماراتي والبرازيلي، إضافة إلى تعزيز العمل الثنائي من أجل تنفيذ برامج سياحية وترفيهية جديدة، تدعم زيادة تبادل الوفود السياحية.

وبحث معاليه مع الجانب الأذربيجاني تطوير خطط عمل جديدة تُسهم في تعزيز العلاقات السياحية، وتدعم الاستفادة من ممكنات ومقومات التنوع السياحي للإمارات وأذربيجان خلال المرحلة المقبلة.

وفي لقاء آخر، ناقش معالي عبدالله بن طوق مع معالي جاجيندرا سينغ شيخاوات، وزير السياحة الهندي، تعزيز العلاقات السياحية بين الدولتين، في ضوء شراكتهما الاقتصادية، واستكشاف فرص التعاون لزيادة عدد الرحلات الجوية بين البلدين، ومتابعة تنفيذ مذكرة التفاهم الموقعة بينهما في مجال السياحة.

كما تطرق الجانبان إلى إمكانية بناء شراكات جديدة، تدعم زيادة التبادل السياحي بين البلدين خلال المرحلة المقبلة.

وفي اجتماع ثالث، بحث معاليه مع معالي باتريشيا دي ليل، وزيرةالسياحة في جنوب إفريقيا، سبل تحفيز التعاون المشترك في الأنشطة السياحية المختلفة والاستفادة من المقومات السياحية التي يمتلكها البلدان، وأهمية تبادل الخبرات والسياسات التي تدعم استدامة القطاع السياحي في البلدين، وتعزز من نمو اقتصاديهما.

الأنصاري للخدمات المالية تعلن عن توزيع أرباح مرحلية عن عام 2024

•• دبي-الفجر:

أعلنت الأنصاري للخدمات المالية ش.م.ع ("الشركة") عن موافقة مجلس إدارتها على توزيع أرباح نقدية مرحلية عن النصف الأول لعام 2024 بقيمة 157،500،000 درهم إماراتي، أي ما يعادل 2.10 فلس للسهم الواحد.

وسيكون تاريخ آخر يوم شراء للاستحقاق 26 سبتمبر 2024 وتاريخ الاستبعاد من الأرباح 27 سبتمبر 2024، وتاريخ إغلاق السجل 30 سبتمبر 2024 وتاريخ توزيع الأرباح 16 أكتوبر 2024.

وتتماشى توزيعات الأرباح النقدية المعتمدة مع سياسة توزيع الأرباح للشركة ووفقاً للتفويض الممنوح من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية الذي انعقد في 19 مارس 2024، مما يعكس التزام الشركة بخلق القيمة المستدامة لمساهميها.

وأفاد محمد علي الأنصاري، رئيس مجلس إدارة شركة الأنصاري للخدمات المالية ش.م.ع: "يسرنا أن نعلن عن توزيع الأرباح المرحلية لمساهمينا والتي تعكس أدائنا المالي القوي والتزامنا بإعادة القيمة إلى مساهمينا. ونحن واثقون من قدرتنا على مواصلة تحقيق النمو المستدام والربحية للشركة والمساهمين الكرام».

إتمام اندماج «الياه سات» و«بيانات» أول أكتوبر المقبل

•• أبوظبي-وام:

أعلنت كل من الياه للاتصالات الفضائية "الياه سات" و"بيانات" ايه أي بي ال سي، أمس، أنه من المقرر إتمام عملية الاندماج بين الشركتين في أول أكتوبر 2024.

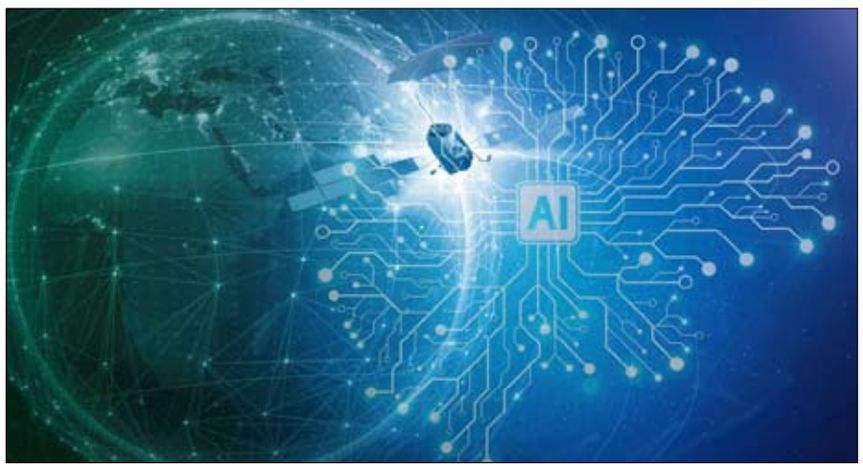
وقالت بيانات،

في إفصاح لسوق أبوظبي للأوراق المالية امس، إنه اعتبارا من إغلاق تداول يوم الاثنين الموافق 30 سبتمبر الجاري، سيتم إلغاء إدراج أسهم "الياه سات" من سوق أبوظبي للأوراق المالية.

وبحسب الإفصاح، ستنقل جميع أصول والتزامات "الياه سات"، إلى شركة "بيانات"، مقابل أسهم شركة "بيانات" المصدرة حديثا، التي سيتم تخصيصها لمساهمي "الياه سات" كجزء من الاندماج.

وسيؤدي الاندماج إلى إنشاء SPACE42، كشركة رائدة في مجال تكنولوجيا الفضاء المدعومة بالذكاء الاصطناعي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، مع حضور عالمي كبير.

وسيعمل الكيان الجديد على تعزيز قدرات الذكاء الاصطناعي الجيومكاني المتقدمة لشركة بيانات، مع قدرات الاتصالات الفضائية المتقدمة لشركة الياه سات، لإنشاء خدمات جديدة قائمة على تقنيات الفضاء، التي سيكون لها تأثير إيجابي كبير على المجتمعات والاقتصادات.



تحويل الصحراء إلى أرض خصبة.. قصة إماراتية ملهمة في الزراعة الذكية

- التزام دولة الإمارات بالابتكار والتنمية المستدامة ينعكس في استراتيجيتها الوطنية للأمن الغذائي
- سكاي كورتز الرئيس التنفيذي لشركة بيور هارفست للمزارع الذكية نجح في تحقيق الريادة في مجال الزراعة المائية
- شركة بيور هارفست طورت نظاما للتحكم بمناخ البيوت الزجاجية يضمن الاستخدام الفعال للموارد

••دبي-وام:

تتعدد القطاعات التي يمكن للمستثمرين وأصحاب الأعمال والأفكار الخلاقة الالتحاق بها في دولة الإمارات، مستفيدين من المزايا العدة لبيئة الاستثمار الفريدة، والبنية الاقتصادية المتكاملة والإمكانات القوية التي تحظى بها الدولة، والتي جعلتها الوجهة الأكثر جذباً للمواهب في العالم، وتسلط الضوء عليها الحملة الإعلامية العالمية "استثمر في الإمارات" التي أطلقتها دولة الإمارات، وبدأت برسالة من النجم العالمي إدريس إلبا، يدعو فيها المبتكرين والمبدعين والمستثمرين حول العالم إلى الاستثمار في الإمارات.

ووسط رمال دولة الإمارات، رأى سكاي كورتز ثروة من الفرص، رغم أن كثيرين يظنون أنها مجرد أرض قاحلة، حيث نجح الرئيس التنفيذي لشركة "بيور هارفست للمزارع الذكية"، في تحقيق الريادة في مجال الزراعة المائية، محولا صحراء الإمارات إلى أرض خصبة ملائمة لزراعة الفواكه والخضروات.

وعلى الرغم من الشكوك التي راودت كورتز في البداية، إلا أن رؤيته المتمثلة في زراعة الطماطم في الصحراء، ازدهرت واتسعت لتتحول إلى مشروع ناجح، يعكس الإمكانات الرائدة التي تتيحها الإمارات كمركز للمشاريع المبتكرة. يعود اختيار كورتز لدولة الإمارات تحديدا، إلى ما تتمتع به من مزيج فريد، يجمع بين الظروف المناخية الصعبة، والمناخ الحيوي الذي توفره للشركات الناشئة، إضافة إلى حرص الحكومة على دعم الابتكار.

وبفضل هذه العوامل مجتمعة، أصبحت دولة الإمارات الموقع المثالي لأعمال بيور هارفست، فمن إطلاق وادي تكنولوجيا الغذاء في دبي، وصولا إلى منصة «Hub71» في أبوظبي، تسعى دولة الإمارات إلى تطوير بيئة خصبة ملائمة لحل بعض أبرز التحديات وأكثرها إلحاحاً في العالم، مثل الأمن الغذائي والزراعة المستدامة.

وتُعد ندرة المياه أحد التحديات الرئيسة في دولة الإمارات، ولمواجهة هذا التحدي، طورت شركة بيور هارفست نظاما عالي التقنية للبيوت الزجاجية، يوظف نظاما للتحكم بالمناخ طورته وتملكه الشركة، يتيح المحافظة على ظروف نمو مثالية وإعادة تدوير المياه.

كما يستخدم النظام أيضا أجهزة استشعار وأدوات تحليل البيانات، لمراقبة مختلف جوانب عملية النمو، ما يضمن الاستخدام الفعال للموارد. وجاءت نتائج هذا النظام مُبهرة، حيث تمتد بيوت شركة بيور هارفست الزجاجية الآن، على مساحة تزيد عن 22 هكتارا، وتنتج أكثر من 12 مليون كيلوغرام من المحاصيل عالية الجودة سنويا، ويشمل ذلك أنواعا مختلفة من الطماطم والخضروات الورقية والفراولة وغير ذلك، وقد أصبحت هذه المحاصيل الطازجة حاليا منتجات أساسية في متاجر التجزئة والمطاعم الفاخرة في جميع أنحاء منطقة الخليج، ما ترك تأثيرا ملموسا على سلسلة إمدادات الغذاء المحلية. وجمعت "بيور هارفست" تمويلات بقيمة تقارب الـ 400 مليون دولار، ما يجعلها مهيأة للتوسع في طرح حلولها المبتكرة في مناطق أخرى تواجه تحديات مماثلة.

ويعزو كورتز الفضل في نجاح الشركة، إلى حكومة الإمارات الداعمة والتزامها بالابتكار، مشيرا إلى أن الدروس المستفادة من تجربة الإمارات قادرة على إحداث ثورة في قطاع الأمن الغذائي على مستوى العالم.

وتحتضن دولة الإمارات، إضافة إلى شركة بيور هارفست، مشروعات رائدة أخرى ساهمت في إعادة رسم ملامح قطاع الأغذية والزراعة، ففي "بوكا"، وهو مطعم إسباني متوسطي شهير في دبي، تتألق الشيف باتريشيا رويج كشاهد على أن الطعام الفاخر يمكن أن يكون مميزا ومستداما على حد سواء.

ويحصل مطعم بوكا على مكوناته من مصادر محلية، بما في ذلك المأكولات البحرية الطازجة ونباتات الصحراء الفريدة، ما يقلل من بصمته الكربونية، دون التنازل عن معايير جودة الطهي الاستثنائية.

وقد حاز المطعم العديد من الجوائز تقديرا لالتزامه وتفانيه بالعمل لتحقيق الاستدامة، ومن هذه الإنجازات حصوله على نجمة ميشلان الخضراء.

ولم تقتصر جاذبية بيئة الأعمال في دولة الإمارات على استقطاب الشركات الناشئة مثل بيور هارفست، بل تعدتها لتستقطب استثمارات ضخمة في قطاع التكنولوجيا الزراعية، فبين عامي 2021 و2022، ارتفعت استثمارات التكنولوجيا الزراعية في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا من 97 مليون دولار إلى 250 مليون دولار.

وقد لعبت شركات رأس المال الاستثماري مثل شركة شروق بارتنرز، دورا حاسما في هذا النمو، حيث قدمت التمويل والدعم الأساسيين للشركات الناشئة. وساهمت المبادرات والحاضنات المدعومة من الحكومة، مثل منصة Hub71 في أبوظبي ومؤسسة دبي للمستقبل، في تطوير وتعزيز بيئة الشركات الناشئة، حيث توفر هذه المنصات الدعم التنظيمي والبنية التحتية وفرص بناء المجتمع، ما يدعم ازدهار الشركات الناشئة.

وينعكس التزام دولة الإمارات نحو الابتكار والتنمية المستدامة أيضا في استراتيجيتها الوطنية للأمن الغذائي، والتي تهدف إلى جعل الدولة رائدة عالميا في هذا القطاع الواعد بحلول عام 2051.وقامت "مبادرة الابتكار الزراعي للمناخ"، وهي مبادرة مشتركة بين دولة الإمارات العربية المتحدة والولايات المتحدة،

بحشد استثمارات تتجاوز قيمتها 17 مليار دولار، موجهة للبحث والتطوير في مجال الزراعة.

محمد الحسيني يبحث مع وزير الصناعة والتجارة البحريني التعاون في المجالات المالية

•• أبوظبي -وام:

بحث معالي محمد بن هادي الحسيني وزير دولة للشؤون المالية، خلال لقائه أمس في ديوان الوزارة بدبي مع معالي عبد الله بن عادل فخرو وزير الصناعة والتجارة في مملكة البحرين، سبل تعزيز التعاون المشترك في المجالات المتعلقة بالقطاع المالي، إلى جانب القطاعات ذات الاهتمام المشترك بين البلدين الشقيقين.وقالت وزارة المالية، في بيان إن اللقاء تناول سبل الاستفادة من تجربة دولة الإمارات العربية المتحدة في مجال التصنيف الائتماني للشركات، ودورها في دعم بيئة الأعمال، وتوفير الشفافية اللازمة لتحفيز الشركات على التوسع والابتكار.وأكد معالي محمد بن هادي الحسيني أهمية تبادل الخبرات بين الدول الشقيقة، مشيرا إلى أن دولة الإمارات تعد نموذجا رائدا في مجال التصنيف الائتماني للشركات، ما يسهم في تعزيز الثقة في بيئة الأعمال ودفع عجلة التنمية الاقتصادية.وقال معاليه "سعداء لمشاركة تجربتنا مع مملكة البحرين الشقيقة».من جهته، ثمن معالي عبد الله بن عادل فخرو عمق العلاقات المالية والاقتصادية بين دولة الإمارات ومملكة البحرين، معربا عن تطلعه للاستفادة من التجربة الإماراتية، في تطوير التصنيف الائتماني للشركات .

جمارك دبي توفر 115 فرصة وظيفية للمواطنين في معرض رؤية

•• دبي -وام:

تتيح جمارك دبي خلال مشاركتها في معرض رؤية الإمارات للوظائف 115 شاغرا وظيفيا في مختلف التخصصات المتنوعة، أبرزها التفتيش الجمركي، المالية، تقنية المعلومات، التدقيق الجمركي، الوظائف المتخصصة لأصحاب الهمم.وتنطلق فعاليات المؤتمر اليوم وتستمر حتى 26 سبتمبر الجاري في مركز دبي التجاري العالمي. وأكدت جمارك دبي في بيان صحفي امس، أنها تعطي أولوية قصوى لتمكين وتأهيل الكوادر المواطنة، كخطوة أساسية ضمن جهود توفير فرص عمل متنوعة، تتناسب مع احتياجاتها من مختلف التخصصات والمهارات في سوق العمل بدولة الإمارات العربية المتحدة.

بحضور ممثلين عن أكثر من 50 شركة عائلية في الدولة

برنامج «ثبات» ينظم فعالية لتحفيز الشركات العائلية على الاستفادة من الذكاء الاصطناعي

•• أبوظبي-الفجر:

نظم برنامج الشركات العائلية "ثبات"، الذي أطلقته وزارة الاقتصاد بالتعاون مع شركة Bridgemaker، فعالية بهدف تحفيز الشركات العائلية في الدولة على الاستفادة من تقنيات الذكاء الاصطناعي والحلول الرقمية المبتكرة بالعديد من القطاعات الحيوية، وتعزيز النقاش حول الذكاء الاصطناعي وعرض إمكانياته الفعلية، حيث عقدت هذه الفعالية في Capital Club بدبي.

وافتتح الفعالية سعادة عبدالعزيز النعيمي، الوكيل المساعد لقطاع ريادة الأعمال والشؤون الاقتصادية بوزارة الاقتصاد، بحضور تيس هوفمان، الشريك الإداري في شركة Bridgemaker، حيث أكّد سعادة عبدالعزيز النعيمي على التزام الوزارة بتعزيز التعاون بين القطاعين الحكومي والخاص لتقديم بيئة مواتية للشركات العائلية، قائلاً: "نحن في وزارة الاقتصاد نعمل باستمرار لتعزيز الابتكار، لا سيما في الشركات العائلية التي تلعب دوراً محورياً في الاقتصاد الوطني.»

ومن جانبه استعرض تيس هوفمان أبرز التجارب الواقعية التي نفذتها Bridgemaker، إحدى أكبر شركات بناء المشاريع Venture Builder في أوروبا، والتي تعمل بشكل رئيسي مع الشركات العائلية لتعزيز الابتكار وضمان استدامة أعمالها عبر الأجيال. على سبيل المثال، أوضح كيف ساعد الذكاء الاصطناعي إحدى الشركات العائلية على تطوير منتج جديد، مما مكنها من توقيع أول عقد مع عميل خلال ستة أشهر فقط من بدء التعاون بين الجانبين. مشيرًا إلى أن هذه التكنولوجيا قادرة على توليد أفكار جديدة وتسريع عمليات الابتكار بشكل فعّال.

وتضمنت الفعالية ورشة عمل بعنوان "الابتكار والتطوير - الابتكار المدعوم بالذكاء الاصطناعي"، والتي سلّطت الضوء على أهمية الذكاء الاصطناعي كونه لم يعد مجرد نظرية، بل أداة فعالة يمكن استخدامها لتسريع الابتكار.

جلسة تفاعلية

إضافة إلى ذلك شهد الحدث تنظيم جلسة تفاعلية حول اختيار الصناعات المتميزة والرائدة، حيث تم اختيار قطاع الرعاية الصحية مع التركيز على الطب الشخصي. ونتج عن ذلك تطوير فكرة "سوق بيانات الجينوم"، التي تربط مقدمي الرعاية الصحية بشركات التكنولوجيا الحيوية والمؤسسات البحثية. كما تم تصميم "نموذج أولي" لهذه الفكرة بشكل فوري، ما يعكس قدرة الذكاء الاصطناعي على تحويل الأفكار إلى حلول ملموسة في وقت قياسي.

وفي الوقت نفسه، جرى تطوير منصة تحسين كفاءة الطاقة للقطاع العقاري باستخدام الذكاء الاصطناعي من دون أي تدخل من الحضور، ما يبرز كيف يمكن توظيف التكنولوجيا الحديثة لتحسين العمليات عبر دمج الأجهزة الذكية مع الخوارزميات المتقدمة.

مشاركة قوية للشركات العائلية في الدولة

وشهدت الفعالية مشاركة قوية من قِبَل أكثر من 50 قادة الشركات العائلية ورواد الأعمال، حيث أسهم الجميع في تشكيل الأفكار والابتكارات التي تم عرضها. واختتمت الفعالية بتصويت لاختيار النموذج الأكثر تميزاً، حيث فازت فكرة "سوق بيانات الجينوم"، مما أثبت أن الدمج بين الذكاء الاصطناعي والابتكار البشري وتبني التقنيات الجديدة يمكن أن يؤدي إلى نتائج قوية ومؤثرة ويدفع حدود الابتكار إلى أبعاد جديدة.

ويستمر برنامج "ثبات" في دعم الشركات العائلية لتبني أدوات الابتكار الحديثة، بهدف الحفاظ على إرثها وتعزيز دورها في الاقتصاد العالمي المتغير. ويدعو البرنامج الشركات العائلية إلى الانضمام لنخبة من الشركات العائلية التي حققت تحولاً استثنائياً، وذلك من خلال زيارة موقعه الإلكتروني Thabatventures.ae، واكتشاف كيف يمكن للبرنامج أن يعزز الابتكار والاستدامة في أنشطة وأعمال الشركات العائلية بدولة الإمارات.

البنك العربي المتحد يشارك في «رؤية» معرض الإمارات للوظائف

•• دبي-د.محمود علياء

في إطار مساعيه المستمرة لاستقطاب المواهب الإماراتية الشابة، أعلن البنك العربي المتحد عن مشاركته في "رؤية" معرض الإمارات للوظائف 2024، وهو معرض سنوي يوفر فرص عمل وتدريب للخريجين الإماراتيين الشباب من كل من المدارس الثانوية والجامعات، وكذلك لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أصحاب الخبرة الباحثين عن وظائف.

هذا ويُعد معرض "رؤية" للوظائف الذي سيقام في الفترة الممتدَّة من 24 إلى 26سبتمبر في مركز دبي التجاري العالمي أحد المنتديات الرائدة في مجال التوظيف وتنمية المهارات والتواصل بهدف تمكين الشباب الإماراتي.

وخلال المعرض، سيقدِّم البنك تعييناً فورياً في تشكيلة من الوظائف الشاغرة المتاحة لأصحاب المواهب الإماراتيين الذين يلبون متطلبات وشروط التعيين.

وتعليقًا على مشاركة البنك في ("رؤية" معرض الإمارات للوظائف 2024)، قالت هند العطار، رئيسة إدارة الثروات البشرية في البنك العربي المتحد: "يلتزم البنك العربي المتحد بدعم مبادرات حكومة دولة الإمارات العربية المتحدة للتوطين بشكل فعال، حيث وضع البنك استراتيجية التوطين وتهدف إلى استقطاب المزيد من المواهب الإماراتية الشابة وتدريبهم وتطوير إمكاناتهم والاحتفاظ بهم في البنك. وتُجسِّد مشاركتنا في "رؤية" معرض الإمارات للوظائف 2024 التزامنا بتنمية قوة عاملة ديناميكية ومتنوعة. ومن خلال التواصل مع الكوادر الوطنية، نهدف إلى توفير فرص وظيفية وتطوير مهني قيّم. وإننا على ثقة أنه من خلال مشاركتنا للسنة الثانية على التوالي في "رؤية" معرض الإمارات للوظائف سوف يتيح لنا فرصة التواصل مع الكثير من الخريجين الإماراتيين المهتمين ببناء مستقبل مهني ناجح في القطاع المصرفي.»

من جانبها قالت نادرة الأنصاري، رئيسة التوطين في البنك العربي المتحد: "تسعدنا المشاركة في المعارض المهنية المتميزة مثل "رؤية" معرض الإمارات للوظائف 2024. حيث يتيح لنا هذا الحدث عرض المسارات الوظيفية المتنوعة والتعامل مباشرة مع الخريجين الإماراتيين الموهوبين الحريصين على بناء مستقبلهم فالقطاع المصرفي. وخلال فعاليات معرض التوظيف، سيتواجد ممثلو البنك لتوضيح طبيعة العمل في البنك العربي المتحد وعرض مختلف الفرص المهنية المتاحة على المتقدِّمين».

وكجزء من استراتيجية التوطين، يولي البنك العربي المتحد اهتمامًا خاصًا بتوظيف وتدريب وتطوير الخريجين الإماراتيين من خلال برنامج "طموح"، وهو برنامج مخصص للخريجين الاماراتيين الجدد ويهدف إلى دعم المواهب الوطنية الشابة والارتقاء بهم ومساعدتهم على تحقيق طموحاتهم من خلال توفير ورش عمل ودورات تدريبية وفرص التدريب أثناء العمل، إضافة إلى التطوير التقني، وصقل القدرات القيادية، خلال فترة التدريب فالتخصصات المهنية.

تتسع لـ 11 راكباً

أجرة الشارقة تدشن مركبة عائلية كهربائية لأسطول مركباتها في مطار الشارقة

•• الشارقة-الفجر:

في خطوة جديدة نحو تحسين جودة الخدمات المقدمة لركابها وتعزيز الاستدامة البيئية، دشنت "أجرة الشارقة" مركبة عائلية كهربائية جديدة لأسطول مركباتها في مطار الشارقة، ضمن استراتيجيتها الرامية إلى تحسين تجربة الركاب وتعزيز النقل العام المستدام وتقديم حلول نقل صديقة للبيئة.

وقال خالد الكندي، المدير العام لأجرة الشارقة: "تأتي هذه الخطوة كجزء من جهود أجرة الشارقة الساعية إلى تحديث أسطولها بمركبات جديدة وعصرية تلبي احتياجات ومتطلبات ركابها، وإضافة المركبة العائلية ستعزز من خدمات النقل العام، وستسهم في تقديم خدمات نقل مبتكرة وصديقة للبيئة، بما يعكس التزامنا بتطبيق مفاهيم الاستدامة البيئية وتقليل التلوث البيئي، وتحقيق رؤية إمارة الشارقة نحو مدينة أكثر خضرة واستدامة».

وأضاف الكندي: "نسعى دائماً في أجرة الشارقة إلى تقديم خدمات ذات جودة عالية وتحسين تجربة النقل لعملائنا، ونتطلع إلى توفير خيارات نقل تلبي احتياجاتهم، و توفر أكبر قدر من الراحة للعائلات والركاب الذين يبحثون عن مركبات واسعة ملائمة لاحتياجاتهم وتجمع بين الراحة والاستدامة».

وتتميز المركبة العائلية الكهربائية الجديدة، التي تتسع لـ11 راكباً من نوع ياكسينج واي بي ال 6590 بتصميمها العصري والمريح، مما يجعلها خياراً مثالياً للعائلات والمسافرين، وتشمل الميزات البارزة لهذه المركبة مقاعد واسعة ومريحة، ومساحة تخزين إضافية للأمتعة، ونظام تكييف فعال لضمان راحة الركاب، وخدمات متطورة تلبي احتياجاتهم بأعلى مستوى من الجودة.

وتقدم أجرة الشارقة سلسلة من الخدمات المتكاملة لمستخدميها، ومنها خدمات مركبات الأجرة داخل المدينة، وخدمة مركبات الأجرة داخل المطار، وخدمة المركبات النسائية، وخدمة المركبات العائلية، وخدمة المركبات الفارهة (ليموزين)، وخدمة توصيل طلبة المدارس (رافق)، وخدمة ذوي الإعاقة، وخدمة مركبات المنطقة الشرقية والوسطى.

ومن الجدير بالذكر أن أجرة الشارقة، احدى الشركات التابعة لشركة الشارقة لإدارة الأصول الذراع الاستثمارية لحكومة الشارقة.

أدنوك للتوزيع توافق على توزيعات أرباح نقدية بقيمة 1.285 مليار درهم عن النصف الأول

•• أبوظبي-الفجر:

أعلنت شركة أدنوك للتوزيع (الرقم: AEA006101017) و(الرمز :ADNOCDIST)، الرائدة على مستوى دولة الإمارات في قطاع الوقود ومتاجر التجزئة، والمدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية ، اليوم عن موافقة مجلس إدارة الشركة على توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين بقيمة 1.285 مليار درهم (350 مليون دولار)، أي ما يعادل 10.285 فلس للسهم عن النصف الأول من عام 2024، مما يؤكد التزام الشركة بتحقيق عائدات مستدامة ومجزية لمساهميها. سيكون آخر موعد لشراء السهم لاستحقاق هذه الأرباح المرحلية بتاريخ 26 سبتمبر 2024، وسيحق للمساهمين المسجلة أسماؤهم في سجل المساهمين بتاريخ 30 سبتمبر الحصول على هذه الأرباح النقدية.وتمثل توزيعات أرباح النصف الأول من العام الدفعة الأولى من توزيعات الأرباح الإجمالية لعام 2024 التي من المتوقع أن تبلغ 2.57 مليار درهم (700 مليون دولار)، أي ما يعادل 20.57 فلس للسهم وتتوافق توزيعات الأرباح هذه مع السياسية الخمسية المعتمدة لأدنوك للتوزيع لتوزيعات الأرباح للأعوام 2024-2028، والتي تنص على توزيع أرباح سنوية بقيمة 2.57 مليار درهم (700 مليون دولار) أو ما لا يقل عن 75% من صافي الأرباح، أيهما أعلى، وذلك وفقاً لتقدير مجلس الإدارة موافقة مساهمي الشركة.

وفي هذا الإطار، يتوقع أن يتم دفع الجزء الثاني والأخير من أرباح عام 2024 في أبريل 2025، وفقاً لتوصيات مجلس الإدارة وموافقة المساهمين. وستقدّم توزيعات أرباح عام 2024 عائداً سنوياً بنسبة 5.6 % (بناء على سعر 3.67 درهم إماراتي للسهم كما في 20 سبتمبر 2024).

وتقدّم هذه السياسة رؤية واضحة طويلة الأجل لتوزيعات الأرباح المتوقعة المساهمين، ويتيح الفرصة لزيادة التوزيعات مع نمو الأرباح المستقبلية، ما يعكس التزام أدنوك للتوزيع وحرصها على تحقيق قيمة مستدامة لمساهميها.

وفي هذا السياق، قال المهندس بدر سعيد اللمكي، الرئيس التنفيذي لأدنوك للتوزيع: "لقد حققت أدنوك للتوزيع خلال عام 2024 أداءً استثنائياً، وهو ما يتجلى في نتائجنا المالية القوية والثقة في قدرتنا على مواصلة التطور والنمو مستقبلاً. وقد قطعنا أشواطًا كبيرة في استراتيجيتنا للنمو الذكي مما يعزز من القيمة الاستثمارية الجاذبة التي تقدمها الشركة للمساهمين. وتدعم ميزانيتنا العمومية القوية وقدرتنا على توليد تدفقات نقدية وافرة آفاق نمو الشركة وتحقيق عائدات مجزية للمساهمين.

وخلال النصف الأول من عام 2024، كانت أدنوك للتوزيع قد أعلنت عن تسجيل زيادة في الأرباح قبل خصم الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء بلغت 1.89 مليار درهم (515 مليون دولار)، بزيادة بنسبة 16% على أساس سنوي. كما شهد صافي الربح ارتفاعاً بنسبة 7.7% على أساس سنوي في صافي الأرباح ليصل إلى 1.17 مليار درهم (319 مليون دولار)، مدعوماً بارتفاع مبيعات الوقود وزيادة مساهمات أعمال الشركة الدولية ونمو مبيعات قطاع التجزئة لغير الوقود.

وخلال النصف الأول من عام 2024، نجحت الشركة في تحقيق تدفقات نقدية حرة بلغت 1.79 مليار درهم (488 مليون دولار)، يمكنها تغطية توزيعات الأرباح النقدية المرحلية البالغة 1.285 مليار درهم (350 مليون دولار) بالكامل. وحافظت الشركة على ميزانية عمومية وافرة ومركز مالي قوي كما في 30 يونيو 2024، حيث بلغت نسبة صافي الدين إلى الأرباح قبل خصم الفائدة والضرائب والاستهلاك والإطفاء 0.53 مرة، مع سيولة مالية وافرة بلغت 6.2 مليار درهم (1.7 مليار دولار)، بما في ذلك وضع نقدي ببلغ 3.4 مليار درهم (925 مليون دولار). ويتيح هذا المركز المالي القوي للشركة إمكانية النمو وتحقيق عائدات مجزية للمساهمين في المستقبل.

منذ الاكتتاب العام الأولى في عام 2017، حققت أدنوك للتوزيع عائدات مجزية للمساهمين من خلال زيادة كل من القيمة السوقية وتوزيعات الأرباح النقدية. وبلغ إجمالي توزيعات الأرباح النقدية التي دفعتها الشركة منذ الاكتتاب العام الأولى 16.2 مليار درهم (4.4 مليار دولار)، بما في ذلك توزيعات الأرباح النقدية عن النصف الأول من عام 2024. وحققت في عام 2023 أرباحاً قياسية تجاوزت المليار دولار قبل خصم الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء. كما تمضي الشركة قدماً في خططها للنمو، وتظل في مركز قوي يتيح لها تحقيق خططها الاستراتيجية لتسريع النمو وتعزيزه.

وإضافة إلى سياسة توزيعات الأرباح النقدية، كشفت أدنوك للتوزيع في بداية هذا العام عن استراتيجيتها الخمسية الجديدة للنمو، والتي تركز على النمو محلياً ودولياً، وضمان مواكبة أعمالها للمستقبل، وتعزيز قدراتها الرقمية وكفاءتها التشغيلية. وتهدف هذه الاستراتيجية على تعزيز نمو الشركة على المدى البعيد، مع الاستمرار في تحقيق عائدات مجزية للمساهمين.

وفي هذا السياق، أضاف المهندس بدر سعيد اللمكي قائلاً: " تتيح لنا استراتيجيتنا الجديدة دخول أسواق جديدة سواء كان داخل الدولة أو خارجها، مما يسهم في تعزيز مكانتنا الرائدة وتحقيق عائدات مستدامة ومجزية للمساهمين على المدى الطويل.»وتواصل أدنوك للتوزيع استكشاف فرص النمو ومصادر الإيرادات الجديدة التي يُتيحها التحول في قطاع الطاقة حيث تركز الشركة على حلول التنقل الجديدة مثل خدمات شحن المركبات الكهربائية وغيرها من مبادرات الاستدامة. وفي سعيها المستمر لمواكبة أعمالها للمستقبل، تركز الشركة على النمو والاستدامة انطلاقًا من هدفها الرئيس المتمثل في خلق قيمة مستدامة طويلة الأجل لمساهميها.

بروج للطاقة والخليج للملاحة توقعان ورقة الشروط والأحكام الرئيسية للاستحواذ

•• دبي -وام:

أعلنت شركة بروج للطاقة وشركة الخليج للملاحة، عن توقيع ورقة الشروط والأحكام الرئيسة، المتعلقة بعملية الاستحواذ على الشركات والأصول المملوكة لشركة بروج للطاقة المحدودة، وذلك بعد المصادقة من قبل مجلس إدارة الشركة وتخويل المهندس سيف الهزايمه المدير التنفيذي للشركة.

وكانت شركة بروج للطاقة، أعلنت في وقت سابق، أن عملية الاستحواذ المقترحة سيتم تمويلها من خلال مبلغ نقدي وأسهم جديدة في الخليج للملاحة المدرجة في سوق دبي المالي، وبالتالي سوف يتم بدء إجراءات التخارج تدريجيا من بورصة «ناسداك – نيويورك».وتعد هذه الصفقة بداية لتحول في جودة الخدمات في قطاع البنية التحتية للطاقة واللوجستيات، حيث سيقود الاتحاد الصناعتين تحت مظلة واحدة، ما يخلق كيانا قادرا على تقديم فرص جديدة للمستثمرين.

«الاتحادية للضرائب» تُجدد مُطالبتها لأصحاب تراخيص يوليو بالتسجيل في ضريبة الشركات

•• أبوظبي -وام:

جددت الهيئة الاتحادية للضرائب، مُطالبتها للأشخاص الاعتباريين المقيمين أصحاب التراخيص الصادرة في شهر يوليو، بغض النظر عن سنة صدور الترخيص، بتقديم طلبات التسجيل لضريبة الشركات في موعد أقصاه 30 سبتمبر الحالي 2024 تجنبًا للغرامات الإدارية.وأكدت في بيان صحفي، امس، ضرورة الالتزام بالمُدد المُحدَّدة بقرار الهيئة الاتحادية للضرائب رقم (3) لسنة 2024 بشأن المُدة المُحدَّدة لتسجيل الأشخاص الخاضعين لضريبة الشركات والأعمال لأغراض المرسوم بقانون اتحادي رقم (47) لسنة 2022 في شأن الضريبة على الشركات والأعمال وتعديلاته، الذي دخل حيز التنفيذ في الأول من مارس 2024، والذي حدد المُدد الزمنية التي يتعيّن على كل فئة من فئات الخاضعين لضريبة الشركات تقديم طلبات التسجيل خلالها.

وأوضحت الهيئة أنه بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (75) لسنة 2023 بشأن الغرامات الإدارية للمخالفات المُرتبطة بتطبيق المرسوم بقانون اتحادي رقم (47) لسنة 2022 في شأن الضريبة على الشركات والأعمال، وتعديلاته، يتم تطبيق غرامة إدارية على الخاضعين للضريبة غير المُلتزمين بتقديم طلبات التسجيل لضريبة الشركات خلال المُدد الزمنية المُحدَّدة في قرار الهيئة بهذا الشأن.وأشارت الهيئة إلى أن قرارها ينطبق على المُدد المُحدَّدة لتقديم طلبات التسجيل للخاضعين لضريبة الشركات تشمل الأشخاص الاعتباريين والأشخاص الطبيعيين (المُقيمين وغير المُقيمين)، مُوضحةً أن الشخص الاعتباري المُقيم في حال تم تأسيسه أو إنشاؤه أو الاعتراف به بأي شكل آخر قبل 1 مارس 2024؛ يتعين عليه تقديم طلب التسجيل لضريبة الشركات إلى الهيئة بناءً على شهر صدور الترخيص، بغض النظر عن سنة الصدور.وأوضحت أنه في حال كان الخاضع للضريبة لديه أكثر من ترخيص واحد في 1 مارس 2024، فيجب عليه اعتماد تاريخ صدور الترخيص الأسبق، وفي حال كان لدى الخاضع للضريبة ترخيص منتهي الصلاحية في 1 مارس 2024، فإن الحد الأقصى للتسجيل سيعتمد على الشهر الذي صدر فيه الترخيص.

وأشارت الهيئة الاتحادية للضرائب مُجددًا إلى أن التسجيل لضريبة الشركات مُتاح عبر منصة "إمارات تاكس" للخدمات الضريبية الرقمية على مدار الساعة من خلال 4 خطوات رئيسية تستغرق نحو 30 دقيقة.

وأوضحت الهيئة أنه يمكن للخاضعين لضريبة الشركات التسجيل مُباشرة عبر منصة "إمارات تاكس" للخدمات الضريبية الرقمية، أو الاستعانة بالوكلاء الضريبيين المعتمدين والمدرجين بالموقع الإلكتروني للهيئة، كما يمكن للخاضعين لضريبة الشركات تقديم طلب التسجيل لضريبة الشركات من خلال العديد من مراكز تقديم الخدمات الحكومية في الدولة، وبعد استكمال إجراءات تقديم الطلب والتأكد من صحة البيانات المُدخلة إلكترونياً في مركز تقديم الخدمة، يقوم المُختصون في الهيئة بمراجعة الطلب داخلياً، ثم يتلقى مُقدَّم الطلب رقم التسجيل الضريبي الخاص به عبر البريد الإلكتروني المُدرج في طلب التسجيل لضريبة الشركات.ودعت الهيئة مُجددًا الخاضعين لضريبة الشركات للاطلاع على قانون ضريبة الشركات، والقرارات التنفيذية والأدلة الإرشادية المُتعلقة بالقانون عبر الموقع الإلكتروني للهيئة.

مساعد محافظ المركزي لـ« وام»: «تصفير البيروقراطية» يعزز الثقة ويضمن استدامة وتنافسية القطاع المالي

•• أبوظبي-وام:

أكد سعادة إبراهيم السيد محمد الهاشمي، مساعد المحافظ لشؤون المكتب التنفيذي، أمين عام مجلس إدارة المصرف المركزي، رئيس لجنة تصفير البيروقراطية في المصرف المركزي، أن برنامج تصفير البيروقراطية الحكومية نتاجاً لتوجيهات القيادة الرشيدة، والتزام حكومة دولة الإمارات الراسخ بإحداث نقلة نوعية في الإجراءات والخدمات الحكومية.

وقال الهاشمي، في حوار مع وكالة أنباء الإمارات "وام" ، إن المصرف المركزي وضع أهداف برنامج تصفير البيروقراطية في القطاع المالي كأولوية قصوى ضمن الخطط الإستراتيجية للمصرف، ليشكل بداية مرحلة جديدة للعمل لترسيخ تجربة مستقبلية ريادية في القطاع المالي، وتعزيز دور منظومة القطاع المالي في تحقيق رؤية "نحن الإمارات 2031"، وترسيخ تنافسية دولة الإمارات ومكانتها كمركز مالي عالمي.

وأضاف أن خطة عمل برنامج المصرف المركزي، تضمنت تشكيل لجنة عليا داخلية، للإشراف على تحقيق أهداف البرنامج بما يتماشى مع الرؤية والقيم المؤسسية في المصرف المركزي، وتطوير وتقليص رحلة المتعاملين من حيث الوقت والجهد والموارد، وتخفيف الأعباء غير الضرورية على المتعاملين في القطاع المالي وقطاع الأعمال في الدولة.

وأوضح أن المصرف المركزي في إطار التزامه بتطبيق أفضل الممارسات العالمية للارتقاء بمستوى الخدمات في القطاع المالي، وتعزيز الكفاءة وتقديم خدمات مؤسسية رائدة بمعايير عالية، حرص على إشراك المنشآت المالية المرخصة العاملة في الدولة في مساعيه لتصفير البيروقراطية في القطاع المالي، من خلال تنظيم ورشة عمل في يوليو الماضي لمناقشة الحلول والمبادرات المطروحة لتصفير البيروقراطية في القطاع المالي، بمشاركة ممثلي مكتب رئاسة مجلس الوزراء، واتحاد مصارف الإمارات، وأكثر من 300 مسؤول من البنوك وشركات التمويل والصرافة والتأمين.

وذكر الهاشمي أنه استمراراً لنهج إشراك المنشآت المالية المرخصة العاملة في الدولة في تحقيق أهداف البرنامج، نظم المصرف المركزي ورشة عمل افتراضية ثانية خلال الشهر الجاري بالتعاون مع مكتب رئاسة مجلس الوزراء، وهيئة تنظيم الاتصالات والحكومة الرقمية، بشأن استخدامات وخصائص الهوية الرقمية لدولة الإمارات في القطاع المالي، بهدف الاستفادة من ربط خدمات الهوية الرقمية لدولة الإمارات في تنفيذ المعاملات المصرفية والتأمينية، وتسهيل إنجازها وتقليص تكاليفها على الأفراد وقطاع الأعمال.

وأضاف أن الخطة التي تم تنفيذها، تضمنت تنظيم ورش عمل لمناقشة آليات تنفيذ برنامج "تصفير البيروقراطية الحكومية"، وعقد اجتماعات موسعة مع موظفي المصرف المركزي والوحدات التابعة له، بهدف مشاركة آرائهم وأفكارهم ومقترحاتهم الابتكارية، بما يضمن تعزيز النمو في القطاع المالي، والارتقاء بتنافسية بيئة الأعمال.

ولفت إلى أن برنامج تصفير البيروقراطية يمثل آلية داعمة أساسية لجهود الحكومة وسعيها المستمر لتحقيق محاور ومستهدفات مئوية الإمارات 2071، من خلال تحفيز جهود الارتقاء بالكفاءة والجودة والمرونة الحكومية، حيث سعى المصرف المركزي لتعزيز الجهود والمبادرات الهادفة لتطوير برنامج تصفير البيروقراطية، وتصميم منهجية محددة تغطي الخطوات اللازمة لمواجهة التحديات، وابتكار أنماط جديدة قائمة على مبدأ المخاطر تشمل إلغاء الموافقات والاشتراطات غير الضرورية بخدمات المنشآت المالية المرخصة، مع التركيز على تعزيز ثقة المتعاملين بالخدمات في القطاع المالي، وتطوير مبادرات التحول الرقمي، إضافة إلى الاطلاع والاستفادة من أفضل التجارب والممارسات والاتجاهات العالمية والنتائج التي حققتها بعض المبادرات الحكومية في هذا المجال.

وعن الحلول والمبادرات المطروحة لعملية تصفير البيروقراطية، قال الهاشمي، إن تسريع الإجراءات وتبسيط المعاملات يعد أولوية قصوى في المصرف المركزي، وعملية مستمرة في مسيرة التطوير والنجاح في القطاع المالي، بما ينعكس إيجاباً على المستهلكين والمتعاملين من الأفراد وقطاع الأعمال، حيث يتم العمل باستمرار على إعادة هندسة الخدمات وتوظيف أحدث التقنيات الرقمية لتحليل احتياجات المتعاملين وتقديم حلول استباقية تلبي احتياجات المتعاملين وتفوق توقعاتهم.

وأشار إلى أن هذه الجهود تهدف إلى الارتقاء بمستويات الكفاءة والجودة والمرونة الحكومية، لتحقيق تجربة مستخدم ريادية في القطاع المالي، بما ينسجم مع أهداف برنامج تصفير البيروقراطية الحكومية، ويتوافق مع التوجهات الاستراتيجية للحكومة.

وذكر أن المصرف المركزي ابتكر أنماطاً جديدة قائمة على مبدأ المخاطر تشمل إلغاء الموافقات والاشتراطات غير الضرورية بخدمات المنشآت المالية المرخصة، حيث قدم في جلسات العصف الذهني التي أجراها مع المنشآت المالية المرخصة في الدولة أكثر من 50 اقتراحاً ومبادرة لتصفير البيروقراطية في القطاع المالي، منها أكثر من 27 مبادرة على مستوى عمليات وخدمات المصرف المركزي، تم تنفيذ بعضها، والبعض الآخر قيد التنفيذ حتى نهاية العام الجاري، وتتعلق هذه المبادرات بإلغاء وتبسيط العديد من الإجراءات، وتسريع تقديم الخدمات، وابتكار أنماط جديدة للإجراءات الحكومية، وأتمتة الإجراءات والخدمات لتعزيز الكفاءة التشغيلية والارتقاء بجودة العمليات والخدمات المقدمة للمتعاملين وأصحاب المصلحة والشركاء كافة.

وقال مساعد المحافظ لشؤون المكتب التنفيذي، إن المبادرات شملت إلغاء وتبسيط الكثير من الإجراءات والخدمات وتقليص متطلباتها وخطواتها، مما أدى إلى خفض المدة الزمنية لإنجاز الإجراءات، وتسهيل الخدمات لتعزيز ثقة المتعاملين كافة، ومن أهمها، أتمتة تنفيذ الأوامر القضائية المالية الصادرة من محاكم الدولة، مما سيتيح للمتعاملين تسريع وخفض تكاليف إنجاز المعاملات القضائية.

وأشار إلى تصفير إجراءات المصرف المركزي بشأن الموافقة على طلبات البنوك للمشاركة في تمويل طرح الشركات العامة الجديدة في الأسواق المحلية، حيث سيتم إلغاء الطلبات والنماذج والتعاميم ذات الصلة بالخدمة، إضافة إلى اعتماد آلية جديدة لطلبات البنوك في المشاركة في الطرح العام للشركات، مما سيؤدي إلى تسهيل الإجراءات، وينعكس على زيادة نسبة رضا المتعاملين.

وأضاف أن مبادرات تسهيل وتصفير الإجراءات، شملت كذلك إلغاء موافقة "المركزي" على خدمة تجديد فروع المؤسسات المالية، وإلغاء الموافقة على خدمة افتتاح وحدات خدمة مصرفية إلكترونية، وإلغاء الموافقة على خدمة طلب تركيب جهاز/أجهزة صرف آلي مستقل، وكذلك إلغاء الموافقة على خدمة افتتاح أو نقل أو إغلاق أو تجديد مكاتب إدارية، بالإضافة إلى تسهيل عملية إشراك الجهات الراغبة في المشاركة في نظم الدفع التي يديرها ويشغلها المصرف المركزي، وأتمتة خدمة التصديقات، وأتمتة تقارير الحوادث الخاصة بنظم المدفوعات من خلال تحسين عملية سير العمل، وتسريع إدارة الاتفاقيات بين دائرة العمليات النقدية والأطراف الأخرى، وتحسين وتطوير عملية الموافقة على التعيينات الإدارية في قطاع التأمين.

وحول الفئات المستفيدة من مخرجات تطبيق تصفير البيروقراطية في القطاع المالي، قال إن المصرف المركزي يحرص على تحقيق أهداف برنامج تصفير البيروقراطية من خلال التكامل والتعاون المستمر مع الشركاء والمتعاملين والجهات ذات الصلة، بهدف ترسيخ مناخ تشاركي بين المصرف المركزي والمتعاملين وتبادل الأفكار من أجل تحسين وتطوير خدمات المصرف المركزي والارتقاء بمستوى جودتها .

وأكد الهاشمي أن رؤية حكومة الإمارات تعكس في تقديم خدمات سريعة وفعالة للأفراد وقطاع الأعمال، وتعزيز تنافسية الدولة وريادة المنظومة المالية للدولة، لافتا إلى أن الأثر من تطبيق نموذج تصفير البيروقراطية في القطاع المالي سيشمل كافة الأطراف وأصحاب المصلحة من المستهلكين الأفراد والمتعاملين من المنشآت المالية المرخصة والشركاء من الجهات الحكومية الاتحادية والمحلية.

«دبي لحماية المستهلك» تنفّذ 62 ألف زيارة تفتيشية خلال النصف الأول من العام الجاري

•• دبي – وام:

أكدت مؤسسة دبي لحماية المستهلك والتجارة العادلة، إحدى مؤسسات دائرة الاقتصاد والسياحة بدبي، أنها تواصل القيام بجولات تفتيشية ميدانية تكفل استقرار أسواق الإمارة وتعمل على تهيئة بيئة مناسبة لمزاولة التجارة والمنافسة المشروعة، ممثلةً بإداراتها المتخصّصة بما يتماشى مع صلاحياتها وأدوارها المتنوعة. ووفق بيان صحفي صادر عن المؤسسة أمس، فقد نفّذت إدارة الرقابة التجارية التابعة للمؤسسة 62 ألف زيارة تفتيشية خلال النصف الأول من العام 2024، بما فيها 653 حملةً تفتيشية بالتعاون مع دوائر وجهات حكومية أخرى مثل القيادة العامة لشرطة دبي، وهيئة الصحة دبي، وهيئة المواصفات والمقاييس، ودائرة الشؤون الإسلامية والعمل الخيري بدبي.ووفق المؤسسة، أسهمت تلك الجهود في تعزيز التزام المنشآت التجارية لاشتراطات مزاولة الأعمال بنسبة 94% خلال الفترة ذاتها، حيث تغطي الإدارة الأسواق التجارية في إمارة دبي بمعدل 85%.وقال عبد العزيز التناك، مدير إدارة الرقابة التجارية: "لا يمكن للمؤسسة حماية حقوق المستهلكين ومصالح التجار ما لم تكن قريبةً منهم على الأرض، وهذا ما تقوم به إدارة الرقابة التجارية ممثلةً بنشاطات الرقابة الميدانية، والتي تعدّ عين المؤسسة الساهرة حرصاً على سلامة ممارسة الأعمال التجارية وراحة المتسوّقين، وترجمة رؤية القيادة الرشيدة لتصبح دبي الوجهة الأفضل في العالم للعيش والعمل والزيارة».وأوضح التناك أنّ إدارة الرقابة التجارية مسؤولة عن دعم ممارسة الأعمال التجارية في دبي ضمن بيئة تتسم بالتنافسية والاستدامة وفقاً لممارسات التجارة العادلة، وذلك من خلال توعية التجار والمستثمرين والبائعين بحقوقهم ومسؤولياتهم، بما يضمن تعزيز التنافسية بين المنشآت التجارية، وتقديم الأفضل للمستهلكين، والحد من الممارسات غير العادلة.وتجدر الإشارة إلى أنّ مسؤوليات إدارة الرقابة التجارية لا تقتصر على أرض الميدان والأسواق فحسب، بل تتعداها إلى أشكال النشاط التجاري الإلكتروني المختلفة، إذ شملت عمليات التدقيق الإلكتروني على مواقع التواصل الاجتماعي والتجارة الإلكترونية 1100 موقع خلال الأشهر الستة الأولى من العام الجاري.

الجناح الفرنسي في «ويتيكس» يستعرض حلولا لتحديات إدارة المياه والطاقة

•• دبي -وام:

يحتضن جناح الجمهورية الفرنسية في معرض تكنولوجيا المياه والطاقة والبيئة (ويتيكس)، شركات متخصصة في عدة قطاعات تعكس الالتزام بمعالجة التحديات العالمية في إدارة المياه والطاقة.ووفق بيان صحفي صادر أمس، تشمل المشاركة شركات تعمل في معالجة المياه الصادرة عن القطاع الصناعي وإعادة استخدامها، واستثمار الغاز الحيوي لإنتاج طاقة متجددة منخفضة التكلفة، الطاقة النووية والطاقة الحرارية، تصنيع محركات تناسب عدة أنواع من تطبيقات المياه والسوائل الصناعية، أتمتة المباني، تصميم الأنظمة الكهربائية وتركيبها وصيانتها، تصنيع الصمامات الصناعية عالية الجودة والمصممة وفق الطلب، تخزين الطاقة على نطاق واسع، إلى جانب ابتكارات شركة "صن ستريم" التي تعتبر المصنّع رقم واحد على مستوى العالم في مجال الطاقة الشمسية الفورية التي لا تحتاج إلى أعمال الهندسة المدنية.وتنظم هيئة كهرباء ومياه دبي الدورة السادسة والعشرين من "ويتيكس" 2024 بتوجيهات كريمة من صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، في الفترة من 1 إلى 3 أكتوبر 2024 في مركز دبي التجاري العالمي.ويتضمن المعرض هذا العام 21 جناحاً دولياً من مختلف أرجاء العالم.

وقال معالي سعيد محمد الطاير العضو المنتدب الرئيس التنفيذي لهيئة كهرباء ومياه دبي مؤسس ورئيس معرض ويتيكس: "يسعدنا استضافة جناح الجمهورية الفرنسية في "ويتيكس"، وتوطيد أواصر التعاون بين دولة الإمارات العربية المتحدة والجمهورية الفرنسية، وتعزيز الشراكات طويلة الأمد والعلاقات الثنائية الاستراتيجية بين البلدين، خاصة في مجالات الطاقة النظيفة والمتجددة وإزالة انبعاثات الكربون من أنظمة الطاقة، بما يدعم التنوع الاقتصادي والنمو المستدام، ويحقق تطلعات قيادتي البلدين نحو مزيد من الازدهار والنماء.«من جهته، قال سعادة جان كريستوف باري، القنصل العام للجمهورية الفرنسية في دبي والإمارات الشمالية: "يعكس جناح الجمهورية الفرنسية في معرض "ويتيكس" التزام دولتنا بمعالجة التحديات العالمية في إدارة المياه والطاقة من خلال الابتكار، ونستعرض خلال الجناح الحلول الإحلالية التي ابتكرتها الشركات الفرنسية، والتي تتماشى تماماً مع رؤية دولة الإمارات في مجال الاستدامة".

وبلغ حجم التبادل التجاري غير النفطي بين دولة الإمارات والجمهورية الفرنسية في عام 2022 حوالي 30.4 مليار درهم، بنمو يقدر بحوالي 20.5% عن عام 2021، فيما حقق حجم التبادل التجاري غير النفطي بين البلدين نمواً بحوالي 12.5% خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2023 مقارنة مع نفس الفترة في عام 2022 مسجلاً حوالي 25.1 مليار درهم.وتستضيف دولة الإمارات أكبر عدد من المؤسسات الفرنسية العاملة في منطقة الشرق الأوسط بنحو 600 شركة، توظف أكثر من 30 ألف موظف، وفي المقابل، تعد دولة الإمارات ثاني أكبر مستثمر من الخليج العربي في الجمهورية الفرنسية.

«نخيل» تمنح عقد إنشاء «كومو ريزيدنسز» في نخلة جميرا بـ 1.8 مليار درهم

••دبي -وام:

منحت شركة "نخيل"، التابعة لـ"دبي القابضة للعقارات"، عقد إنشاء مشروع برج "كومو ريزيدنسز" في نخلة جميرا بقيمة 1.8 مليار درهم إلى شركة "أليك" للهندسة والمقاولات.ووفق بيان صحفي صادر أمس، فمن المقرر إنجاز البرج السكني خلال الربع الثاني من عام 2028، وسيتكون من 75 طابقا بارتفاع إجمالي يتجاوز 300 متر، وسيضم 81 وحدة سكنية.وقال خالد المالك، الرئيس التنفيذي في "دبي القابضة للعقارات" إن نخيل تتمتع بإرث عريق وحافل بالمشاريع، التي نجحت في إعادة تشكيل أفق دبي، ويعكس المشروع الجديد التزام "دبي القابضة للعقارات" بتطوير وجهات عالمية المستوى.من جهته، قال باري لويس، الرئيس التنفيذي لشركة "أليك للهندسة والمقاولات": "يسعدنا أن تعهَد إلينا "دبي القابضة للعقارات" بتنفيذ هذا المشروع الأيقوني».

الفجر
United Arab Emirates
Sharjah First Instance Federal Court

70533 Date 24/ 9/ 2024 Issue No : 14260

Notify the defendant by publication
Before Case Management Office,
Sharjah First Instance Federal Civil Court
In case No. 0004861/SHCFICICIVS2024/civil

To the defendant : Saqr Nuaimi for Commercial Meditation Co.
Place of residence : Unknown.
You are required, personally or by authorized lawyer, to present a hearing on 25/09/2024 before Case Management Office, Sharjah First Instance Federal Civil Court- Office No. (Case manager office No. 6) and to submit a plea on the case including all documents. This shall be done within ten days from publication date, to hear the case which number is mentioned above - as a defendant.
Legal services office
Aisha Ibrahim Al Harmoudi

الفجر
NOTICE FOR PUBLICATION

70533 Date 24/ 9/ 2024 Issue No : 14260

IN LAWSUIT NO 3496/2024 - COMMERCIAL
PLAINTIFF : TRANSWILL ENGINEERING LLC
DEFENDANT : AL MEMZAR CONTRACTING L.L.C
To the defendant in the abovementioned lawsuit
According to the preliminary ruling issued by the Dubai Court on 29/08/2024 in the abovementioned lawsuit, the Experts Department assigned us to prepare the required engineering expertise report. After receiving the assignment, we decided to hold the first expertise meeting at 4:30 pm on Thursday 26/09/2024 via the Zoom video program through the Link : Join Zoom Meeting :
https://us02web.zoom.us/j/84370025050?pwd=GM8AbJxexabJA2VjLd39JJlgnLOe8a.1
Meeting ID : 843 7002 5050 - Passcode : 252510
Please attend the meeting on time to present your arguments and defense before the expert. In case you fail to attend, the delegated expert will continue to complete Procedures and submission of the report in your absence.
Marwan Alzarooni
Delegated Engineering Expert
Phone 0505570559
Email : exp.marwan.alzarooni@hotmail.com

الفجر
GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70392 Date 24/ 9/ 2024 Issue No : 14260

Dubai Courts of First Instance
DIGITAL SERVICE OF PAYMENT ORDER BY PUBLICATION
Execution No. 284/2024/139 - Banks Execution
Heard before Seventh Execution Circuit no. 228
Subject of Execution To execute the judgment issued in Case No. "1093/2023 - Commercial Banks, to pay the adjudged amount of AED 523995.21 including fees and expenses.
Execution Creditor NATIONAL BANK OF FUJAIRAH (DUBAI BRANCH) - Address Emirate of Sharjah, Mamzar, Etihad Road, City Gate Tower, Office No. 1702, 0505159612
Notified Party :1. ARMS ELECTROMECHANICAL CO. L.L.C, Capacity : Judgment Debtor
2. RACHIT HASIT GOSALIA, Capacity : Judgment Debtor
Notification Subject The Execution Creditor has filed the above execution case against you and requested that you execute the writ of execution and pay the amount of execution of AED 5253995.21 to the Execution Creditor or the court treasury as well as the prescribed fees within 7 days from the publication date of this notification; otherwise, the court of execution will take the legal actions against you. To pay the amount of execution, any amounts shall be deposited or transferred to the following account for this execution file:
AE120260751208000052460
DC-VAC-ACCOUNT: 284-2024-139-000052460
Emirates NBD
Prepared By : Automated Digital Service System

الفجر
GOVERNMENT OF DUBAI
DUBAI COURTS

70646 Date 24/ 9/ 2024 Issue No : 14260

Notification By Publication
No. (2024/2309)
Legal Notification No. 2024/1/597210
Notifying Party : M/S First Abu Dhabi Bank PJSC, Trade Licence No. (1001897-CN) - Acting through the Authorized Signatory, Ms. Laila Essa Sulaiman Al Mahri, UAE national, holder of ID Card number (784-1978-9573808-2), by virtue of a power of attorney certified by the Ministry of Justice under number (MOJAU_2023_0174511). Represented by Mr. Mohamed Abdelbaset Mohamed Zaher, Egyptian national, holder of ID Card number (784-1993-1519354-2), by virtue of a power of attorney certified by the Abu Dhabi Courts Department under number (2250010724) dated (19/04/2024) Address: Dubai, United Arab Emirates
Notified Party : Ms. Yaroslava Stukalo, Ukrainian national, holder of ID Card No. (784-1970-2820715-3) Address : Marina Dubai, Plot No. 6, Al Fattan Marine Towers Building, Building No. 2, Property No. 1204.
Subject : Notification for Payment of AED 1,175,000
Therefore, The Notifying Party hereby notifies the Notified Party to pay the total amount of the debt owed by you to the Notifying Bank amounting to AED 1,023,979.04 (only one million twenty-three thousand nine hundred and seventy-nine Dirhams and four Fils) within a period not exceeding thirty days from the date of receipt of this notification. In the event of non-compliance and non-payment, we hereby inform you that we will initiate proceedings to sell the mortgaged property in favour of the Notifying Bank: (Property located at Marina Dubai, Plot No. 6, Al Fattan Marine Towers Building, Building No. 2, Property No. 1204) in exchange for closing the value of the debt in accordance with the provisions of the law.
Notifying Party

الفجر
United Arab Emirates
Ajman First Instance Federal Court

70533 Date 24/ 9/ 2024 Issue No : 14260

Defendant's Notification by Publication
At the Case Management Office,
Ajman Federal Court, Federal Civil Court of First Instance
in the case No. AJCFICICIVS2024/0000709/Civil
To the defendant, SAYED ZAHID ABBAS
place of residence : unknown
(Notification issued bilingually : Arabic and English)
You are required to attend the hearing dated on 23/09/2024 (before the Case Management Office, Ajman Federal Court, Federal Civil Court of First Instance - Office No. (Office of the Case Director No. 2- one day circuit) in person or through an authorized agent, and submit a brief in reply to the case enclosed with all documents, within a period not exceeding ten days from the date of publication in order to consider the above-mentioned case number as a defendant.
Judicial Services Office
Abdul Malik Khalfan Al Naqbi

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان بالنشر
في الدعوى رقم:٤٢/٢٠٢٤/٣٨٦٠ تجاري

المنظورة في:دائرة إدارة الدعوى الحادية عشر رقم ٨٥٤

موضوع الدعوى : الحكم بالزام المدعى عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ (٦٩١,٥٩٥,١٥) درهم ستمائة وواحد وتسعون الف وخمسمائة وخمسة وتسعون درهم وخمسة عشر فلس عبارة عن (٤١٨,٥٩٥,١٥) درهم اربعمائة وثمانية عشر الف وخمسمائة وخمسة وتسعون درهم خمسة عشر فلس - قيمة الفواتير + غرامة تأخير ٦٠٠ درهم يوميا من تاريخ الانذار الكائن في ٢٠٢٣/٦/١٢ وحتى رفع الدعوى مبلغ (٢٧٣,٠٠٠) درهم بجانب ٥٪ من فائدة قانونية .

المدعي:مدينة دبي الملاحية م.م.ح

عنوانه:الامارات - امارة دبي - بردبي - دبي - شارع الشيخ زايد - مبنى رقم القطعة ٢٠٤٦ ، ٣٢١ - شقة مكتب رقم 4 & F10 - B3 - ملك مدينة دبي الملاحية - ٠٥٢٣٣٢٣٨٠٣

المطلوب إعلانه : ١- ماست مارين لصيانة السفن ش.ذ.م.م - صفته : مدعى عليه

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها الحكم بالزام المدعى عليها بان تؤدي للمدعية مبلغ (٦٩١,٥٩٥,١٥) درهم ستمائة وواحد وتسعون الف وخمسمائة وخمسة وتسعون درهم وخمسة عشر فلس عبارة عن (٤١٨,٥٩٥,١٥) درهم اربعمائة وثمانية عشر الف وخمسمائة وخمسة وتسعون درهم خمسة عشر فلس - قيمة الفواتير + غرامة تأخير ٦٠٠ درهم يوميا من تاريخ الانذار الكائن في ٢٠٢٣/٦/١٢ وحتى رفع الدعوى مبلغ (٢٧٣,٠٠٠) درهم بجانب ٥٪ من فائدة قانونية - وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٤/١٠/١ الساعة ٠٩,٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان وتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٥٣/٢٠٢٣/٧٢٣٢ تنفيذ شيكات

المنظورة في:دائرة التنفيذ الخامسة رقم ١٨٧

موضوع التنفيذ :المطالبة بقيمة الشيك الاول المرتجع رقم (٠٠٤٢٣٥) والصادر عن شركة المنفذ ضده بقيمة (١٠٠,٠٠٠) والمطالبة بقيمة الشيك الثاني المرتجع رقم (٠٠٣٢٧١) والصادر عن المنفذ ضده بقيمة (١٠٠,٠٠٠) .

طالب التنفيذ : كريتيف اكسبرس سيرفيسز ذ.م.م

عنوانه:الامارات - امارة دبي - منطقة الخليج التجاري - دبي - البناية Executive bay - برج b - رقم المكتب ١١٠٥ - ٠٥٥١٢٩٣٩٥١

المطلوب إعلانهما: ١- ملتي لينك للمقاولات ش.ذ.م.م ٢- توماس ماثيو ماتاثيل - صفتهما: منفذ ضدهما

موضوع الإعلان : موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامك بدفع المبلغ المنفذ به وقدره (٢٠٤٦٠٥) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة بالاضافة الى مبلغ الرسوم لخزينة المحكمة ، وعليه فان المحكمة ستباشر الاجراءات التنفيذية بحقكم في حالة عدم الالتزام بالقرار المذكور خلال (7) أيام من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان رقمي لحكم بمثابة الحضوري بالنشر
في الدعوى رقم:٤١/٢٠٢٤/١٢٠٣ عقاري

المنظورة في:الدائرة الابتدائية العقارية الثالثة رقم ١٩٧

موضوع الدعوى : فسخ اتفاقية الاجارة المنتهية بالتملك المبرمة بين البنك المدعي والمدعي عليه والمؤرخة ٢٠٠٨/٥/٧ وملاحقه عن الوحدة العقارية (امارة دبي - منطقة برج خليفة - بناية اسبكت تاور - شقة رقم ٨٠٦ - الطابق الثامن - ارض رقم ٤١٢ - مبنى رقم ١ - مساحة ١٦٣,٢٣ متر مربع) وبتسليم الوحدة العقارية خالية من الشواغل ورد الحيازة الى البنك المدعي والغاء اشارة القيد العقاري (حق اجارة) الواردة في شهادة الملكية وتكليف دائرة الاراضي والاملاك بتنفيذ ذلك - ثانيا:الزام المدعي عليه بان يؤدي للبنك المدعي قيمة الاقساط المستحقة والغير المسددة من الدفعات الايجارية المتأخرة والمقدرة بمبلغ (٣,٩٣٩,٥٦٨,٨) درهم ثلاثة ملايين وتسعمائة وثلاثون الفا وخمسمائة وثمانية وستون درهما وثمانية فلسا - ثالثا:الزام المدعي عليه بسداد رسوم الخدمة وفواتير الماء والكهرباء حتى الاخلاء التام وتسليم البنك المدعي ما يفيد ذلك السداد وبراءة الذمة - رابعا:الزام المدعي عليه بكافة الرسوم والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة .

المدعي:بنك أبوظبي الأول ش.م.ع

عنوانه:الامارات - امارة أبوظبي - مدينة خليفة - مدينة خليفة - شارع مجمع خليفة - مبنى ابوظبي الاول للاعمال بوكالة المحامي/جابر السلامي وعنوانه امارة دبي - بردبي - شارع الشيخ زايد - برج لطيفة - مكتب ٣٦٠٧ - ٠٥٠٥٦٦١١٦٧٦

المطلوب إعلانه : ١- لطف الله رسول اميدى - صفته : مدعى عليه

موضوع الإعلان : قررت محاكم دبي الابتدائية اعلانكم بالحكم الصادر بتاريخ:٢٠٢٤/٩/٤ بمثابة الحضوري للإطلاع على تفاصيل الحكم لابد من استخدام خدمات محاكم دبي الالكترونية والذكية .

رئيس القسم

الامارات العربية المتحدة
محكمة عجمان الإتحادية الإبتدائية

70197

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

محكمة عجمان الإتحادية

إعلان حضور جلسة بالاتصال المرئي عن بعد

في القضية رقم (AJCEXCISUBDIS2024/0002737)

بناء على طلب : منازع : راجيف جاين - رمز التفويض : Ct4WNq - وعنوانه / إمارة دبي - بردبي - الكرامة - شارع زعبيل - مقابل بريد الإمارات - هاتف رقم 0508100870

الى : منازع ضده : سانجاى جين (اعلانه بالنشر) - رمز التفويض : kpiDNY

وعنوانه / إمارة عجمان - المنطقة الحرة بعجمان - البوابة رقم 6 - بلوك ايه - مكتب رقم 10 - صندوق بريد رقم 932 - هاتف رقم : 0559858525 - رقم مكاني : 426510925

انت مكلف بحضور الإجتماع المرئي رقم EH00179056 والمقرر بتاريخ 1/10/2024 الساعة 10:00 والذي سيعقد في محكمة عجمان الإتحادية دائرة دائرة التنفيذ المدني وتنفيذ الايجارات الرابعة عن بعد بواسطة الاتصال المرئي عبر موقع وزارة العدل

https://smartjustice.moj.gov.ae/chrysalis/f/eMeeting/search /

بوابة الجلسات الإجتماعات المرئية. شخصيا او بواسطة وكيل معتمد. أو قم بمسح الرمز المبين أدناه بكاميرا الهاتف - بيانات : EH00179056

ويمكنكم تقديم المذكرة الجوابية على الدعوى وارفاق المستندات عبر النظام الالكتروني.

مركز سعادة المتعاملين

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70392

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان رقمي للتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٨٤/٢٠٢٤/١٣٩ تنفيذ مصارف

المنظورة في:دائرة التنفيذ السابعة رقم ٢٢٨

موضوع التنفيذ :تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/١٠٩٣ تجاري مصارف ، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٥٢٣٩٩٥,٢١) درهم شاملا للرسوم والمصاريف .

طالب التنفيذ : بنك الفجيرة الوطني - فرع دبي

عنوانه:الامارات - امارة الشارقة - المرز - الشارقة - شارع الاتحاد - مبنى سيتي غيت - شقة ١٧٠٢ - ٠٥٠٥١٥٩٦١٢

المطلوب إعلانهما : ١- شركة ارمس الكهروميكانيكية ذ.م.م ٢- راكيت هاسيت جوساليا - صفتهما: منفذ ضدهما

موضوع الإعلان : قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بتنفيذ ما ورد بالسند التنفيذي وسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٥٢٥٣٩٩٥,٢١) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، بالاضافة الى سداد الرسوم المقررة وذلك خلال 7 أيام من تاريخ نشر الاعلان والا فان محكمة التنفيذ ستتخذ الاجراءات القانونية بحقكم.

لسداد المبلغ المنفذ به يتم إيداع او تحويل اي مبالغ الى الحساب التالي الخاص بملف التنفيذ الماثل

AE120260751208000052460

DC-VAC-ACCOUNT : 284-2024-139-000052460

Emirates NBD - بنك الإمارات دبي الوطني

رئيس الشعبة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70392

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان بالنشر
في التسوية رقم:٤٠٠/٢٠٢٤/٥١٨ تسوية تركات مسلمين

المنظورة في:تسوية التركات واموال القصر الاولى رقم ٨٥٠

موضوع التسوية : فتح ملف تسوية تركات مسلمين للدعوى رقم ١٢٠/٢٠٢٢/١٢٧٩ تركات مسلمين بناء على القرار رقم (٩) الصادر بتاريخ:٢٠٢٤/٨/١٢ .

الطالب المادة :دينا هشام خالد باخشب - واخرون

عنوانه:امارة دبي - الثنية الاولى - منطقة تيكوم - بجوار محطة مترو مدينة دبي للانترنت - برج الشعفار ١ - مكتب ١٠٠٧ - رقم مكاني:١٥٨٦٦٧٧٠٧٩ - ٠٥٥١٠٢٥٢٠٨

المطلوب إعلانهما : ١- ميرفت عدنان العبود ٢- محمد خالد أحمد باخشب - صفتهما : وارث

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها فتح ملف تسوية تركات مسلمين للدعوى رقم ١٢٠/٢٠٢٢/١٢٧٩ تركات مسلمين بناء على القرار رقم (٩) الصادر بتاريخ:٢٠٢٤/٨/١٢ - وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٤/١٠/٨ الساعة ٠٨,٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد في مبنى الاحوال الشخصية في منطقة القرهود والتي يمكن الوصول اليها من خلال موقع محاكم دبي الالكتروني - الخدمات العامة جداول جلسات القضايا لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70197

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان بالنشر
في الدعوى رقم:٤٠/٢٠٢٤/٢٢٩٨ مدني

المنظورة في:دائرة إدارة الدعوى العاشرة رقم ٤١٣

موضوع الدعوى : المطالبة بالزام المدعي عليه بأن يؤدي للمدعية الاولى مبلغ (٦,١٠٠,٠٢) درهم ستة الاف ومئة درهم وفلسان مع الفائدة القانونية بواقع ٥٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد بالزام المدعي عليه بأن يؤدي للمدعي الثاني مبلغ (٧,٠٠٠) درهم سبعة الاف درهم مع الفائدة القانونية بواقع ٥٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد الزام المدعي عليه بالرسوم القضائية والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة .

المدعي:علي ابراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية - واخرون

عنوانه:الامارات - امارة دبي - ديرة - دبي - شارع بني ياس - مبنى المصرف -شقة مكتب ١٤٠٧ - ٠٥٤٢٠٦١٢٥٢

ويمثله:يونس عبدالقادر محمد حسن البلوشي

المطلوب إعلانه : ١- عمر شريف محمد شريف - صفته : مدعى عليه

موضوع الإعلان : قد أقام عليك الدعوى وموضوعها المطالبة بالزام المدعي عليه بأن يؤدي للمدعية الاولى مبلغ (٦,١٠٠,٠٢) درهم ستة الاف ومئة درهم وفلسان مع الفائدة القانونية بواقع ٥٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد بالزام المدعي عليه بأن يؤدي للمدعي الثاني مبلغ (٧,٠٠٠) درهم سبعة الاف درهم مع الفائدة القانونية بواقع ٥٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية وحتى تمام السداد الزام المدعي عليه بالرسوم القضائية والمصاريف ومقابل اتعاب المحاماة - وحددت لها جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٤/١٠/١ الساعة ٠٩,٠٠ ص في قاعة التقاضي عن بعد لذا فأنت مكلف بالحضور أو من يمثلك قانونيا وعليك بتقديم ما لديك من مذكرات او مستندات للمحكمة قبل الجلسة بثلاثة أيام على الأقل.

رئيس القسم

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70642

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان رقمي للتكليف بالوفاء بالنشر
في التنفيذ رقم ٢٨٢/٢٠٢٤/٣٠٥٥ تنفيذ قرار عمالي

المنظورة في:دائرة التنفيذ الحادية عشر رقم ٢٩٦

موضوع التنفيذ :تنفيذ القرار الصادر في الشكوى العمالية رقم MB27120229AE بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٤٤٤٤,٥٠) درهم شاملا للرسوم والمصاريف .

طالب التنفيذ : محمد اجمل قطب دين

عنوانه:الامارات - امارة الشارقة - المجاز - الشارقة - شارع كونيش - مبنى بناية ستي سنتر - شقة الطابق ٠١ - الشقة ١٠٥ - ٠٥٠٣٥١٦٧٠٣

المطلوب إعلانه : ١- يو كيه آر للتجارة العامة ش.ذ.م.م - صفته: منفذ ضده

موضوع الإعلان : قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة اعلاه والزامكم بتنفيذ ما ورد بالسند التنفيذي وسداد المبلغ المنفذ به وقدره (٤٤٤٤,٥) درهم الى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة ، بالاضافة الى سداد الرسوم المقررة وذلك خلال 7 أيام من تاريخ نشر الاعلان والا فان محكمة التنفيذ ستتخذ الاجراءات القانونية بحقكم.

رئيس الشعبة

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / خرم شهزاد قلندر عباس ، باكستاني الجنسية - جواز سفره رقم (TR5153131) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0507231829

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / ظريفه خايرولويفنا راخماتوفا ، اوزبكستان الجنسية - جواز سفره رقم (FA3644355) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0509628601

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / كوسوانتى بت سان سوارنو ، اندونيسيا الجنسية - جواز سفره رقم (E0348593) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0555523300

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / جيرسى ايسميريو بارويل ، الفلبين الجنسية - جواز سفره رقم (P1180576C) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0569151400

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / احمد عادل عبدالفتاح السقعان ، مصري الجنسية - جواز سفره رقم (A31278341) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0503902034

فقدان جواز سفر

فقد المدعو/ ساره ابراهيم عبدالله نديم ، سوداني الجنسية - جواز سفره رقم (P09510371) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0506713975

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / مليكه عبدالرحمن عودس ،النيجر الجنسية - جواز سفره رقم (11PC45081) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0552586774

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / ليسناواتى بت بارنا اومو ، اندونيسيا الجنسية - جواز سفره رقم (C7695168) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0503195557

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / تسليم الدين افتاب على ، بنغلاديشي الجنسية - جواز سفره رقم (EF0453967) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0507759845

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / طيب على امجد على ، باكستاني الجنسية - جواز سفره رقم (NK1826901) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0569044197

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / فانيسا ازويلو دا انوى ، فلبيني الجنسية - جواز سفره رقم (P1063998B) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0523687255

فقدان جواز سفر

فقد المدعو / ارسلان اول حسن محمد لياقت، باكستاني الجنسية - جواز سفره رقم (PF6805941) من يجده عليه الاتصال بتليفون رقم 0567655690

الإمارات العربية المتحدة
وزارة الاقتصاد

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعلان تغيير اسم تجاري لفرع شركة أجنبية

تعلن وزارة الإقتصاد بأن فرع الشركة الأجنبية المقيدين كما هو موضح ببيانات الفرع أدناه، قد تقدموا للوزارة بطلب تعديل الاسم التجاري وتعديل بياناتها في سجل فروع الشركات الأجنبية تبعاً لذلك.

بيانات فرع الشركة

اسم الشركة الحالي: ايه سي نيلسن امير ابوظبي

الجنسية: قبرص

رقم القيد: 01- 1686

اسم الشركة الجديد:امير ريسيرش ليمتد - أبوظبي

الجنسية: قبرص

تاريخ اصدار الشهادة : 2024-09-23

ملاحظات

يُرجى من السادة أصحاب الحق التقدم باعتراضهم إلى الوزارة في ميعاد لا يتجاوز 7 أيام من نشر هذا الإعلان.

إدارة التسجيل التجاري والوكالات

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70021

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان بيع عقار بالنشر - للمنفذ ضده
في الدعوى رقم 14/2023/250 بيع عقار مرهون

المنظورة في : دائرة التنفيذ التاسعة رقم 230

موضوع الدعوى : اصدار القرار بتذييل اصل عقد رهن العقار المذكور أعلاه بالصيغة التنفيذية والامر بايقاع الحجز التنفيذي على العقار (ارض) رقم 1305 البالغ مساحته 348.58 متر مربع بمنطقة وادي الصفا 2 بإمارة دبي المرهون للبنك الطالب والمملوك للمطلوب ضده وتثمينه وبيعه بالمزاد العلني لتحصيل حقوق الطالب قبل المطلوب ضده والمقدرة بمبلغ 1,577,788.86 درهم (مليون وخمسمائة وسبعة وسبعين الف وسبعمائة وثمانية وثمانين درهم وستة وثمانين فلسا) من حصيلة البيع وما يستجد عليها من فوائد قانونية حتى تاريخ البيع النهائي طبقا لاحكام القانون والمادتين (25) و (26) وما بعدهما من قانون الرهن التأميني رقم 14 لسنة 2008 بإمارة دبي.

طالب التنفيذ: بنك المشرق - ش م ع - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - بورسعيد - ديرة - دبي - مبنى بناية عبدالله محمد المسعود - شقة مكتب رقم 802 & 804 - 0508650437 - ويمثله : محمد عيسى سلطان السويدي

المطلوب إعلانه : محمد رزاق كنعان - الصفة : منفذ ضده - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - مدينة دبي - بردبي - مبنى منطقة وادي الصفا 2 - شقة العقار رقم 1305 - 0504565961 - midonas@yahoo.com

موضوع الإعلان : أنه في يوم الاربعاء الموافق 2024/10/2 الساعة 05:00:00م وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لايقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 294 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الايام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات : ارض وما عليها من بناء - المنطقة : وادي الصفا 2 - رقم الارض 1305 - رقم البلدية 8242-643 - المساحة : 348.58 متر مربع - المقدرة بـ (3,100,000) درهم.

ملاحظات : 1- يدفع المبلغ فورا ،

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70686

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان بيع عقار بالنشر
في الدعوى رقم 14/2023/250 بيع عقار مرهون

المنظورة في : دائرة التنفيذ التاسعة رقم 230

موضوع الدعوى : اصدار القرار بتذييل اصل عقد رهن العقار المذكور أعلاه بالصيغة التنفيذية والامر بايقاع الحجز التنفيذي على العقار (ارض) رقم 1305 البالغ مساحته 348.58 متر مربع بمنطقة وادي الصفا 2 بإمارة دبي المرهون للبنك الطالب والمملوك للمطلوب ضده وتثمينه وبيعه بالمزاد العلني لتحصيل حقوق الطالب قبل المطلوب ضده والمقدرة بمبلغ 1,577,788.86 درهم (مليون وخمسمائة وسبعة وسبعين الف وسبعمائة وثمانية وثمانين درهم وستة وثمانين فلسا) من حصيلة البيع وما يستجد عليها من فوائد قانونية حتى تاريخ البيع النهائي طبقا لاحكام القانون والمادتين (25) و (26) وما بعدهما من قانون الرهن التأميني رقم 14 لسنة 2008 بإمارة دبي.

طالب التنفيذ: بنك المشرق - ش م ع - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - بورسعيد - ديرة - دبي - مبنى بناية عبدالله محمد المسعود - شقة مكتب رقم 802 & 804 - 0508650437 - ويمثله : محمد عيسى سلطان السويدي

المطلوب إعلانه : محمد رزاق كنعان - الصفة : منفذ ضده - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - مدينة دبي - بردبي - مبنى منطقة وادي الصفا 2 - شقة العقار رقم 1305 - 0504565961 - midonas@yahoo.com

موضوع الإعلان : أنه في يوم الاربعاء الموافق 2024/10/2 الساعة 05:00:00م وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لايقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 294 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الايام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات : ارض وما عليها من بناء - المنطقة : وادي الصفا 2 - رقم الارض 1305 - رقم البلدية 8242-643 - المساحة : 348.58 متر مربع - المقدرة بـ (3,100,000) درهم.

ملاحظات : 1- يدفع المبلغ فورا ،

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70686

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان بيع عقار بالنشر
في التنفيذ رقم 84/2021/208 تنفيذ مدني

المنظورة في : دائرة التنفيذ الثانية عشر رقم 297

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم 1503/2020 مدني جزئي، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (500,813.92 درهم) شاملا للرسوم والمصاريف

طالب التنفيذ: بنك المشرق (شركة مساهمة عامة)

عنوانه : العنوان المختار : إبراهيم حسن الملا ومشاركوه للمحاماة والاستشارات القانونية - إمارة دبي - مقابل ديرة سيتي سنتر - شارع بورسعيد شرق - بناية سيتى أفنيو - مكتب رقم (707) متحرك : 0509977559 - هاتف 042950010 - 0509977559

المطلوب إعلانه : حسن خليفة راشد عبيد التميمي - الصفة : منفذ ضده - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - مدينة : دبي - القصيص الاولى - 0522460661 - hassan.49294@gmail.com

موضوع الإعلان : أنه في يوم الاربعاء الموافق 2024/10/2 الساعة 05:00:00م وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لايقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 294 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الايام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات : حصة المنفذ ضده (حسن خليفة راشد عبيد التميمي) في أرض وما عليها من بناء - المنطقة : الطوار الرابعة - رقم الارض 434 - رقم البلدية 110-234 مساحة : 54.76 متر مربع - قيمة الحصة : 138147.98 درهم.

ملاحظات : 1- يدفع المبلغ فورا ،

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70686

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان بيع عقار بالنشر
في التنفيذ رقم 484/2023/211 تنفيذ عقاري

المنظورة في : دائرة التنفيذ التاسعة رقم 230

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم 103/2019 عقاري كلي، والمعدل بالإستئناف رقم 256+257/2020 استئناف عقاري، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (17817726.20 درهم) شاملا للرسوم والمصاريف

طالب التنفيذ: عبدالمجيد بن غرم الله بن علي البشيري الزهراني

عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - القصيص الاولى - دبي - شارع تقاطع شارع دمشق مع شارع عمان - مبنى بناية عبدالله النعيمي - شقة شقة رقم 304 - الطابق الثالث - 0558337314

ويمثله : منصور عيسى إبراهيم لوتاه

المطلوب إعلانه : طريفه سلطان مطر مطر الحلامي - الصفة : منفذ ضده

عنوانه : الإمارات - إمارة ابوظبي - الخالدية - ابوظبي - شارع شارع زايد الأول - مبنى خلف فندق شيراتون - شقة فيلا رقم 10 - 0506141200 - talhllami@hotmail.com

موضوع الإعلان : أنه في يوم الاربعاء الموافق 2024/10/2 الساعة 05:00:00م وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لايقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 294 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الايام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات : نوع العقار : ارض فضاء - المنطقة : ند حصة - رقم الارض 1565 - المساحة : 4939.49 متر مربع - قيمة العقار : 35,447,784.40 درهم لاعلى عطاء.

ملاحظات : 1- يدفع المبلغ فورا ،

دائرة التنمية الاقتصادية
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :شركة شبكة الشرق الاوسط للمقاولات العامة رخصة رقم: CN 1024833 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال من 50000 الى 300000

تعديل الشكل القانوني من شركة تضامن الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ اضافة لينك ميدل ايست اندستريز ذم م

LINK MIDDLE EAST INDUSTRIES LLC

تعديل الشركاء تنازل وبيع/حذف طارق جمعه محمد البلوكى

تعديل نسب الشركاء/ عيسى باروت احمد خليفه السويدى من 50% الى 5%

تعديل اسم تجاري من/ شركة شبكة الشرق الاوسط للمقاولات العامة

LINK MIDDLE EAST GENERAL CONTRACTING COMPANY

الى/ شركة شبكة الشرق الاوسط للمقاولات العامة - ذ.م.م

LINK MIDDLE EAST GENERAL - CONTRACTING COMPANY - L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال ثلاثون يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائرة التنمية الاقتصادية
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :تيك انترناشيونال - ذ م م - فرع ابوظبى رخصة رقم: CN 1144644 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل رأس المال من 1000000 الى 5000000

تعديل الشكل القانوني من فرع الى شركة ذات مسؤولية محدودة

تعديل الشركاء تنازل وبيع/ حمد بن منصور بن على السليمى من شريك الى مدير

تعديل نسب الشركاء/ حمد بن منصور بن على السليمى من 1% الى 0%

تعديل اسم تجاري من/ تيك انترناشيونال - ذ م م - فرع ابوظبى

TECH INTERNATIONAL - L L C - ABU DHABI BRANCH

الى/ تيك انترناشيونال - ذ.م.م

TECH INTERNATIONAL - L.L.C

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

دائرة التنمية الاقتصادية
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

إعـــلان

تعلن دائرة التنمية الإقتصادية بأن / السادة :عناقد للزهور والهدايا رخصة رقم: CN 4162551 قد تقدموا إلينا بطلب:

تعديل اسم تجاري من/ عناقد للزهور والهدايا

ANAGID FLOWERS AND GIFTS

الى/ عناقيد ورد بوتيك وكافيه

ANAGID WARD BOUTIQUE AND - CAFE

فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن الدائرة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة .

مركز أبوظبي للأعمال (أبوظبي)

جمعية أبوظبي للفنون الشعبية والمسرح

يسر مجلس إدارة جمعية أبوظبي للفنون الشعبية والمسرح دعوة الأعضاء لحضور اجتماع الجمعية العمومية يوم الاثنين الموافق: 2024/10/07 الساعة السابعة مساء في مقر الجمعية - أبوظبي وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

1 - التصديق على محضر اجتماع الجمعية العمومية السابق .

2 - مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن عام 2023 والأنشطة والمبادرات لعام 2024 .

3 - اعتماد الميزانية التقديرية لعام 2024 ومناقشة الحساب الختامي للجمعية لعام 2023 واستعراض مدققي الحسابات وتحديد مكافأتهم.

4 - انتخاب مجلس الإدارة.

5 - اية مقترحات او موضوعات مقدمة من الأعضاء.

مجلس الإدارة

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

70496

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

اعلان بيع عقار بالنشر
في التنفيذ رقم 1313/2023/207 تنفيذ تجاري

المنظورة في : دائرة التنفيذ الرابعة رقم 186

موضوع التنفيذ : تنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم 101/2022، بسداد المبلغ المنفذ به وقدره (81,842,124.74 درهم) شاملا للرسوم والمصاريف

طالب التنفيذ: المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية

عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - منطقة الخليج التجاري - دبي - شارع شارع برج خليفة - مبنى اسبكت تاور - شقة الطابق الرابع - 0529555051

ويمثله : هند شهاب حمد خليفة الهولي

المطلوب إعلانه : حمد عبدالكريم نصر الله العارف - الصفة : منفذ ضده

عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - المركز التجاري الاولى - دبي - شارع الشيخ زايد - مبنى برج خالد العطار - شقة 1101 - 0506635284 - aaa@yahoo.com - مكاني : 2658490207

موضوع الإعلان : المنفذ ضدهم : العارف للمقاولات - ش ذ م م ، حمد عبدالكريم نصر الله العارف ، العارف للاستثمار (ش ذ م م) - أنه في يوم الاربعاء الموافق 2024/10/2 الساعة 05:00:00م وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www.emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لايقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم باعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 294 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الايام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات : ارض وما عليها من بناء - (تحت الانشاء) - المنطقة : الطي - رقم الارض 180 - المساحة : 5336.53 متر مربع - حالة الارض : ارض فضاء - رقم البلدية : 326-284 - التقييم : 17000000 درهم.

ملاحظات : 1- يدفع المبلغ فورا ،

الامارات العربية المتحدة
محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70197

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - رجب محمد فضل محمد فضل

إخطار دفع في القضية رقم 0002308/ SHCEXCIBOUNCE2024 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : رجب محمد فضل محمد فضل - العنوان : إمارة الشارقة - الخزانة - فيلا رقم 28 - بالقرب من مستشفى الكويت - موبايل رقم 0585770244

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ / بنك دبي الاسلامي (شركة مساهمة عامة)

في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ،

وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :

المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 70824.0

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70533

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - يحيى عيسى موسى محمد الاميري وشهرته (العامري)

إخطار دفع في القضية رقم 0003809/ SHCEXCIBOUNCE2024 **تجاري**

إلى المحكوم عليه : يحيى عيسى موسى محمد الاميري وشهرته (العامري)

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ / مصرف الشارقة الاسلامي - ش م ع

في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ،

وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :

المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 2183105.0 درهم

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70555

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - خالد محجوب عبدالفتاح محمد

إخطار دفع في القضية رقم 0006596/ SHCEXCIBOUNCE2024 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : خالد محجوب عبدالفتاح محمد - العنوان : الشارقة - النهدة - بناية صحارى بناية صحارى رقم (4) شقة رقم (211) - الهاتف المتحرك : 0509858532

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ / كمال سيد احمد محمد سيد احمد - الجنسية سوداني

في القضية المشار اليها أعلاه - وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :

المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 2353070

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
محكمة عجمان الإبتدائية الإبتدائية
دائرة التنفيذ

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70545

وزارة العدل

محكمة عجمان الإبتدائية الإتحادية

الإمارات الأحكام

اعلان بالسداد تحت طائلة بيع العقار بالمزاد العلني

في الملف رقم 2849 لسنة 2023 تنفيذ عجمان

إلى المطلوب إعلانه (المنفذ ضده) / اصف محمود خان - الجنسية / باكستاني - عنوانه / غير معلوم محل الإقامة

لصالح المنفذ له / مصرف الشارقة الإسلامي عنوانها المختار / مكتب السهلاوي ومشاركوه محامون ومستشارون - إمارة دبي - بردبي - شارع بوليفارد الشيخ محمد بن راشد - برج بوليفار بلازا 2 - الطابق 19 - مكتب رقم 1903 - هاتف 042277717 - حيث تقدم طالب التنفيذ بطلب بيع العقار المبين أوصافه أدناه عن طريق المزاد العلني ....

الإمارة	الحي	رقم السند
عجمان	المويهات 3	105370976

لذا قررت المحكمة دائرة التنفيذ في الملف رقم 2849 لسنة 2023 تنفيذ عجمان اخطاركم بوجوب سداد المبلغ المنفذ لأجله المترتب في ذمتكم في القضية التنفيذية أعلاه بصندوق المحكمة وقدره (1767723) درهم وذلك خلال 15 يوما من تاريخ تبليغك بخطابنا هذا، والا فإن المحكمة ستتخذ القرار المناسب بشان طرح العقار المذكور أعلاه للبيع وفق الأصول وذلك عملا لنص المادة (288) فقرة (2) للقانون الاتحادي رقم (42) لسنة 2022 بشان قانون الاجراءات المدنية.

يقتضي عليكم تنفيذ القرار خلال المهلة المنوه عنها اعلاه ...

عن / الإمارات لتنفيذ الأحكام
محكمة عجمان الاتحادية الابتدائية

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70686

اعلان بيع عقار بالنشر

في التنفيذ رقم 145/2022/250 بيع عقار مرهون

المنظورة في : دائرة التنفيذ التاسعة رقم 230

موضوع التنفيذ : طلب الحجز وبيع عقار مرهون عبارة عن شقة في إمارة دبي ، منطقة الحبية الخامسة - رقم الارض 43 ، رقم المبنى 6، اسم المبنى : التمام 6 ، رقم العقار 306، رقم الطابق 3 - رقم مكاني 66832 23559 والتصريح باستلام مبلغ 557507.68 درهم من ثمن البيع بالمزاد.

طالب التنفيذ: بنك راس الخيمة الوطني (ش ذ م ع) - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - الفصيص الثانية - إمارة دبي - شارع (5) متفرع من شارع دمشق - بناية نهال ، الفصيص 2 - 0505030313

المطلوب إعلانه : فؤاد عباس نميز - الصفة : منفذ ضده - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - بردبي - دبي - 0504957949

موضوع الإعلان : أنه في يوم الاربعاء الموافق 2024/10/2 الساعة 05:00.00م وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www. emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لايقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم بإعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 294 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الايام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات : شقة سكنية - المنطقة : الحبية الخامسة - رقم الارض 43 - المساحة : 62.67 م م - رقم المبنى 6 - اسم المبنى : التمام 6 - رقم الوحدة 306 - حالة الارض : مبنية - التقييم : 439.776.73 درهم.

ملاحظات : 1- يدفع المبلغ فورا ،

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70533

اعلان بيع عقار بالنشر

في التنفيذ رقم 149/2022/250 بيع عقار مرهون

المنظورة في : دائرة التنفيذ التاسعة رقم 230

موضوع التنفيذ : طلب الحجز وبيع عقار مرهون عبارة عن شقة في إمارة دبي ، منطقة النثية الثالثة - رقم الارض 4 ، اسم المبنى ألارتا 2 ، رقم المبنى 2، الطابق 3 ، شقة 302 ، رقم مكاني 1584576229 والتصريح باستلام مبلغ 788.389.18 درهم من ثمن البيع بالمزاد.

طالب التنفيذ: بنك راس الخيمة الوطني (ش ذ م ع)

عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - الفصيص الثانية - شارع (5) متفرع من شارع دمشق - بناية نهال - 0582896240

المطلوب إعلانه : بي وانج - الصفة : منفذ ضده

عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - بردبي - منطقة النثية الثالثة - رقم الارض 4 ، اسم المبنى : الارتا 2 ، رقم المبنى 2 ، الطابق 3 ، شقة 302، رقم مكاني : 1584576229 - 0555218414 - shplamumu@hotmail.com

موضوع الإعلان : أنه في يوم الاربعاء الموافق 2024/10/2 الساعة 05:00.00م وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www. emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لايقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم بإعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 294 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الايام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات : وحدة عقارية - المنطقة : النثية الثالثة - رقم الارض 4 - رقم المبنى : 2 - اسم المبنى : الارتا 2، رقم العقار 302 - المساحة : 74.34 متر مربع - التقييم : 1110660.12 درهم. ملاحظات : 1- يدفع المبلغ فورا ،

محاكم دبي
محاكم دبي الابتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70533

اعلان بيع عقار بالنشر

في التنفيذ رقم 99/2022/250 بيع عقار مرهون

المنظورة في : دائرة التنفيذ التاسعة رقم 230

موضوع التنفيذ : طلب الحجز وبيع عقار مرهون عبارة عن شقة في إمارة دبي ، منطقة مرسى دبي - رقم الارض 81 - اسم المبنى ماج 218 رقم المبنى 1 - الطابق 25 - شقة 2501 ، والتصريح باستلام مبلغ 1363764.02 درهم من ثمن البيع بالمزاد.

طالب التنفيذ: بنك راس الخيمة الوطني (ش ذ م ع)

عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - الفصيص الثانية - شارع (5) متفرع من شارع دمشق - بناية نهال - الفصيص 2 - 0582896240

المطلوب إعلانه : فرزانه كاوسار رانا حميد مسعود - الصفة : منفذ ضده - عنوانه : الإمارات - إمارة دبي - منطقة مرسى دبي - رقم الارض 81 - اسم المبنى : ماج 218 - رقم المبنى : 1 - الطابق 25 ، شقة 2501- 0508486142

موضوع الإعلان : أنه في يوم الاربعاء الموافق 2024/10/2 الساعة 05:00.00م وفي الايام الثلاث التالية ان اقتضى الحال سيجرى بيع العقار الموضحة أوصافه أدناه لدى الجهة التي أنيط بها البيع (شركة الإمارات للمزادات وعلى موقعها الإلكتروني http://www. emiratesauction.ae) وعلى راغبي الشراء ايداع تأمين لايقل عن 20% من الثمن الاساسي قبل دخول المزايدة ولكل من لديه اعتراض على البيع التقدم بإعتراضه معززا بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع وفي المواعيد المبينة بالمادة 294 من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطاؤه ايداع كامل الثمن والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكل شخص غير ممنوع من المزايدة أن يزيد على الثمن خلال الايام العشرة التالية لرسوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن على أن يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصروفات خزينة المحكمة وفيما يلي بيان أوصاف الممتلكات : شقة سكنية - منطقة مرسى دبي - رقم الارض 81 - اسم المبنى : ماج 218 - رقم المبنى : 1 - الطابق 25 شقة 2501 - المساحة : 163.52 متر مربع - التقييم : 2.128.273.28 درهم.

ملاحظات : 1- يدفع المبلغ فورا ،

الامارات العربية المتحدة
محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70535

إعلان مدعى عليه بالنشر

لدى مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية - المحكمة الإبتدائية المدنية الاتحادية

في الدعوى رقم 0003706/ SHCFICICOMS2024 **تجاري**

إلى المدعي عليه : رام انجلو ديكور ذ م م مجهول محل الإقامة

المرفوعة من / المدعي (ة) : البحر الاسود لمقاولات التكسية والعزل والنجارة

ضد / المدعي عليه : رام انجلو ديكور - ذ م م

انت مكلف بالحضور بجلسة 1/10/2024 أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة الإتحادية المحكمة الإبتدائية المدنية - مكتب رقم (مكتب مدير الدعوى رقم 1) شخصيا او بواسطة وكيل معتمد ، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقا بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة ايام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها اعلاه - بوصفك مدعي عليه.

حرر بتاريخ 19/9/2024 م.

مكتب الخدمات القضائية

الامارات العربية المتحدة
محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70392

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - جرير عبدالوهاب الرمح

إخطار دفع في القضية رقم 0006031/ SHCEXCIBOUNCE2024 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : جرير عبدالوهاب الرمح - العنوان : الإمارات العربية المتحدة ، الشارقة المنطقة القاسمية شارع القاسمية بناية الزهور شقة 909 هاتف رقم 971545511665 مكاني : 1903078841 - ايميل : jareeralroumoh@hotmail.com

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ بنك دبي الاسلامي - في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 10850

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70392

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - ماري شيريل سالوجا

إخطار دفع في القضية رقم 0004352/ SHCEXCIBOUNCE2024 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : ماري شيريل سالوجا - العنوان : الإمارات العربية المتحدة إمارة الشارقة منطقة الخان شارع جمال عبدالناصر بناية الكاجا شقة رقم 707 رقم : 0551331530 مكاني 1903078841 الايميل : MARYCHERYLLENTIJA@GMAIL.COM

(الإعلان بالسند التنفيذي بطريق النشر)

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي المنفذ بنك دبي الاسلامي - في القضية المشار اليها أعلاه وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 27171.0 - لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70392

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - نيجى تانكاشان

إخطار دفع في القضية رقم 0001862/ SHCEXCIBOUNCE2024 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : نيجى تانكاشان

العنوان : الإمارات العربية المتحدة إمارة الشارقة منطقة القاسمية شارع القاسمية بناية السعاده شقة 204 هاتف 0558640270 مكاني : 1903078841 - ايميل : tniji1978@gmail.com

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ بنك رأس الخيمة الوطني (ش م ع) فرع دبي - في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 25559.0

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (المدة) 7 أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) مكلف (ين) بحضور جلسة يوم - الموافق - الساعة - أمام المحكمة المذكورة. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70392

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - الشيكات المرتجعة

إخطار دفع في القضية رقم 0006868/ SHCEXCIBOUNCE2024 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : انوار الدراري للتجارة العامة - ذ م م - العنوان : الإمارات العربية المتحدة إمارة الشارقة منطقة الشارقة شارع البطينة بناية احمد جاسم شقة 102 - هاتف 0509810050 مكاني : 1903078841

المحكوم عليه : عدنان احمد صديقي انور احمد صديقي - العنوان : الإمارات العربية المتحدة إمارة الشارقة منطقة الشارقة شارع البطينة بناية احمد جاسم شقة 102 - هاتف 0509810050 مكاني : 1903078841

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ بنك رأس الخيمة الوطني (ش م ع) فرع دبي - في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 77664.0

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار.

محكمة التنفيذ المدنية

إعلان بالنشر

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70021

الدعوى رقم 2024/2546 مدني

ضد/ المدعى عليها : محمد ادريس ميان محمد

المقامة من : محمد محتاب ستار عبدالستار انجوم

بما أن هناك دعوى مقامة ضدكم بمحكمة دبي الإبتدائية تحت رقم 2024/2546 مدني، وحيث أنه تم تم ندبنا خبيرا حسابياً في الدعوى المذكورة أعلاه فإننا وعملا بأحكام قانون الإثبات لسنة 1992م بخصوص أعمال الخبرة أمام المحاكم، ندعوكم لحضور اجتماع الخبرة عن بعد عن طريق تطبيق ZOOM وذلك يوم الخميس الموافق 2024/9/26 في تمام الساعة 12:00 ظهرا، ويرجى منكم إرسال كافة المستندات المؤيدة والمثبتة لدفاعكم قبل حضوركم للاجتماع.

الخبير الحسابي والمصرفي : محمد سعيد الشريف

رقم الهاتف : 04-2527888

الامارات العربية المتحدة
محكمة عجمان الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70392

إعلان في القضية التنفيذية بالنشر

إخطار دفع في القضية رقم 0001378/ AJCEXCICIVS2024 **مدني**

إلى المحكوم عليه : مدراسي للمقاولات - ذ م م

حيث انه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ صبا محمد رديف - الجنسية عراقي ، مصطفى ميثم عبيد الخفاجي ، الجنسية عراقي - في القضية المشار اليها أعلاه.

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :

المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف : 32068.0

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة عجمان الإتحادية

الامارات العربية المتحدة
محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70392

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - جينيت ديلا كروز مالاري

إخطار دفع في القضية رقم 0004955/ SHCEXCIBOUNCE2024 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : جينيت ديلا كروز مالاري - العنوان : الإمارات العربية المتحدة إمارة الشارقة منطقة القاسمية شارع جمال عبدالناصر بناية الشامسي شقة رقم 1104 هاتف رقم 0547775142 مكاني 1903078841 ايميل kim_jeannet@yahoo.com

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ بنك دبي الاسلامي - في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي : المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 78799.0

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (المدة) 7 أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فأنت (م) مكلف (ين) بحضور جلسة يوم - الموافق - الساعة - أمام المحكمة المذكورة. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
محكمة الشارقة الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70392

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة الشارقة الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - محمد عمر ناصر ناصر اقبال

إخطار دفع في القضية رقم 0005024/ SHCEXCIBOUNCE2024 **الشيكات المرتجعة**

إلى المحكوم عليه : محمد عمر ناصر ناصر اقبال

حيث انه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ بنك دبي الاسلامي - في القضية المشار اليها أعلاه

وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ،

وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :

المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف 56307.0 درهم

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة التنفيذ المدنية

الامارات العربية المتحدة
محكمة عجمان الإتحادية الإبتدائية

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70197

إعلان منفذ ضده بالنشر

محكمة عجمان الإتحادية - محكمة التنفيذ المدنية - مرتضى علي كمالي نيا

إخطار دفع في القضية رقم 0003332/ AJCEXCICIVS2024 **مدني**

إلى المحكوم عليه : مرتضى علي كمالي نيا - العنوان : عجمان منطقة الجرف 1 فيلا رقم 35 رقم مكاني 50941 15069 هاتف رقم 0522650352

حيث انه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي

المنفذ محمد احمد نيا - الجنسية إيراني في القضية المشار اليها أعلاه. وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ الحكم المذكور ودفع الرسم المحدد لذلك ، وبما ان الحكم المطلوب تنفيذه كالآتي :

المجموع الكلي شاملا الرسوم والمصاريف : 12700.0

لذلك انت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار اليه أعلاه خلال (7) أيام من تاريخ إعلانك / إعلانكم بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فأنت (م) مكلف (ين) بحضور جلسة يوم - الموافق - الساعة - امام المحكمة المذكورة وفي حالة تخلفك (م) عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانونا.

محكمة عجمان الإتحادية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70392

وزارة العدل - محكمة الشارقة الابتدائية الاتحادية

شركة الإمارات لتنفيذ الأحكام

القضية التنفيذية رقم 1346 لسنة 2014

إعلان بيع عقار بالمزاد العلني (نشرا)

المنفذ ضده / عبدالله علي سعيد حميد الخييلي

لصالح طالب التنفيذ / حسين محمد عبدالله حسين

تعلن محكمة الشارقة الإبتدائية الإتحادية للجميع بأنه سينعقد مزاد علني على موقع الإمارات للمزادات .WWW emiratesauction.ae في تمام الساعة العاشرة صباحا يوم الثلاثاء الموافق 2024/10/8، وذلك لبيع العقار العائد ملكيته للمنفذ ضده وأوصاف العقار على النحو التالي : قطعة رقم 490 ملك بمنطقة الصجعة الصناعية بإمارة الشارقة ، بسعر التثمين : 1,450,000 درهم والعقار عبارة عن (شبرة + مكتب + مطبخ + حمام + سور)

يتوجب على الراغب بالإشتراك بالمزايدة ان يتقدم بموجب شيك مصدق بقيمة 20% من الثمن المقدر للعقار. فعلى من يرغب بالشراء او الاستفسار عن ذلك مراجعة قسم الحجوزات والبيوع بالمحكمة او الموقع الالكتروني للإمارات للمزادات www.emiratesauction.ae وذلك قبل موعد البيع وعلى كل من له اعتراض التقدم باعتراضه معززا إياه بما يبرره من مستندات قبل الموقع المحدد للبيع بثلاثة أيام على الأقل.

شركة الإمارات لتنفيذ الأحكام
محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية

الامارات العربية المتحدة
وزارة العدل

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70392

وزارة العدل - محكمة الشارقة الابتدائية الاتحادية

شركة الإمارات لتنفيذ الأحكام

القضية التنفيذية رقم 1346 لسنة 2014

إعلان بيع عقار بالمزاد العلني (نشرا)

المنفذ ضده / عبدالله علي سعيد حميد الخييلي

لصالح طالب التنفيذ / حسين محمد عبدالله حسين

تعلن محكمة الشارقة الإبتدائية الإتحادية للجميع بأنه سينعقد مزاد علني على موقع الإمارات للمزادات .WWW emiratesauction.ae في تمام الساعة العاشرة صباحا يوم الثلاثاء الموافق 2024/10/8، وذلك لبيع العقار العائد ملكيته للمنفذ ضده وأوصاف العقار على النحو التالي : قطعة رقم 490 ملك بمنطقة الصجعة الصناعية بإمارة الشارقة ، بسعر التثمين : 1,450,000 درهم والعقار عبارة عن (شبرة + مكتب + مطبخ + حمام + سور)

يتوجب على الراغب بالإشتراك بالمزايدة ان يتقدم بموجب شيك مصدق بقيمة 20% من الثمن المقدر للعقار. فعلى من يرغب بالشراء او الاستفسار عن ذلك مراجعة قسم الحجوزات والبيوع بالمحكمة او الموقع الالكتروني للإمارات للمزادات www.emiratesauction.ae وذلك قبل موعد البيع وعلى كل من له اعتراض التقدم باعتراضه معززا إياه بما يبرره من مستندات قبل الموقع المحدد للبيع بثلاثة أيام على الأقل.

شركة الإمارات لتنفيذ الأحكام
محكمة الشارقة الاتحادية الابتدائية

حكومة راس الخيمة
دائرة المحاكم

محاكم راس الخيمة
Ras Al Khaimah Courts

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70392

اخطار عدلي

رقم التصديق 2024/14356

المنذر : محمود مصطفى محمد تلاوي - مصري الجنسية - يصفتي وكيل عن السيد/ الفاضل معتصم عبدالرحمن المقبول - إماراتي الجنسية بصفته الشخصية وبصفته مالك الرخصة المهنية رقم CN-1035473 والمسماة دار المحكمة للمحاماة والاستشارات القانونية بموجب وكالة قانونية رقم 2324000224 وبصفته وكيل عن بنك ابوظبي التجاري ش م ع بموجب وكالة رقم 2305006205

المنذر اليه : ريم مبخوت سعيد علي - الإمارات الجنسية

العنوان : ابوظبي - رقم الهاتف : 0563841779

موضوع : مطالبة 180.425 درهم

بموجب ذلك الإخطار ، فإننا ننذركم بضرورة سداد المبلغ المترصد بذمتكم والبالغ قيمته 180.425 درهم (مائة وثمانون الف واربعمائة وخمسة وعشرون درهم فقط لا غير) وذلك خلال مدة سبعة أيام من تاريخ الإنذار - وإلا سنضطر اسفين لاتخاذ كافة إجراءات بيع السيارة التالي مواصفاتها والمرهونة لموكلنا للبنك المنذر النوع : (انفينيتي كبو اكس 30) اللون (مارون) رقم اللوحة (15836-4 - أبوظبي) - موديل (2018) طبقا لنص المادة 175&172 من قانون المعاملات التجارية. مع حفظ كافة حقوق المنذر الأخرى.

المنذر

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

العدد ١٤٢٦٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤ 70533

إخطار عدلي بالوفاء

رقم المعاملة 0258582 -MOJAU-2024

اخطار عدلي للوفاء بمبلغ 70190 درهم (سبعون ألف ومائة وتسعون درهم)

المخطر : السيد / براتيش كومار سومان ناير سومان ناير مادهافان ، الجنسية هندي ، رقم الهوية 784198741420966 - العنوان: الشارقة ، هاتف : 0501226942

المخطر إلية : السيد / شعيب ايلومبيلاسيرى حسن كويا - هندي الجنسية واحمل هوية اماراتية رقم : 784199008148688

العنوان : دبي ، القصيص 2 ، شارع 14 - في مطعم كاليكت سيتي هاتف : 0522800709

الشرح : المخطر إليه حرر شيك للمخطر بمبلغ 70190 درهم (سبعون ألف ومائة وتسعون درهم)

موضوع الشيك المحرر من قبل المخول بالتوقيع عن المدعي عليه حيث انه بتاريخ استحقاق الشيك توجه المدعى لصرف الشيك الا انه ارتد دون صرف بسبب الحساب خامل ، وبياناته كالتالي : رقم الشيك 000008 تاريخ الشيك 2024/06/30 قيمة الشيك بالدرهم الإماراتي 70190 البنك المسحوب عليه بنك ابوظبي التجاري ، حيث ان المدعي عليه قد تقوم بالوفاء بالمبلغ رغم مضي تاريخ استحقاقه والمطالبة الودية مرارا وتكراراً ولكن دون جدوى، لذلك ، فأننا نخطركم بضرورة سداد مبلغ المديونة المذكور خلال خمسة أيام من تاريخ اخطاركم والا سنضطر لاتخاذ الإجراءات القانونية، واطلب من السيد الكاتب العدل التوثيق على هذا الاخطار للعلم بما جاء به، وهذا اخطار منا

الكاتب العدل

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل
ادارة الكاتب العدل والتصديقات

**

بحث التعاون بين مجلس دبي الرياضي والمعهد الكوري لعلوم الرياضة

استقبل سعادة خلفان بلهول نائب رئيس مجلس دبي الرياضي السيد سونغ كانغ يونغ المدير العام لمعهد كوريا لعلوم الرياضة والوفد المرافق له، بحضور سعادة سعيد حارب أمين عام مجلس دبي الرياضي، وسعادة ماجد العصيمي رئيس اللجنة البارالمبية الآسيوية عضو مجلس إدارة مجلس دبي الرياضي، وسعادة ثاني جمعة بالرقاد رئيس نادي دبي لأصحاب الهمم، وسعادة ناصر أمان آل رحمة مساعد الأمين العام للمجلس، وخالد العور مدير إدارة الاتصال والتسويق بالمجلس.

ورحب بلهول بالوفد الكوري وهنأهم على توقيع اتفاقية التعاون مع اللجنة البارالمبية الآسيوية، كما أكد على متانة التعاون بين دولة الإمارات وكوريا الجنوبية في جميع المجالات ومن بينها المجال الرياضي، وعلى أهمية تعزيز التعاون بين الجانبين في المجال الرياضي وإطلاق مبادرات طموحة في مختلف المجالات وفي مقدمتها استقطاب وتطوير الموهوبين.

وعبّر سونغ كانغ يونغ عن سعادته بزيارة دولة الإمارات وتوقيع الاتفاقية مع اللجنة البارالمبية الآسيوية في دبي، وكذلك زيارة مجلس دبي الرياضي واللقاء مع سعادة نائب الرئيس، كما أكد رغبة معهد كوريا لعلوم الرياضة بتعزيز التعاون مع المجلس في المجالات ذات الاهتمام المشترك.

الفرس «فريدة بي» تفوز بلقب كأس رئيس الدولة للخيول العربية في هولندا

•• لاهاي -وام:

فازت الفرس " فريدة بي" بلقب كأس صاحب السمو رئيس الدولة للخيول العربية الأصيلة، في محطته الهولندية التي أقيمت أمس الأول الأحد، في مضمار دوندخت العشبي بمدينة لاهاي بمملكة هولندا، ضمن سلسلة سباقات النسخة الحادية والثلاثين من البطولة.وحظيت سباقات الكأس الغالية بإشادات هولندية وأصداء إعلامية وجماهيرية واسعة، بما يعكس مكانة الإمارات وقيمة الحدث الذي يقام بدعم وتوجيهات سمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان نائب رئيس الدولة نائب رئيس مجلس الوزراء رئيس ديوان الرئاسة، لرفعة شأن الخيل العربي الأصيل في كافة دول العالم، ودعم خطط اقتنائه وتربيته للحفاظ على مكانته الثرية ومسيرته الرائدة.

ونجحت الفرس "فريدة بي" المنحدرة من نسل (المرتجز × هانيا دي ايه بنت مجد العرب) للمالك والمدرب بيتر ديكرز وبقيادة الفارس فابيان ليفبفر، في تعزيز حضورها القوي خلال مجريات السباق بفوز مهم وحاسم، متجاوزة بفارق رقبة أقرب منافسيها "لايتنج ثندر" من نسل (المرتجز × اوليا دو لوب بنت كربلاء) الذي جاء ثانياً، فيما جاءت في المرتبة الثالثة "الزرقاء دي ايه" من نسل (ايه اف البحر × شيفا دي ايه بنت عامر).وقطعت البطلة مسافة السباق الممتدة لـ 2150 مترا في زمن 02:21.09 دقيقة، في ظل مشاركة مجموعة مميزة تمثل نخبة الخيول العربية في هولندا وأوروبا، في السباق المخصص للخيول من عمر 4 سنوات فما فوق ضمن الفئة الثالثة. وسجلت محطة هولندا نجاحات مهمة وإضافية لمسيرة الكأس الغالية التي تجوب دول أوروبا والعالم، وذلك في ختام سباقاتها الأوروبية الـ10 التي أقيمت في مضامير فرنسا، وإيطاليا، وبولندا، والسويد، وبلجيكا، وبريطانيا، وروسيا، وألمانيا، وتركيا، وهولندا، ما يؤكد التفاعل الكبير لملاك ومربي الخيل العربي في كافة دول العالم مع سباقات الكأس الغالية.

وقال سعادة فيصل الرحماني مشرف عام سباقات كأس رئيس الدولة للخيول العربية، الذي شهد السباق وتوج الفائزين: "مع ختام المحطات الأوروبية والمكتسبات الكبيرة التي حققتها سباقات الكأس الغالية، نؤكد أن النجاحات التي تجسدت على أرض الواقع ما هي إلا ثمرة للدعم الكبير من سمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان، وتوجيهاته السديدة للاهتمام بتطوير منظومة سباقات الخيل العربي في كل المضامير العالمية".

وأعرب عن فخره بالمحصلة النهائية للسباقات الأوروبية التي شهدت نمواً كبيراً هذا العام على صعيد المشاركة في كل جولة والحضور الجماهيري وزيادة عدد الجولات بجانب الاهتمام الإعلامي والتسويقي الذي رافق الحدث.

فريق أبوظبي يتوج بلقب مونديال الفورمولا2 للمرة الخامسة

•• فيلا فيلها-وام:

احتفظ فريق أبوظبي للزوارق السريعة، بلقب بطولة العالم للفورمولا 2، التي أقيمت جولتها السادسة والختامية أمس الأول، على مياه نهر دورو في مدينة فيلا فيلها بالبرتغال، بمشاركة 17 زورقا.

ونجح البطل الإماراتي راشد القمزي في إحراز المركز الأول، على متن زورق "أبوظبي 1"، في السباق الرئيس، ليصبح فريق أبوظبي صاحب الرقم القياسي في عدد مرات الفوز باللقب، وهو 5 مرات في مسيرته.

وأهدى الشيخ محمد بن سلطان بن خليفة آل نهيان، رئيس مجلس إدارة اتحاد الإمارات للرياضات البحرية، رئيس مجلس إدارة نادي أبوظبي للرياضات البحرية، فوز فريق أبوظبي للزوارق السريعة باللقب، والتتويج به للمرة الخامسة إلى القيادة الرشيدة وشعب الإمارات.

وأشاد الشيخ محمد بن سلطان بن خليفة آل نهيان، بالعطاء المميز الذي قدمه فريق أبوظبي خلال البطولة، والجهود الكبيرة التي قدمها الفريق خلال كل جولات البطولة، والروح العالية التي مكنت راشد القمزي من المنافسة بقوة على اللقب، وانتزاع الصدارة، ليتوج بلقب جولة الختام، والإعلان عن فوزه بلقب البطولة عن جدارة واستحقاق، وحصول منصور المنصوري على المركز الثالث في الترتيب العام.وثمن الشيخ محمد بن سلطان بن خليفة آل نهيان، دور الطاقم الفني والإداري، الذي قام وفر الأجواء المناسبة للفريق خلال كل مراحل البطولة.

وقدم راشد القمزي أداء متميزا خلال السباق الرئيس أمس الاول، في الجولة الختامية للبطولة، دافع من خلالها عن اللقب الذي أحرزه في بطولة 2023، حيث انطلق من المركز الثاني وتصدر السباق اعتبارا من الجولة الأولى، وحتى النهاية، وعلى مدار 42 دورة مسجلا زمن قدره 38:18 دقيقة، وأضاف به إلى سجله التتويج الخامس بلقب هذه البطولة، وهو الثاني على التوالي لينفرد بالرقم القياسي لعدد مرات الفوز.ورفع راشد القمزي بفوزه بلقب الجولة الختامية، رصيده إلى 81 نقطة، فيما حصل منصور المنصوري قائد زورق «أبو ظبي 36» على المركز الثالث برصيد 51 نقطة، رغم خروجه من السباق الرئيس، بسبب عطل تعرض له زورقه، فيما كان المركز الثاني من نصيب زورق الليتواني إدرجاس ريابكو برصيد 67 نقطة، بعد أن حل ثالثا في السباق الرئيس.من جانبه، هنأ أحمد ثاني الرميثي، نائب رئيس مجلس إدارة نادي أبوظبي للرياضات البحرية، الشيخ محمد بن سلطان بن خليفة آل نهيان، بالإنجاز التاريخي الذي حققه فريق أبوظبي، مثمنا توجيهاته ومتابعته ودعمه للفريق، في كل مراحل البطولة ما كان لذلك الأثر الملموس في تحقيق اللقب.

وقال إن التتويج بلقب هذه البطولة العالمية، حلقة ضمن سلسلة حلقات النجاحات المتواصلة، التي تحققها فرق أبوظبي بكوادرها المميزة، في مختلف بطولات السباقات البحرية العالمية، التي تحمل سجلاتها الذهبية اسم الإمارات في العديد من المناسبات، ما منح الرياضات البحرية الإماراتية، مكانة رفيعة على الخريطة العالمية، وتفرد يشهد به جميع المشاركين في تلك البطولات.وعبر البطل راشد القمزي عن سعادته بإحرازه اللقب للمرة الخامسة، مشيدا بالجهود الكبيرة التي يقدمها النادي برئاسة الشيخ محمد بن سلطان بن خليفة آل نهيان.وقال إن السباق الختامي شهد صراعا شرسا من قبل الزوارق المنافسة، بعد أن تقدمت إلى المركز الأول مبكرا، ما مكنني من التحكم في مسار وإيقاع السباق حتى الوصول إلى خط النهاية.

ريال يسعى لفوز جديد قبل موقعة أتلتيكو.. وبرشلونة للابتعاد في الصدارة

قبل مواجهته المرتقبة مع جاره أتلتيكو في ديربي العاصمة الأحد المقبل، يستقبل ريال مدريد حامل اللقب، نظيره ألافيس الثلاثاء في المرحلة السابعة من الدوري الإسباني لكرة القدم وهدفه تقليص الفارق مع المتصدر برشلونة إلى نقطة مؤقتا.

لم تكن انطلاقة الفريق الملكي ممتازة بتعادلين من أول ثلاث مباريات، لكنه لم يذق طعم الخسارة في سبع مباريات متتالية ضمن مختلف المسابقات، آخرها ثلاثية في مرمى شتوتغارت الألماني في دوري أبطال أوروبا، ورباعية أمام إسبانيول في الدوري.

وتقام المواجهة مع ألافيس في الذكرى السنوية للخسارة الأخيرة لريال في الدوري، والتي جاءت أمام أتلتيكو في 24 أيلول/سبتمبر 2023، تبعها سلسلة من 38 مباراة من دون خسارة، من بينها 28 انتصارا.

ومن المتوقّع أن يحقق ريال مراده وهو الذي فاز على ألافيس في آخر خمس مواجهات حافظ خلالها على نظافة شباكه ثلاث مرات أيضا.

ويعتقد مدربه الإيطالي كارلو أنشيلوتي أن ريال لا يزال يبحث عن "أفضل نسخة" من نفسه، وذلك في تصريحه بعد الفوز على شتوتغارت.

وأضاف "إذا اعتقد أي أحد أن المباريات ستُربح بسهولة أو بساطة، فهو مخطئ، ليست هكذا تُلعب كرة القدم. للفوز في المباريات عليك أن تقاتل وتنافس وتعاني أيضا".

ولا يزال النجم الإنكليزي جود بيلينغهام يبحث عن هدفه الأول هذا الموسم ومن المتوقّع أن يخوض المباراة المقبلة على الرغم من إصابة طفيفة في الكتف قالت صحيفة "ماركا" إن الفريق الطبي لريال يوصي بسببها براحة لأيام.

وأشار النادي عبر موقعه إلى أن الرباعي المصاب النمسوي دافيد ألابا، داني سيبايوس، الفرنسي إدواردو كامافينغا والمغربي براهيم دياس مستمر في برنامج التعافي، لكنه لم يُشر إلى إمكانية مشاركتهم.

في المقابل، يبحث ألافيس المنتعش بفوزه الأخير على إشبيلية، عن فوزه الأول أمام ريال منذ تشرين الثاني/نوفمبر 2020 والتقدّم أكثر بعدما جمع 10 نقاط واحتل المركز السادس.

وبعد سقوط مفاجئ أمام مضيفه موناكو الفرنسي في افتتاح مبارياته القارية، انتفض برشلونة بخماسية في مرمى فياريال مكملا مشواره الممتاز في الدوري حيثص حقق انتصاره السادس تواليا.

يبحث "بلوغرانا" عن توسيع الصدارة حين يستضيف خيتافي الثامن عشر الأربعاء والذي لم يذق طعم الفوز بعد (خسارتان وأربعة تعادلات).

وسيدخل الفريق الكاتالوني مباراته من دون الحارس وقائده الدولي الألماني مارك-أندريه تير شتيغن الذي تعرّض لإصابة خطيرة في المباراة الأخيرة.

ولحق الحارس بالعيادة الطبية للنادي المليئة بالمصابين أبرزهم غافي وفيرمين لوبيس والدنماركي أندرياس كريستنسن وداني أولمو والأوروغوياني رونالد أراوخو والهولندي فرنكي دي يونغ ومارك برنال.

علّق المدرب الألماني هانزي فليك على الإصابة قائلا "أعتقد أنها إصابة خطيرة جدا.. عندما كان مستلقيا على الأرض، كان بإمكاننا رؤية ذلك مباشرة".

ويبدو أن إصابة حارس "دي مانشافت" ستغيّبه لفترة طويلة، إذ كتب البلجيكي تيبو كورتوا حارس ريال على "إكس" (تويتر سابقا) "يؤلمني رؤيتك تغادر الملعب بهذه الطريقة. أتمنى أن تتعافى سريعا ونراك مجددا في حراسة المرمى".

بدوره، قال البرازيلي رافينيا جناح برشلونة "(تير شتيغن) شخص مميز ومهم جدا في غرفة الملابس. هذا الفوز (أمام فياريال) له 100%".

ويأمل برشلونة أن يواصل سلسلة الانتصارات التي وصلت إلى ستة في المباريات الست الأولى، منذ موسم 2017-2018 بقيادة إرنستو فالفيردي. موسمٌ كان وصل فيه الكاتالوني إلى 43 مباراة من دون خسارة.

قال فليك بعد الفوز الأخير "أنا فخور جدا بالطريقة التي لعب فيها الفريق وأدوار اللاعبين. سعيد بأن الجمهور استمتع بمباراة رائعة وحيوية".

بدوره، يأمل أتلتيكو في مواصلة مشواره الناجح من دون خسارة منذ انطلاق الموسم وتحقيق فوزه الخامس في مختلف المسابقات، بعدما كان سقط في فخ التعادل مع مضيفه رايو فايكانو.

ستكون مواجهته المقبلة مع مضيفه سلتا فيغو الخميس في ختام المرحلة.

وانتقد قائد فريق العاصمة كوكي الأداء بعد التعادل الأخير فقال "افتقدنا لكل شيء في الشوط الأول. علينا أن نقاتل أكثر. على الجميع الركض، لا تفوز لمجرّد أنك ترتدي قميص (أتلتيكو)".

وأضاف "إذا لم تركض، لا يُمكنك أن تلعب لأتلتيكو مدريد. السلوك في الشوط الأول لا يمكن أن يتكرر".

كان أتلتيكو تلقى هدف السبق في الشوط الأول، وهو الشوط الذي تلقى فيه جميع الأهداف الأربعة التي دخلت مرماه منذ انطلاق الموسم في مختلف المسابقات، علما أنه حافظ على نظافة الشباك في أربع مباريات.

دبي لكرة السلة يفوز على حامل لقب الدوري الأدرياتيكي

•• دبي-وام:

فاز فريق دبي لكرة السلة، أول فريق كرة سلة محترف في دبي، على سرفينا زفيزدا "ريد ستار" الصربي"حامل اللقب"، في انطلاقة الموسم الافتتاحي للدوري الإدرياتيكي، 86-84 وذلك في المباراة التي أقيمت أمس الأول الأحد في كوكاكولا أرينا بدبي.ويعد فريق دبي لكرة السلة أول فريق إماراتي يشارك في منافسات الدوري الإدرياتيكي الأوروبي. ويلتقي فريق دبي في المباراة المقبلة من البطولة، مع فريق سيديفيتا أولمبيا السلوفيني، نهاية الأسبوع المقبل في سلوفينيا، ويليه فريق أولمبياج الصربي في دبي يوم 5 أكتوبر المقبل في كوكاكولا أرينا.وأعرب يوريتسا جوليماك مدرب الفريق عن سعادته بتحقيق الانتصار الرسمي الأول، الذي جاء على حساب حامل لقب النسخة الماضية من الدوري الأدرياتيكي، مثمنا ما قدمه اللاعبون من مستوى.

أبرز مشاهد الجولة الثالثة لدوري أدنوك للمحترفين

ديربي الامبراطور والعميد يكشف أسراره .. دبي صفراء تسر الناظرين

• الفرسان يسرق السعادة من العنابي بخماسية نارية
• بني ياس صعب المراس .. ونسور خورفكان تحلق بفوزها الأول

•• حسن عبدالرحمن – العين

تميزت الجولة الثالثة لدوري أدنوك للمحترفين ، جولة كلاسيكيات الكرة الإماراتية بحضور كرة القدم التي تتمناها الجماهير، بقوة الأداء والرغبة الكبيرة في تحقيق الفوز لدى جميع الفرق التي تحللت من الأداء الدفاعي واندفعت هجوماً أسعد الجماهير بحصيلة 27 هدف بمعدل 4.5 هدف للمباراة ، بالرغم من أن المباريات التي لُعبت 6 فقط بسبب المشاركة الدولية لفريق العين الذي كان مقرراً أن يواجه مضيفه كلباء لتتأجل إلى وقت لاحق.

انتهت مباراة شباب الأهلي والوحدة بحصيلة أهداف تاريخية بلغت 9 أهداف ، عدد أهداف قياسي لمواجهات الفريقين الكبيرين ، وبقدر ما أسعد الفوز أصحاب الأرض الفرسان بقدر ما أوجع جماهير العنابي الذين عبروا عن حسرة وأسى لحال فريقهم في منصات التواصل الاجتماعي ، فرمى البعض باللائمة على المدرب وبعض آخر على الادارة لعدم انتداب محور ارتكاز يحمي ظهر الفريق الذي ظهرت معاناته في التعامل مع مرتدات الفرسان السريعة.

بنهاية الجولة الثالثة يعتلي قمة الهداف 3 مهاجمين بحصيلة 4 أهداف ، وهم : سردار أزمون – شباب الأهلي ، عادل تعرابت – النصر و لابا كودجو – العين ، وفي قمة صناعة الأهداف بثلاثة أسيست يتربع كايو لوكاس – الشارقة و اليخاندرو روميرو (كاكو) العين.

وتربع حارس مرمى خورفكان أحمد حمدان بأعلى حصيلة تصديات بلغت 17 يليه حارس دبا الحصن سهيل عبدالله 13 ، ثم عبدالله التميمي – النصر بـ 10 تصديات.

ديربي بر دبي

زخم إعلامي وجماهيري هائل حُظيت به مباراة بر دبي بين الجارين اللدودين الوصل والنصر، وفاجأ نادي الوصل " حامل اللقب" صاحب الأرض والضيافة جماهير القمة بأجواء رائعة وفعاليات وأنشطة وخدمات متنوعة قبل المباراة وبين الشوطين وبعدها، فتمثلت كرنفالاً أحيا ذكريات الديربي الكبير القديم.

ورغم تحقيق فريق النصر الفوز الأكبر في الجولة السابقة بـ 4-1 على ضيفه بني ياس بعد فوز أكبر سابق بنتيجة 5-1 على العروبة في الجولة الافتتاحية تربع على إثرهما في الصدارة برصيد 6 نقاط و9 أهداف، إلا أن المارد الأزرق تحول إلى حمل وديع استسلم تحت وطأة العاصفة الصفراء في الشوط الثاني ولم يستثمر أفضلية هدف السبق الذي بدا أنه كان هدفاً فردياً بنجاعة القائد عادل تعرابت سكن شباك الامبراطور مبكراً، وكان آخر الغيث.

السماوي الغاوي

لم يكن التفاؤل كبيراً لدى جماهير فريق بني ياس قبل انطلاق الموسم بسبب خروج أهم 3 من أعمدة الفريق المؤثرين وهم جاستن سواريز وساشا أفكوفيتش وأحمد أبوناموس، وبسبب قدوم عدد من اللاعبين الجدد وجهاز فني جديد بقيادة المدرب البرتغالي بيدرو سوزا، إلا أن بني ياس أثبت أنه صعب المراس، يلعب كرة قدم واقعية بأكثر من تكتيك في المباراة الواحدة، عجز بركان عجمان عن مجاراته فخسر البرتقالي 1-3 لأصحاب الأرض بكل سهولة ويسر.

تألق جماعي لكتيبة بني ياس، إلا أن هدف القائد فواز عوانه في الدقيقة 47 في مرمى عجمان سيبقى طويلاً بذاكرة الموسم ضمن أجمل أهداف المسابقة.

ويبقى يوسف نياكاتي ملكاً لأهداف السماوي بـ3 أهداف في 3 مباريات بالدوري، و5 أهداف في 5 مباريات في الموسم حتى الآن.

رؤوس أينعت

بعد مرور 3 جولات، دخل 3 مدربين في دائرة الخطر لتلقيهم 3 خسائر متتالية، وهم مدرب عجمان غوران ، ومدرب دبا الحصن كايو زناردي و مدرب العروبة برونو ، وأنقذ فوز خورفكان على العروبة 2-1 ، وهو الفوز الوحيد للنسور في 3 مباريات ، أنقذ مدربه الروماني ايسايلا من دخول دائرة الخطر ، ويبقى مصير أكثر من مدرب رهين بمآلات الجولة الرابعة الحاسمة.

عموتة وفخر أبوظبي

أبدت جماهير نادي الجزيرة عدم رضاها عن المستوى الذي يقدمه فريقها منذ تولي المغربي حسين عموتة الادارة الفنية للفريق العاصمي الكبير، وكان التعبير عن حالة عدم الرضا همساً في بادئ الأمر على منصات التواصل الاجتماعي ، ولكنه أصبح بالصوت العالي والواضح بعد الخسارة برباعية نظيفة من الشارقة ، ثلاثة منها في الشوط الأول وهدف في الشوط الثاني، خسارة قاسية لم يعتد عليها جمهور الجزيرة ، وهي الثانية في الدوري بعد السقوط على يد بني ياس بثنائية نظيفة في الجولة الافتتاحية، والخسارة الثالثة في آخر 4 مباريات رسمية.

ظهر المدرب عموتة عصبياً أثناء ادارته للمباراة أمام الشارقة ، وكان صراخه في لاعبيه مبالغاً فيه وهو أمر لم يعتد عليه لاعبي الجزيرة.

فخر أبوظبي يمتلك عناصر متمرسة جاءوا من أكبر الأندية : كيبانو – من فولهام ، محمد النني – لاعب ارسنال السابق ، نبيل فقير من ريال بيتيس وهداف الدوري الكرواتي رامون ميريز ، أين هم ؟.

المدافع الهداف والفتي الذهبي

لن يصدق ثمة أحدٌ بأن قلب دفاع فريق الوصل سفيان بوفتيني هو الأكثر تسجيلاً في كتيبة حامل اللقب، حيث سجل 7 أهداف في آخر 12 مباراة رسمية لعبها مع فريقه ، منها هدفه التاريخي الأول في دوري أبطال آسيا للنخبة.

7 أهداف في 12 مباراة نفس حصيلة اسطورة الفريق فابيو ليما من الأهداف، ويأتي بعدهما كايو كانيدو 4 ، اداما ديالو 3 وسياكا 3 أهداف.

وتربع الفتي الذهبي قائد فريق الوصل علي صالح في قلوب عشاق كرة القدم الاماراتية بأدائه الرائع وتألقه في مباراة الديربي أمام النصر والمراوغة التي لا تزال تحتل منصات التواصل الاجتماعي حيث يكرر الجميع مشاهدة لقطة مراوغته لمدافع النصر وصناعته لهدف زميله سفيان بوفتيني.

علي صالح يمر بفترة تألق ذهبية يتفوق فيها على نفسه وهو يصنع الفارق كما أكد مدربه ميلوش. وهناك أكثر من لاعب تألق في مباراة ديربي بر دبي.

كل هذا وذاك يؤكد القوة الكبيرة والذهنية المتقدة وكرة القدم المتطورة التي يلعب بها فريق الوصل بقيادة المدرب ميلوش.

الصافرة

ظهرت الصافرة الأجنبية في مباراتي الوصل والنصر عبر الحكم الألماني فيليكس زواير وطاقمه المساعد في الخطوط والفيديو ، والحكم الهولندي داني ماكيلي وطاقمه المساعد في مباراة شباب الأهلي والوحدة ، جاءت إدارتهما للمباراتين جيدة و لم يشعر بهما أحد ، أمسكا بزمام المواجهتين بكل هدوء و ثقة وتحركات سليمة بلياقة بدنية عالية وتفرغ اللاعبين للعب كرة قدم أمتعت الجميع وأشعرت الجميع بأن دورينا كبير ويسير للأفضل.

ويُذكر أن نادي الجزيرة تقدم بشكوى رسمية إلى اتحاد الكرة – لجنة التحكيم على حكم مباراته أمام الشارقة عادل النقبي برسالة مطولة شرح فيها حالة تحكيمية محددة.

ويبقى السؤال لماذا لم يتم طلب حكم أجنبي لمباراة الشارقة والجزيرة إحدى كلاسيكيات كرة القدم الإماراتية المهمة.

«فيفا» يشيد بسداسية العين أمام أوكلاند سيتي في كأس القارات

•• زيورخ–وام:

أكد الاتحاد الدولي لكرة القدم "فيفا"، أن فريق العين قدم أداءً مميزاً قاده للفوز على أوكلاند سيتي النيوزلندي، في افتتاح كأس القارات للأندية، مساء أمس الاول الأحد، بعد فوزه بنتيجة 6-2 في المباراة التي أقيمت على استاد هزاع بن زايد.وقال "فيفا" في تقرير نشره بموقعه على الإنترنت:" إن البديل المغربي سفيان رحيمي هداف بطولة كرة القدم الأولمبية للرجال 2024، حسم المباراة برأسية قاتلة بعد عرضية متقنة وصلت له من ماتياس سيجوفيا".

وسجل سفيان رحيمي عقب مشاركته بديلاً في الشوط الثاني من اللقاء هدفين، جاء الأول ليعزز به تقدم فريقه 4-2، ثم هدف تأكيد الفوز بالسداسية في الدقيقة 90+4.وأضاف التقرير أن فريق العين تأهل للمرحلة التالية من كأس القارات للأندية ليواجه الأهلي المصري.وأشار التقرير إلى أنه بعد تقليص الفريق النيوزلندي الفارق إلى هدف واحد فقط، لجأ المدرب كريسبو إلى مقاعد البدلاء ودخل سفيان رحيمي، الذي منح فريقه فرصة التنافس على لقب كأس فيفا لمنطقة أفريقيا – آسيا – المحيط الهادي.

20 بطولة للرجال والسيدات و12 بطولة للناشئين

اتحاد الإمارات للجولف يعيد هيكلة نظام الاستحقاق

•• دبي – الفجر:

أعلن اتحاد الإمارات للجولف (EGF) عن هيكلة جديدة لنظام الاستحقاق لموسم 2024-2025، والذي سيُركِّز على البطولات المفتوحة المختلطة للرجال والسيدات وبطولات الناشئين، وعلى مدار الصيف عمل الاتحاد مع أندية الجولف في الإمارات على توسيع جداول البطولات المفتوحة وصياغاتها، وأطلق الاتحاد الآن 20 بطولة مختلطة للرجال والسيدات و12 بطولة للناشئين، وتأتي هذه الخطوة في إطار تعزيز المنافسة وتوفير فرص متكافئة للجنسين على الساحة الرياضية.

انطلاقة الناشئين

ستنطلق بطولة نظام الاستحقاق لاتحاد الإمارات للجولف في 15 أكتوبر مع سلسلة تومي فليتوود الدولية المقدمة من DP World بالتعاون مع جمعية الجولف للناشئين الأمريكية (AGJA) واتحاد الإمارات للجولف. ستكون هذه البطولة ضمن نظام الاستحقاق للناشئين، وهي واحدة من أربع "بطولات كبرى" (في فئة الناشئين) التي ستمنح الفائزين دعوات للمشاركة في حدث رفيع المستوى معتمد من الاتحاد، مثل جولات التحدي، جولة CLUTCH، جولة السيدات الأوروبية، أو جولة Access.

الرجال والسيدات

ستنطلق البطولة الأولى في فئتي الرجال والسيدات، في نادي الشارقة للجولف والرماية خلال الفترة من 19 إلى 20 أكتوبر، سيتم تخصيص 20% على الأقل من المشاركين في هذا الحدث للنساء، وفقًا للنظام الجديد، كما سيتم تطبيق صيغة جديدة تشمل منافسة مختلطة بنسبة 100%، حيث يتنافس أفضل لاعبي الجولف، بغض النظر عن الجنس على نفس الجائزة، وقد اختار الاتحاد أربع بطولات كبرى للفائزين في فئتي الرجال والسيدات للحصول على دعوات للمشاركة في بطولات دولية مرموقة.

شروط

واشترط النظام الجديد على اللاعبين المتأهلين لنظام الاستحقاق ان يكونوا من المواطنين أو المقيمين في الإمارات وأن يحملوا تصنيف اتحاد الجولف الإماراتي EGF ، وتُحتسب النقاط وفقًا لجدول نقاط نظام الاستحقاق المنشور على موقع الاتحاد، ويتم تجميعها على مدار الموسم لكل لاعب في فئته، وللتأهل لبطولة نهاية الموسم، يجب أن يشارك اللاعب في 50% من البطولات على الأقل ضمن فئته.

«أبوظبي» و «شباب الأهلي» يحصدان درع التفوق العام لأندية للدراجات

•• الشارقة–وام:

حصد ناديا أبوظبي وشباب الأهلي للدراجات، درع التفوق العام للأندية، من اتحاد الإمارات للدراجات الهوائية في منافسات سباقات الطريق والمضمار على الترتيب، وذلك خلال حفل ختام الموسم 2023-2024 لتكريم أصحاب الإنجازات الذي أقيم أمس الأول الأحد، في مقر نادي الشارقة للشطرنج.

وتم خلال الحفل استعراض نتائج المنافسات التي أقيمت عبر 60 سباقاً لفئة الكبار وأندية وفرق والهواة وتحت 23 عاماً، وسباقات الناشئين والأشبال.

وبحسب اتحاد الإمارات للدراجات، تم خلال الموسم تسجيل 816 دراجاً في سجلات الاتحاد من 17 نادياً حكومياً، و12 فريقاً خاصاً، كما تم تحقيق إنجازات خارجية ومنها أول ميدالية ذهبية آسيوية لفئة الطريق تحت 23 سنة عبر محمد المطيوعي، ومشاركة صفية الصايغ في أولمبياد باريس. ونال جوائز الموسم أندية الشارقة، والنصر، والعربي، والحمرية، والتعاون، وخورفكان. كرم الفائزين كل من منصور بوعصيبة رئيس اتحاد الإمارات للدراجات، وفارس المطوع الأمين العام للجنة الأولمبية الوطنية، وعبد العزيز الحصان مدير إدارة الرياضة التنافسية بهيئة الرياضة، وخليفة بن عمير نائب رئيس مجلس إدارة اتحاد الدراجات، والدكتور ياسر الدوخي الأمين العام لاتحاد الدراجات، ورؤساء وأعضاء مجالس إدارات الأندية والفرق المشاركة في السباقات. وأكد منصور بوعصيبة أن الإنجازات التي تحققت خلال الموسم الماضي ستكون دافعاً كبيراً للمنتخبات الوطنية في استحقاقاتها المقبلة على الأصعدة كافة، داعياً جميع اللاعبين من مختلف الأندية للحفاظ على ما حققوه والعمل على تطويره للوقوف على منصات التتويج، لافتاً إلى أن ما تحقق جاء بدعم من الهيئة العامة للرياضة، واللجنة الأولمبية الوطنية ومختلف أندية الدولة، وحرصهم على توفير كافة مقاومات النجاح.من ناحية أخرى، يشارك محمد المطيوعي دراج المنتخب الوطني ممثلاً للإمارات في بطولة العالم للدراجات "للطريق" والمقامة في سويسرا بسباق " فردي ضد الساعة" إذ يدشن مشواره في البطولة اليوم.

الثلاثاء 24 سبتمبر 2024 م - العـدد 14260
Tuesday 24 September 2024 - Issue No 14260

الفجر

يومية ـ سياسية ـ مستقلة
تصدر عن دار الفجر للصحافة والطباعة والنشر والتوزيع

رئيس التحرير:
عبيد حميد المزروعي

مدير التحرير:
د. شريف الباسل
email:bassel@alfajrnews.ae

المكتب الرئيسي أبوظبي : هاتف:4488300
دبي: هاتف:2217155 – فاكس: 2210070
العين : هاتف:7663631 – فاكس: 7666518

المراسلات: ص.ب :505
email:editors@alfajrnews.ae

طبعت بمطابع الفجر- التوزيع:

بانوراما

أهانت العميل .. تعويض موظفة بعد فصلها

تمكنت موظفة بريطانية، تم فصلها من عملها بسبب وصفها لعميل بأنه "أحمق" في رسالة بريد إلكتروني، من الحصول على تعويض بأكثر من 5 آلاف جنيه إسترليني، في دعوى فصل غير عادل.

وكانت ميليشا جونز، التي كانت تعمل كمديرة بدوام جزئي في شركة Vale Curtains and Blinds في أكسفورد منذ مايو -أيار 2021، تتعامل مع شكوى من أحد العملاء، لكنها قامت عن طريق الخطأ بإعادة توجيه البريد الإلكتروني إلى العميل، بدلاً من الرد على أحد الزملاء.

وكتبت: "مرحباً كارل.. هل يمكنك تغيير هذا... إنه أحمق لذا لا يهم إذا لم تتمكن من ذلك".

وحينها تم فصلها من عملها بسبب سوء السلوك الجسيم في يونيو -حزيران 2023، بعد أسبوع من إرسالها الرسالة إلى العميل، بدلاً من مدير المنشآت في الشركة كارل جيبونز، حسبما استمعت محكمة العمل في ريدينغ.

وحصلت جونز على تعويض قدره 5484.74 جنيه إسترليني، بعد أن قضت المحكمة بأنها طُردت بشكل غير عادل، وفقاً لـ "سكاي نيوز" البريطانية.

وقالت جونز إنها "صُدمت وانزعجت" عندما أدركت خطأها، واعتذرت بشدة، لكن زوجة العميل سألت عن كيفية الحصول على تعويض عن هذه الإساءة، فقيل لها إنها لا تستطيع الحصول على المنتجات مجاناً، وأنهم قاموا بالاعتذار عما حدث، وهذا كل شيء.

وهددت بعد ذلك بالتوجه إلى الصحافة ووسائل التواصل الاجتماعي، وحينها عرضت الموظفة دفع 500 جنيه إسترليني للعميل من جيبها الخاص "كبادرة حسن نية".

ادّعت رغبتها في شراء سيارته .. فدهسته وفرّت بها

سلّمت شابة في كندا نفسها إلى الشرطة، بعدما وثقت كاميرا جريمتها، بعد أن ادعت أنها ترغب في شراء سيارة بورش من رجل، ثم دهسته وفرت بالسيارة.

وفي التفاصيل، تظاهرت جليسة الأطفال سارة برادشو 18 عاماً، برغبتها في شراء سيارة بورش كيان موديل 2022 من مالكها المقيم في بلدة برامبتون الكندية، وزارت منزله لتجربتها.

واستقبلها الرجل الذي لم تكشف هويته، فاستقلت السيارة لتجربتها، فغدرت به وانطلقت بها إلى الخلف، ودهسته ورمته أرضاً ثم فرّت بالسيارة.

وحسب صحيفة "ديلي ستار"، أصيب البائع بجروح متفرقة في جسمه، وأدخل إلى المستشفى للعلاج.

نشرت الشرطة الكندية صورتها وطلبت المساعدة في التعرف عليها. لكنها في اليوم التالي، سلّمت نفسها واعترفت بذنبها.

واتهمتها الشرطة بالقيادة الخطرة، التي تسبب ضرراً جسدياً، وسرقة السيارة، مغادرة مكان الحادث، والقيادة دون رخصة، وتبين من التحقيق أن برادشو مطلوبة بجرائم أخرى من النوع نفسه .

ووفقاً لوثائق التحقيق، تبحث الشرطة عن سيارة دفع رباعي رمادية باهظة الثمن من نوع "بنتلي بينتايغا"، التي يعتقد أنها مرتبطة بالجريمة. وتشير التحقيقات الأولية إلى أن والدها سائق شريك في الجريمة، لأنها قبل لحظات من تنفيذ جريمتها أخبرت المالك بأنها تنتظر والدها.

رائحة كريهة تكشف جثة امرأة في ثلاجة

قادت رائحة كريهة إلى اكتشاف جريمة مروعة في الهند، إذ عثرت شرطة ولاية بنغالورو على جثة شابة عشرينية مقطعة ومحفوظة داخل ثلاجة منزلها.

وفقاً لموقع "أن دي تي في" الهندي، استنجد الجيران بالشرطة بعد انبعاث رائحة كريهة من شقة في منطقة فياليكافال بمقاطعة بنغالورو.

ورغم أن الجثة كانت مشوهة في الثلاجة، غير أن الشرطة حدّدت هوية المرأة، دون الكشف عن المزيد من التفاصيل لضمان سرية التحقيقات حسب مفوّض الشرطة ساتيش كومار.

وأوضح أن الثلاجة كانت لا تزال قيد التشغيل، رغم أن الديدان قد غطت الجثة. واكتفى كومار بالإشارة إلى أن المرأة ليست مالكة الشقة الصغيرة، وهي مقيمة في ولاية بنغالورو، لكن أصولها من ولاية أخرى، واعداً بالكشف عن المزيد من المعلومات بعد إتمام التحقيقات.

ذكر كومار أن فريقين من "الأدلة الجنائية" و"مختبر علوم الطب الشرعي" رفعا كل البصمات المتواجدة في مسرح الجريمة، حيث تبيّن أنّ المرأة قتلت وقُطعت منذ فترة وليست حديثة حتى خرجت الرائحة رغم حفظها في الثلاجة.

وخلص إلى نوع من التشابه مع قضية أخرى وقعت عام 2022، حين قتلت عشرينية في دلهي على يد حبيبها الذي ألقى بجثتها المقطعة في منطقة غابات بالقرب منزلهما.

جين سمارت، الفائزة بجائزة أفضل ممثلة رئيسية في مسلسل كوميدي عن دورها في مسلسل Hacks ، خلال حفل توزيع جوائز إيمي الـ76 في لوس أنجلوس. (ا ف ب)

إغلاق طريق رئيسي بسبب «التفاح»

اضطرت شرطة الطرق في تركيا، لإغلاق طريق رئيسي سريع، بعد أن تناثرت عليه ثمار التفاح بكميات كبيرة عقب انقلاب شاحنة تحمل تلك الفاكهة على أحد مساري الطريق.

وأظهرت صور نشرتها وكالة "الأناضول" للأنباء، كميات كبيرة من التفاح المتناثر على الطريق، أو أعيد جمعه في صناديقه البلاستيكية السوداء على جانب الطريق.

ووقعت الحادثة على طريق يربط العاصمة أنقرة في وسط تركيا، بمدينة سامسون في الشمال المطل على البحر الأسود، حيث تنتشر هناك زراعة التفاح على نطاق واسع. ورغم انقلاب شاحنة التفاح، فقد نجا سائقها من الإصابة وفق ما نقلت وكالة "إخلاص" المحلية للأنباء.

وأعادت الشرطة فتح مسار الطريق بعد تنظيفه بشكل كامل من التفاح الذي تسبب بحدوث رتل من السيارات المتوقفة على الطريق المغلق.

يقتل جاره وابنه بسبب شجرة

قتل مدير مدرسة، في اليمن، وكيل مدرستهما ونجله، بعد نزاع بينهما على ملكية شجرة.

ونشب شجار بين مدير مدرسة حكومية ووكيله، اللذان يسكنان في منزلين متجاورين.

وحسب موقع "عين عدن" تطور الخلاف بينهما ليقدم مدير المدرسة على إطلاق النار على جاره الوكيل ونجله الطالب، ليرديهما قتيلين. وتأتي هذه الحادثة لتسلط الضوء على ارتفاع معدل الجريمة في اليمن.

ينحر زوجته أمام أطفالهما وطالباتها

أفاد مصدر أمني في محافظة النجف العراقية بإقدام زوج على "نحر" زوجته أمام أطفالها وطالباتها اللواتي كانت تقدم لهن دروساً خصوصيا في منزلها.

وقال المصدر لـ"إرم نيوز"، إن "الشرطة تلقت بلاغاً بمقتل شابة ثلاثينية داخل منزلها بعد أن أقدم زوجها على نحرها بواسطة سكين أمام أطفالهما وأثناء قيامها بتدريس طالباتها اللاتي يتلقين دروساً خصوصية في منزلها الواقع في حي الميلاد وسط مدينة النجف".

وأضاف، أن "الزوج هرب بعد ارتكابه الجريمة؛ ما دفع مديرية مكافحة الجريمة بتشكيل فريق بحث ومتابعة للقبض عليه، حيث عمدت المديرية إلى تعميم اسمه وأوصافه على نقاط التفتيش كافة في المدينة وباقي محافظات العراق".

وبين أن "الطالبات اللاتي شاهدن الجريمة أكدن أن الزوج دخل غرفة التدريس الخاصة بالمنزل، وعمل على ذبح الزوجة من منطقة العنق، ليتركها ويفر بعدها".

وأشار المصدر، إلى أن "طالبة أو أكثر اُصْطُحِبْن برفقة أهاليهن إلى المركز النفسي التخصصي بهدَف التأكد من سلامتهن، بعد لحظات الرعب التي عشنها عند مشاهدة تفاصيل الجريمة". وأوضح أن "التحقيقات الأولية أشارت إلى وجود خلافات بين الزوج وزوجته خلال الأشهر القليلة الماضية، إلا أن لا أحد يعرف أسباب تلك الخلافات أو نوايا الزوج".

كابور تكمل عامها الـ44 بمسيرة فنية مدتها 25 عاماً

أكملت يوم 21 سبتمبر نجمة بوليوود كارينا كابور عامها الـ44، ولهذه المناسبة شاركت الممثلة مجموعة من الصور الرائعة لها التي أثبتت من خلالها هيمنتها ليس فقط في مجال السينما ولكن أيضاً على صعيد الموضة.

هذا وقد أرفقت كابور مع الصور التي ظهرت من خلالها بفستان باللون الأحمر تعليقاً بسيطاً جاء فيه: "أحتفل بيوم ميلادي".

لدى كارينا كابور التي احتفلت بيوم ميلادها، مناسبة أخرى يحملها لها عام -2024 ولكن على الصعيد المهني- إذ أكملت الممثلة 25 عاماً من العمل في بوليوود.

ظهرت كارينا كابور لأول مرة كممثلة في فيلم Refugee للمخرج جي بي دوتا عام 2000، وشاركت في البطولة مع الممثل أبهشيك باتشان. وقد حصل الفيلم على جائزة فيلم فير لأفضل ظهور نسائي لأول مرة في ذلك العام.

تصاب بنكسة صحية بعد تلقيها 3 جرعات لقاح

أصيبت عشرينية من ولاية فلوريدا بالعمى المؤقت وكدمات دموية ضخمة في جسمها، بعدما أعطاها الأطباء 3 لقاحات قبل نقل الدم لعلاجها من مرض نادر، يصاب به واحد في المليون، ويضرب المناعة الذاتية. شخّص الأطباء إصابة أليكسيس لورينز (23 عاماً) بهذا الاضطراب الدموي النادر خلال يناير -كانون الثاني الماضي، وهي حالة تنجم عن مهاجمة الجهاز المناعي لخلايا الدم الحمراء وتدميرها. سافرت لورينز في وقت سابق من هذا الشهر إلى كاليفورنيا لإجراء عملية نقل دم لتجديد خلايا دمها التالفة.

لكن عند وصولها إلى المركز الطبي، أبلغها الأطباء بضرورة تلقي لقاحات الكزاز والالتهاب الرئوي والتهاب السحايا دفعة واحدة، قبل الخضوع لعملية نقل الدم. وبعد 10 دقائق من تلقيها اللقاحات الثلاث دفعة واحدة، بدأت تعاني من عدم وضوح في الرؤيا، ثم بدأت تتقيّأ، وتورّم جسدها، وبدأت الكدمات بالظهور على مختلف أنحاء جسمها. ورفض الأطباء في المركز ربط هذه المضاعفات بتلقيها هذه اللقاحات في وقت واحد، وتوقعوا أن تكون قد تعّرضت لرد فعل تحسّسي، بسبب ضعف المناعة. وبحسب ما نقلته صحيفة "نيويورك بوست"، ذكر كبير المستشارين الطبيين في المركز الدكتور راج داسغوبتا أن الفحوصات والتحليلات ستستمر، من أجل التوصل للسبب الحقيقي وراء إصابتها بهذه المضاعفات الصحية. من جهتها، شنّت المريضة أليكسيس حملة عنيفة ضد المركز الصحي، واتهمته بأنّه لم يعتمد على أساس طبي لفرض اللقاحات عليها بشكل عاجل. وذكرت أن عائلتها تسعى لنقلها إلى مستشفى خاص في لوس أنجليس لمتابعة علاجها.

نهر التايمز يكشف غموض ثروات لندن السرية

لارا مايكليم، بريطانية في طليعة عدد متزايد من الأشخاص الذين يقضون أوقات فراغهم في تمشيط شاطئ نهر التايمز، بحثاً عن قطع أثرية نادرة تروي عن الحياة في العاصمة البريطانية قبل مئات الأعوام، ومن المرتقب عرض مكتشفاتهم في متحف لندن خلال أشهر.

تنتظر مايكليم انحسار المد على شواطئ لندن لتمارس مع العديد من مستكشفين، هوايتها في التنقيب عن الآثار في هذا الموقع منذ أكثر من 20 عاماً، وفقاً لما نقلته صحيفة "ذا غارديان".

ووصفت هوايتها بالإدمان، وتزور الشاطئ مرتين أسبوعياً لساعات طويلة. وتعبر عن شغفها بالقول: "بمجرد أن تبدأ، فإنه يجذبك إلى الوراء.. هو مكان تسافر فيه عبر الزمن. ينتابك هذا الإحساس بالماضي الذي كان محبوساً في الوحل، أحياناً لآلاف السنين".

بدأت مايكلم في نشر اكتشافاتها على وسائل التواصل الاجتماعي في عام 2012. ومنذ ذلك الحين، أصبح الحماس لهذه التسلية كبيراً جداً، لدرجة أن هيئة ميناء لندن (PLA) اضطرت إلى التوقف عن إصدار تراخيص

وفاة مغنٍ تركي على المسرح

توفي المغني التركي ميتين أرولات، 52 عاماً بعد أزمة قلبية خلال إحيائه حفلاً غنائياً في فندق بإسطنبول.

وقالت وسائل إعلام محلية، إن أرولات اشتكى خلال الحفل الغنائي من الخدر في يده اليسرى، لكنه قرر مواصلة الغناء، قبل أن يسقط على الأرض.

ونقلته سيارة إلى المستشفى، لكنه توفي ليخلف صدمة في تركيا الذي كان أرولات أحد أبرز نجومها في بداية شبابه. والمغني الراحل من مواليد 1972، درس إدارة الأعمال، ثم أصدر أول ألبوم غنائي في 1995، وحققت أغانيه وألبوماته اللاحقة رواجاً كبيراً. وعمل الراحل أيضاً، مخرجاً للعديد من الإعلانات التجارية التي كانت جزءاً من تخصصه الجامعي.

العدّ على الأصابع .. طريقة فعالة لتقوية مهارات طفلك

أظهرت دراسة حديثة أن تعليم الأطفال العدّ باستخدام أصابعهم يمكن أن يعزز مهاراتهم الحسابية إلى حد بعيد، إذ يتحسن الأداء بنسبة 40 %.

وتحدّت الدراسة، التي أجراها باحثون سويسريون وفرنسيون، النظرة التقليدية التي ترى في العدّ على الأصابع دليلاً على صعوبات في الرياضيات. وبدلاً من ذلك، تقترح الدراسة أن هذه الطريقة في العدّ قد تكون دليلاً على فهم متقدم للأرقام لدى الأطفال الصغار.

وقادت الدراسة، الدكتورة كاثرين تيفينو من معهد علم النفس في جامعة لوزان، إذ استكشفت ما إذا كان تعليم الأطفال في سن المرحلة الابتدائية العدّ على الأصابع يمكن أن يعزز قدراتهم في الرياضيات.

وأظهرت النتائج تحسناً كبيراً في الأداء الحسابي للأطفال الذين تم تدريبهم على استخدام الأصابع، خاصة أولئك الذين لم يستخدموا هذه الطريقة مسبقاً، إذ ارتفعت دقتهم في حل مسائل الجمع من 37 % قبل التدريب إلى 77 % بعده، مقارنة بمجموعة التحكم التي لم تشهد تقدمًا كبيرًا.

أوضحت الدكتورة تيفينو دوافع البحث، مشيرة إلى أن العديد من معلمي المرحلة الابتدائية عبّروا عن عدم اليقين حول ما إذا كان يجب تشجيع العدّ على الأصابع. وقالت: "من المدهش أن الأبحاث الموجودة لم تقدم إجابة واضحة". وقد دفعها هذا الغموض إلى استكشاف القضية، مما أدى إلى نتائج فاقت التوقعات.

وأشارت الدكتورة تيفينو إلى أن "التدخل الذي قدمناه أدى إلى تحسن ملحوظ في الأداء الحسابي، خاصة بين الأطفال الذين لم يستخدموا الأصابع لحل المسائل من قبل. وقبل التدريب، كان هؤلاء الأطفال قادرين على حل نحو ثلث المسائل فقط؛ أما بعد التدريب، فقد كانوا يحلون أكثر من ثلاثة أرباع المسائل".

وتمثل هذه الدراسة خطوة مهمة في معالجة الجدل الطويل في مجال التعليم، إذ تقدم إرشادات أوضح للمعلمين حول كيفية التعامل مع العدّ على الأصابع في الفصول الدراسية.

حفل زواج ضخم لـ «ميلي براون» وزوجها

بعد حفل زفاف بسيط أشبه بالسري أقاماه في شهر مايو الماضي شهد حضوراً بسيطاً من الأهل، قرر الزوجان ميلي بوبي براون وجيك بونجيفوي إعادة مراسم الزواج مرة أخرى بإقامة حفل زفاف ضخم يضم الأهل والأصدقاء والزملاء. يتواجد الزوجان ميلي بوبي براون، البالغة من العمر 20 عاماً، وجيك بونجيفوي- الممثل وابن المغني الأسطوري جون بونجيفوي - حالياً في مدينة فلورنسا الإيطالية قبل حفل زفافهما، وقد بدأ الاثنان احتفالات الزفاف في المملكة المتحدة قبل اللحاق بالطائرة إلى إيطاليا.

وكشف مصدر لصحيفة The Sun، أن الزوجين تعاقدا مع مغنية بريطانية ضخمة ستطير خصيصاً لتقديم عروضها في حفل زفافهما. وأضاف المصدر: "تعاقد ميلي وجيك مع مغنية بريطانية ضخمة لتقديم عروضها في حفل الزفاف. كانت واحدة من أكبر الأسماء في عالم الموسيقى هذا العام، لذا فهما مسروران لأنها ستطير، خاصةً من أجلهما. كان حفل زفافهما الأول في أمريكا في مايو حفلاً متواضعاً للغاية، وسيكون حفل الزفاف الثاني ضخماً".

تحذير: القراد يحمل مرضا نادرا لا يوجد له علاج

يشتهر بين الناس أن القراد هو الناقل لمرض "لايم"، لكنه بات الآن ينشر فيروسا جديدا قد يتوسع نطاقه مع استمرار ارتفاع درجة حرارة كوكبنا.

وتحدثت الإذاعة الإخبارية "WABE" في ولاية جورجيا الأميركية عن فيروس "Heartland" الناشئ، وهو موضوع يجري بحثه في جامعة إيموري.

وقال المصدر إن هذا الفيروس ينتشر عن طريق القراد النجمية الوحيدة، المعروفة بانتشارها في جورجيا.

وأوضح أن "Heartland" له أعراض عادية إلى حد ما، بما في ذلك الحمى والتعب والغثيان والإسهال.

إلا أن المشكلة تكمن، وفق ما صرحت به الباحثة في جامعة إيموري أرابيلا لويس، في أن الفيروس "لا يوجد له علاج حاليا".

وأضافت لويس: "لا يوجد علاج في هذه المرحلة باستثناء الاعتناء بالأعراض". وبينما لا يزال هذا الفيروس نادرا نسبيا، فقد تم إبلاغ مراكز السيطرة على الأمراض والوقاية منها بالعديد من الوفيات.

من جهته، ذكر الباحث الرئيسي غونزالو فاسكيز بروكوبيك أنه بدون علاج أو لقاح، سيكون من المهم بشكل خاص تتبع أنماط المرض الناشئة.